INFORME PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES A HONORARIOS

Remuneraciones DAEM

24.07.24

Informe de actividades mes de Julio 2024

El presente Informe corresponde a la función:

Función específica:

"Catastrar, diseñar y generar proyectos para mantención y mejoramiento de establecimientos educacionales de la municipalidad de Cerrillos. Además, revisión y desarrollo de presupuestos, especificaciones técnicas y gestión de pre informes o informes favorables con DAEM."

Contratación aprobada por Decreto Alcaldicio **N° 201/001810/2024.**

Se envía para revisión y V° B°, adjuntando boleta de honorarios **N°83.**

Funciones realizadas:

- **Traspaso de información de establecimientos educacionales de la municipalidad**

Se realizó el traspaso de información de todos los establecimientos educacionales desde la antigua encargada. Planos, imágenes y documentos relacionados. Se puso en contacto con la cuadrilla de trabajo y se bajó la información respecto de los trabajos en proceso y el estado actual de los establecimientos.

- **Visitas a establecimientos educacionales de la municipalidad**

Se llevaron a cabo visitas a todos los establecimientos con el fin de conocer en terreno el estado de los mismos y entender a cabalidad los problemas y posibles soluciones que se pudieran ejecutar. Las visitas se llevaron a cabo en conjunto con los directores respectivos de cada establecimiento donde expresaron sus preocupaciones, necesidades y proyectos de mejora.

- **Apoyo técnico y supervisión de partidas de mantención en establecimientos educacionales de la municipalidad**

Se solicitó ayuda desde los establecimientos, a través de los directores, para atender diferentes emergencias relacionadas directamente con las lluvias y mantenciones. Entre las labores que fueron ejecutadas se llevaron a cabo presupuestos, compra de materiales, revisión de trabajos ejecutados en los establecimientos: Escuela Santa Adela, Escuela básica Ejercito Libertador, Escuela Cóndores de plata, Escuela Lothar Kommer Bruger, Escuela Estrella Reina de Chile, Liceo Polivalente Dr. Luis Vargas Salcedo, Escuela Pedro Aguirre Cerda, Escuela Los Cerrillos y José Joaquín Prieto Vial.

Se atendieron las solicitudes de emergencia, en donde se redacta informe posterior a visitar el lugar, determinando las acciones que se podían tomar con la cuadrilla. Entre las emergencias presentadas, hubo inundaciones, techos que se llovieron, canaletas colapsadas y filtraciones de agua, entre otros.

Se adjuntan imágenes de algunas actividades mencionadas con anterioridad:



Reparación y mantención de rejillas y cámaras de aguas lluvias.



Reparación y mantención de rejillas y cámaras de aguas lluvias.



Cambio de canaletas de aguas lluvias.



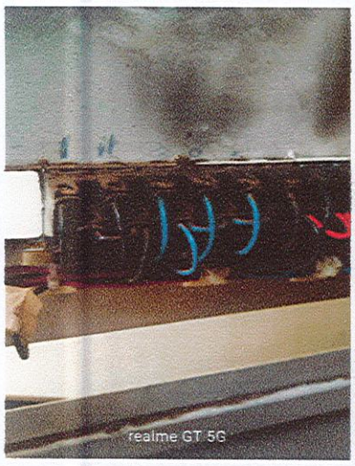
Limpieza y mantención de bajadas de aguas lluvia.



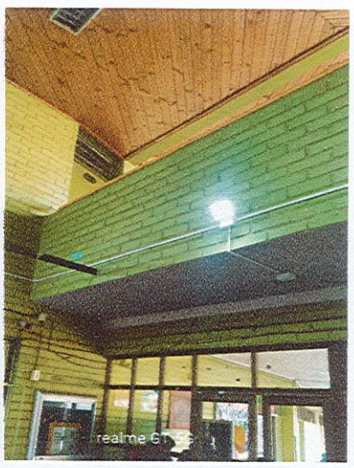
Instalación de sistemas de iluminación.



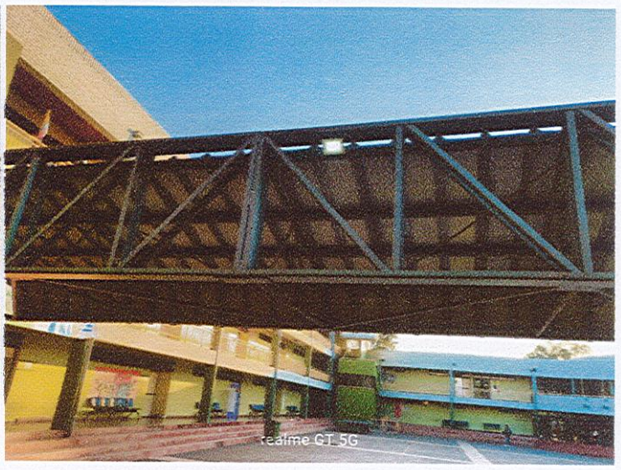
Limpieza y mantención de cielo con hongos.







Mantención e instalación de sistemas de iluminación.

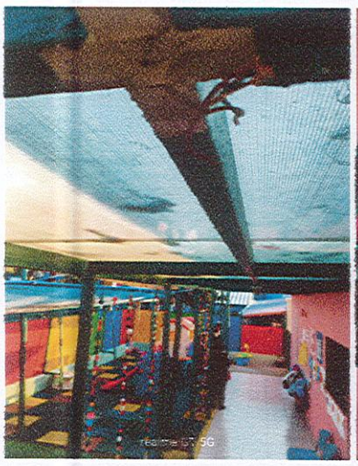



Mantención e instalación de sistemas de iluminación.

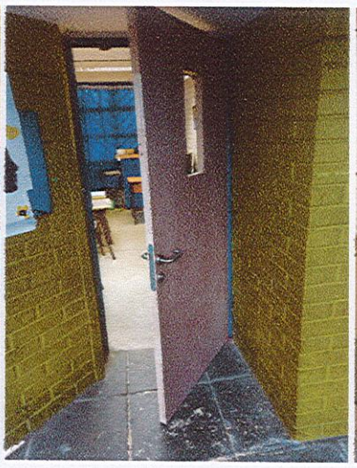




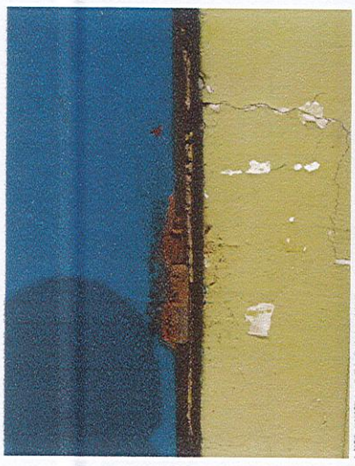
Mantención e instalación de sistemas de iluminación.




Mantención e instalación de sistemas de iluminación.

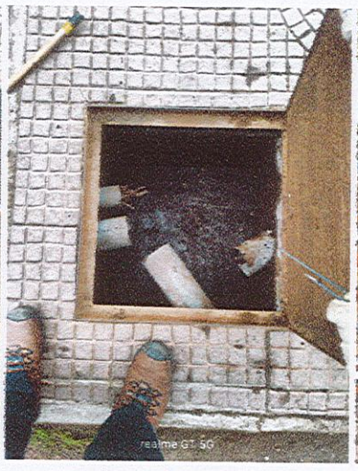
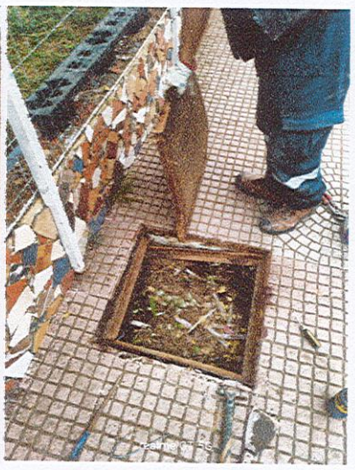

Cambio de puerta.




Reparación de pomeles.

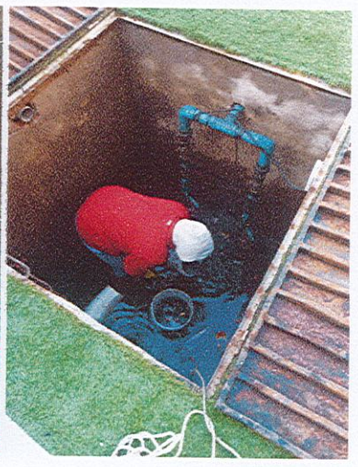



Reparación y mantención de ramal de desagüe de lavamanos.

Mantención cámaras de aguas lluvias.

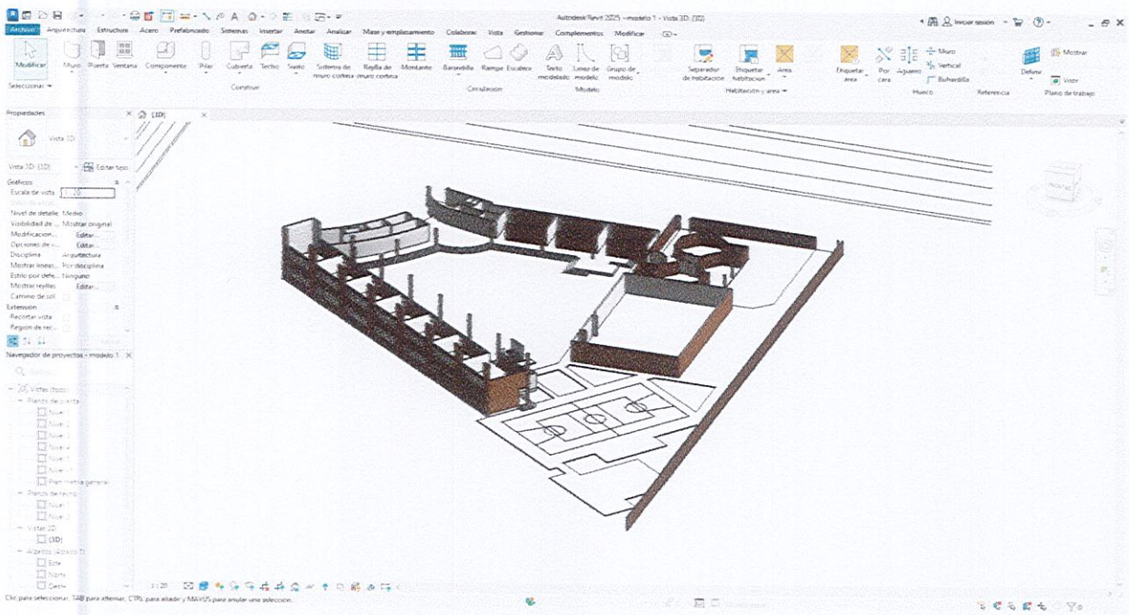




Mantención de cámara y cambio de bombas de agua.

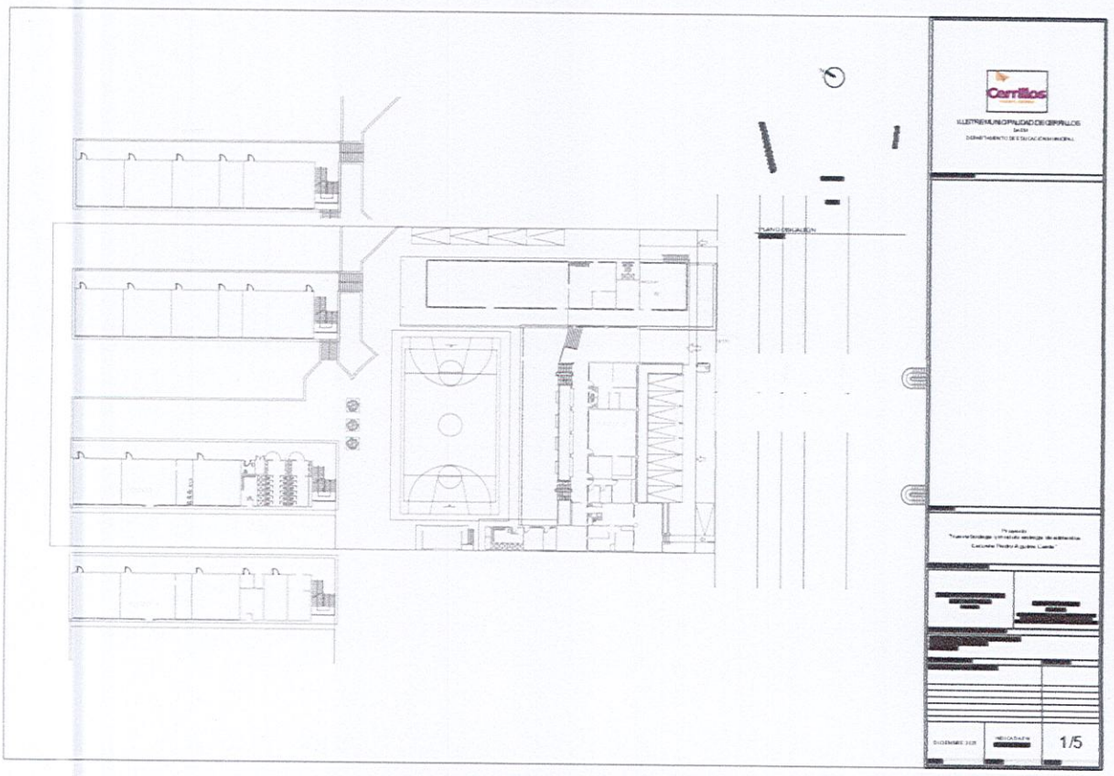
- **Levantamiento 3D de Escuela básica Ejercito Libertador**

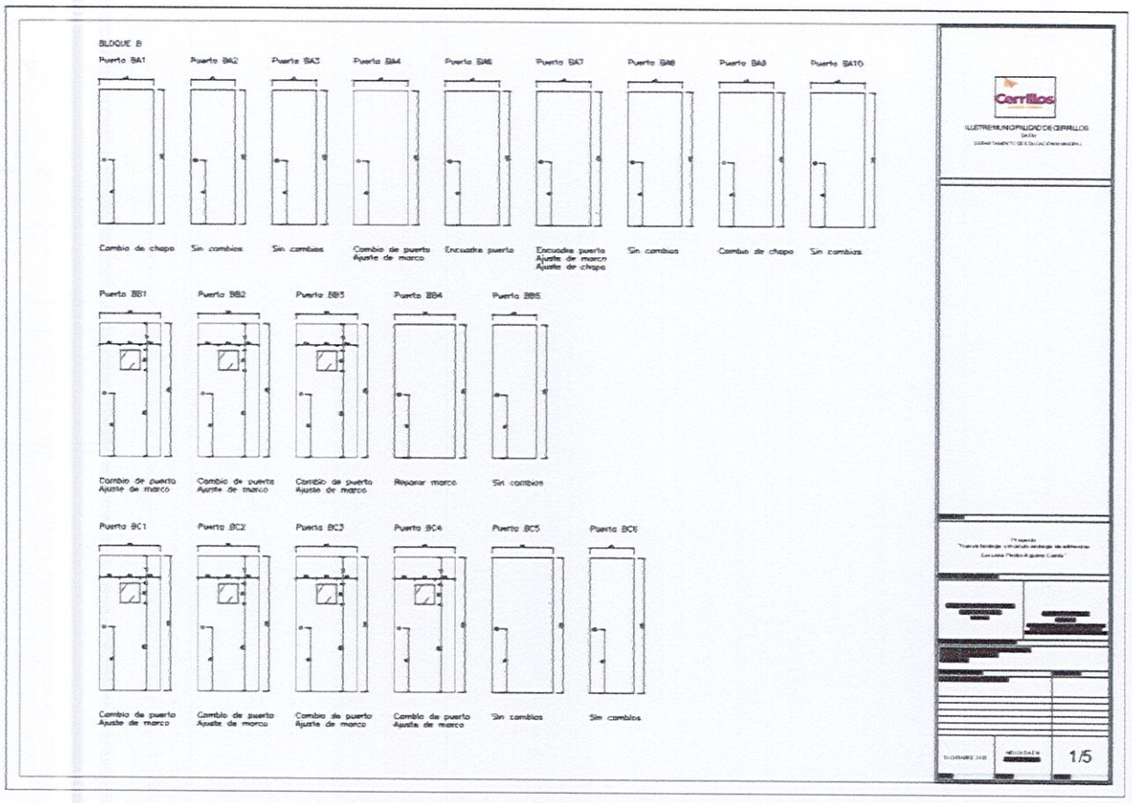
Con el fin de facilitar los trabajos en los establecimientos se comenzó un trabajo de levantamiento 3D en el programa Autodesk Revit.

