I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS
D.F.L. N°2

OM4159-23021

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCIÓN DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4159/2021
FECHA DE APROBACION
02-12-2021
ROL SII
252-003

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **125/2021**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1198/2021** emitido con fecha **06-08-2021**

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino **PASAJE LOS SATELITES** Nº **7328** Sitio **3** Manzana **33** localidad o loteo **VILLA LIBERTADOR GENERAL SAN MARTÍN** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): **D.F.L.N-2 DE 1959**

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LEOPOLITO ALBERTO REYES COLINA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
----	----
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JUAN RODRIGUEZ ACEVEDO	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
JUAN RODRIGUEZ ACEVEDO	[redacted]

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	80,91	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	111,60	NUMERO DE PISOS	02

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO					$	10.590.359
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,5 / 1,0 %	$	155.063
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)				(-)	$	77.531
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	-----	DE FECHA ----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR					$	77.531
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	14264-0	DE FECHA			02/12/2021
CONVENIO DE PAGO	Nº	----	DE FECHA			----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.Cumple con el valor de Tasación Inferior a 520 UF de la vivienda original aprobada según P.E N° 6193/77 Y R.F. N°571/77
2.Los derechos municipales están rebajados en un 50% de acuerdo a lo establecido en el último párrafo del artículo 166°de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. 3.- Conforme al artículo 5.2.6., Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, deberá mantenerse y conservarse los pavimentos y otras obras en el espacio público que enfrenta el predio.
4.-El presente Permiso de Obra Menor Previa solicitud de Recepción Definitiva , deberá ser Reducido a Escritura Pública.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

DIRECTOR

SERGIO CASTILLO SEPÚLVEDA
Ingeniero Constructor - Constructor Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES