I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

NUMERO DE PERMISO
3773/16
FECHA DE APROBACION
11/08/2016
ROL SII
EN TRAMITE

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **376/15**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **338/16** emitido con fecha **22-02-2016**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **---** de fecha **---** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **AMPLIACION EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL** con una superficie edificada total de **36,09** m2 y de **02** pisos de altura. destinado a **PARVULARIO** ubicado en **CALLE FERNANDEZ ALBANO** Nº **2767** Sitio Nº **A** Manzana **A** localidad o loteo **ENTRE PARQUES** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	36,09	SUP. DEL TERRENO (m2)	304,00	NUMERO DE PISOS	02

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **MANTIENE** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ARTICULO 124º LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES

Plazos de la autorización especial: **03 AÑOS**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CLAUDIO GONZALEZ BARRERA / MARGARITA AGUIRRE SOTOMAYOR	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	---
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JOSE IGNACIO PRIETO TONTI	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
JOSE IGNACIO PRIETO TONTI	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES ★ CERRILLOS ★ DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO

SCS/VPdelR/AAB/GEC/Amab

I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	10.388.815
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,00 / 1,50	%	$	367.336
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	---	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	367.336
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	6064-0		DE FECHA			11-08-2016
CONVENIO DE PAGO	Nº	---		DE FECHA			---

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1- CONFORME AL ARTICULO 4.5.2. OGUC EL NIVEL PARVULARIO COMPRENDE SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL. / 2- EL PRESENTE PERMISO ADEMÁS CONSIDERA MODIFICACIONES ESTRUCTURALES EN EL 1ER Y 2DO PISO EN UNA SUPERFICIE DE 169,38m2. LA VALIDACION EN LA ALTERACION DE LA ESTRUCTURA POR ABERTURA DE VANOS ESTA CERTIFICADA POR EL INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES DON CARLOS AGUILAR RIOSECO, Rut. , Y POR DON ALEJANDRO FERNANDEZ BUNSTER, Rut. REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA INGELOGIC LTDA. INGENIEROS CONSULTORES. / 3- EL PRESENTE PERMISO CONTEMPLA DEMOLICIONES EN 1ER Y 2DO PISO EQUIVALENTE A 169,38m2. / 4- SE ACOGE A LAS DISPOSICIONES DEL ARTICULO 124º LGUC UNA SUPERFICIE DE 23,66m2. / 5- CONFORME AL ARTÍCULO 5.2.6. OGUC, DEBERÁ MANTENERSE Y CONSERVARSE LOS PAVIMENTOS Y OBRAS DE ORNATO EN EL ESPACIO PÚBLICO QUE ENFRENTA EL PREDIO.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor-Constructor Civil
Diplomado en Gestión Sanitaria
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

SCS/VPdelR/ AAB/GEC/Amab.
OM 3773