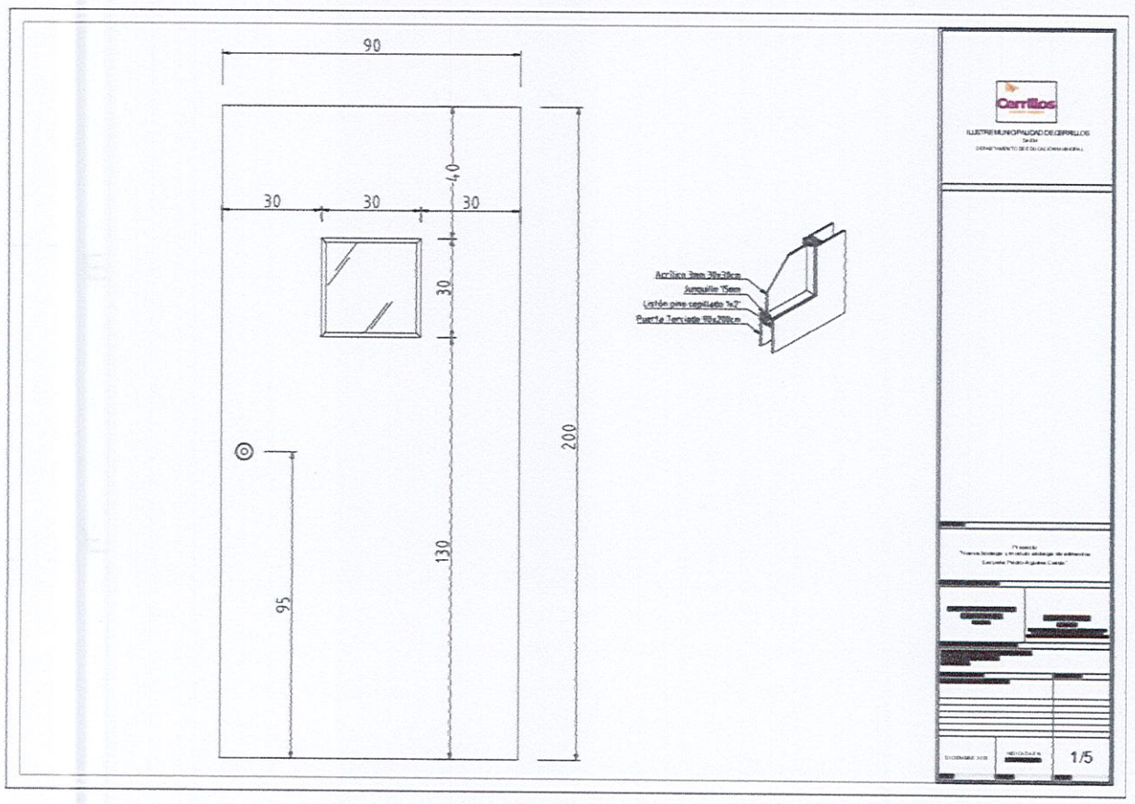


- **Levantamiento puertas Escuela Los Cerrillos**

Posterior a una visita al establecimiento y en conversaciones con el Director Fernando Aguirre se inicia un levantamiento y posterior proyecto para el cambio de las puertas en mal estado. También se busca que las puertas de las salas de clases cumplan con los niveles de seguridad y visibilidad según normativa vigente.




BLOQUE B
Puerto BA1
Puerto BA2
Puerto BA3
Puerto BA4
Puerto BA6
Puerto BA7
Puerto BA8
Puerto BA9
Puerto BA10
Cambio de chapa
Sin cambios
Sin cambios
Cambio de puerta
Ajuste de marco
Encuadre puerta
Encuadre puerta
Ajuste de marco
Ajuste de chapa
Sin cambios
Cambio de chapa
Sin cambios
Puerto BB1
Puerto BB2
Puerto BB3
Puerto BB4
Puerto BB5
Cambio de puerta
Ajuste de marco
Cambio de puerta
Ajuste de marco
Cambio de puerta
Ajuste de marco
Reparar marco
Sin cambios
Puerto BC1
Puerto BC2
Puerto BC3
Puerto BC4
Puerto BC5
Puerto BC6
Cambio de puerta
Ajuste de marco
Cambio de puerta
Ajuste de marco
Cambio de puerta
Ajuste de marco
Cambio de puerta
Ajuste de marco
Sin cambios
Sin cambios
Cerrillos
1/5


90
40
30
30
30
30
200
130
95
Cerrillos
1/5

INFORME PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES A HONORARIOS

El presente informe se extiende, en conjunto con la boleta de Honorarios N°83.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
JEFE
DEPTO. DE EDUCACIÓN

Ximena Acosta
Directora
DAEM
I. Municipalidad de Cerrillos

Oscar Fuenzalida
Arquitecto
DAEM
I. Municipalidad de Cerrillos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
RECURSOS HUMANOS
D.A.E.M.
DEPARTAMENTO DE EDUCACION

Ilustre Municipalidad de Cerrillos
Cerrillos, Mayo 2024.