I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
3777/16
FECHA DE APROBACION
31-08-2016
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **101/16**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **738/16** emitido con fecha **23-04-2016**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **02141-00-2016** de fecha **21-06-2016** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL** con una superficie edificada total de **(4.536,00)** m2 y de **02** pisos de altura. destinado a **REMODELACION TIENDA " FALABELLA"** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4C** Manzana **---** localidad o loteo **EX- FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	(4.536,00)	SUP. DEL TERRENO (m2)	330.931,00	NUMERO DE PISOS	02

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **---** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
PLAZA OESTE S.A.			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ			
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
FELIPE MESA MARQUEZ			
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
---		---	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
ART.1.2.1. DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES		---	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
JOSÉ RAMIRO CASTRO PEZOA		024-13	1a

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES REVISOR DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO CERRILLOS

SCS/JPdeIR/AAB/GEC/Amab.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	400.000.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,00	%	$	4.000.000
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	1.200.000
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	---	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	2.800.000
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	4764-0		DE FECHA			31-08-2016
CONVENIO DE PAGO	Nº	---		DE FECHA			---

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.- EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CONSTA DE MODIFICACIONES SIN ALTERAR ESTRUCTURA Y SUPERFICIE EXISTENTE DE 4.536,00 M2 CORRESPONDIENTE A LA REMODELACIÓN DE UNA TIENDA POR DEPARTAMENTOS DE FALABELLA (HABILITACION). 2.- SEGÚN EL ART. 1.2.1. OGUC, PREVIO INICIO DE LAS OBRAS DEBERA CONSIGNAR ANTE ESTA DIRECCION DE OBRAS AL PROFESIONAL CONSTRUCTOR.

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor-Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
CERRILLOS

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

SCS/VPdeR/ AAB/GEC/Amab.
OM3777