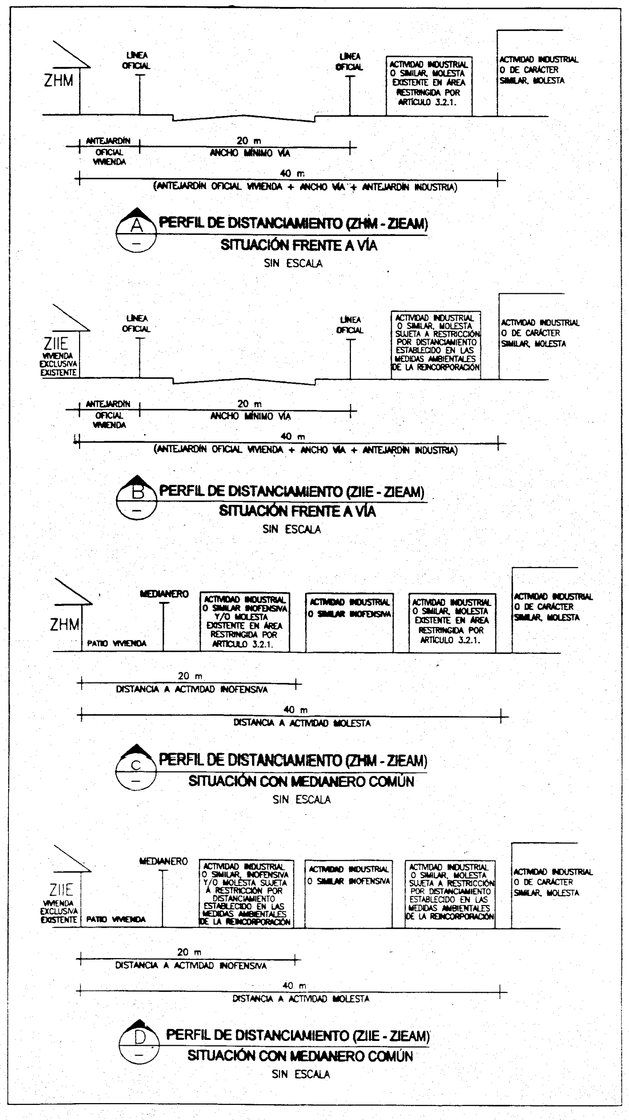

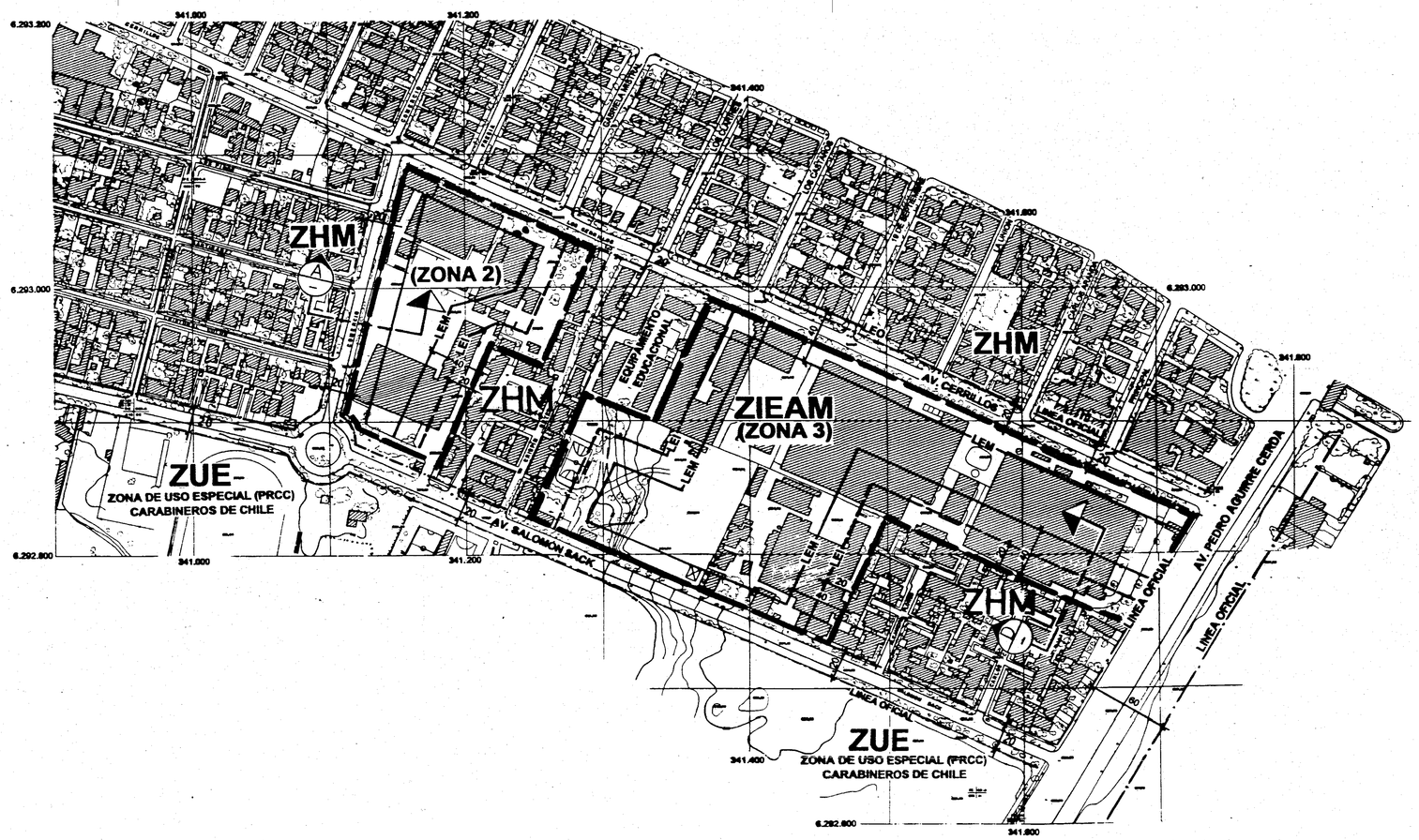

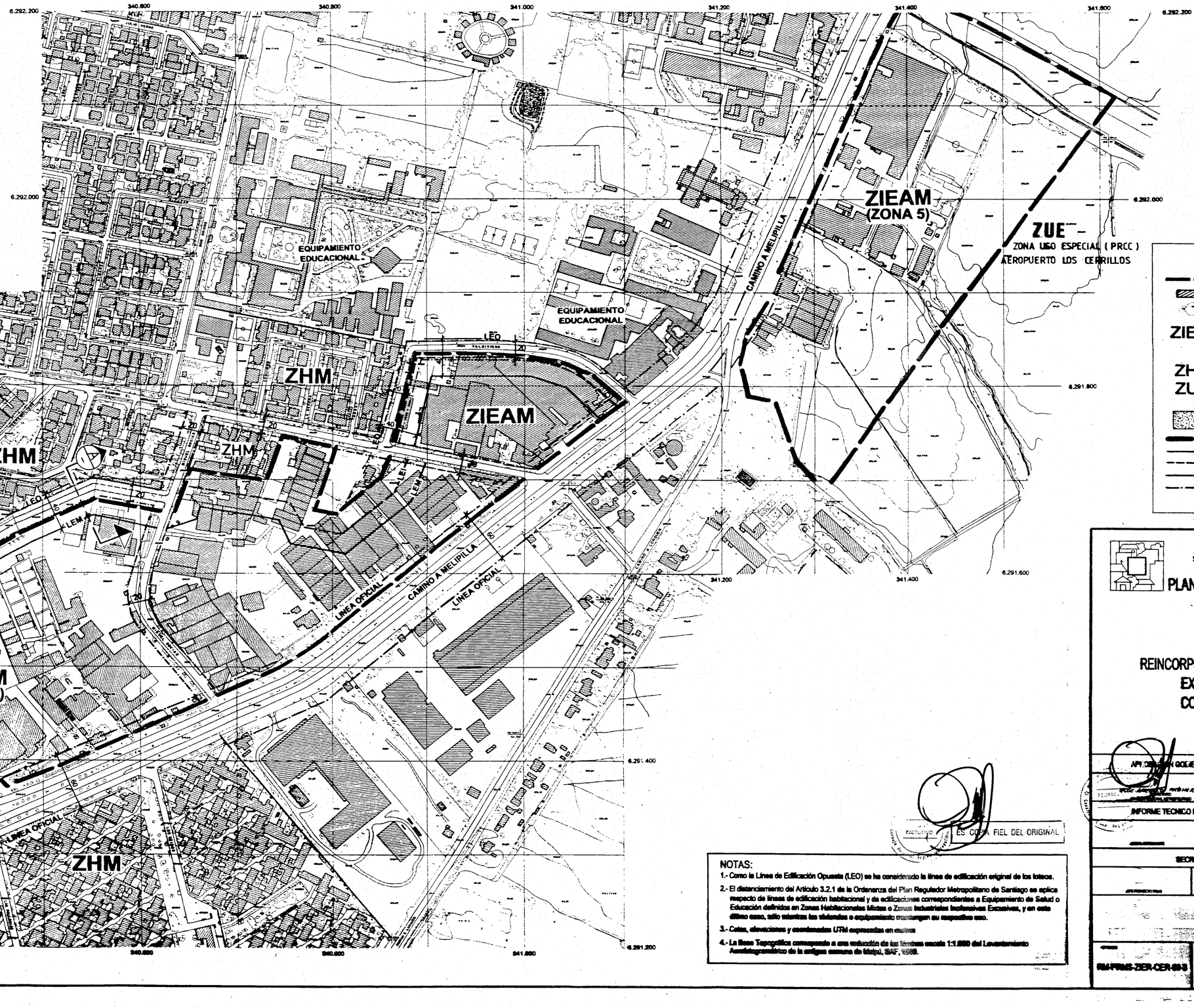

LEYENDA

- LÍMITE COMUNAL
- EDIFICACIONES
- VEGETACIÓN
- ZIEAM — ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA CON ACTIVIDAD MOLESTA
- ZHM — ZONA HABITACIONAL MIXTA
- ZUE — ZONA USO ESPECIAL
- ÁREA VERDE EXISTENTE
- LÍMITE DE ZONA ZIEAM
- LÍNEA DE EDIFICACIÓN MOLESTA (LEM)
- LÍNEA DE EDIFICACIÓN INOFENSIVA (LEI)
- LÍNEA DE EDIFICACIÓN OPUESTA (LEO)
- LÍNEA OFICIAL DE VIAS COMUNALES, INTERCOMUNALES Y METROPOLITANAS

NOTAS:

1.- Como la Línea de Edificación Opuesta (LEO) se ha considerado la línea de edificación original de los loteos.

2.- El distanciamiento del Artículo 3.2.1 de la Ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago se aplica respecto de líneas de edificación habitacional y de edificaciones correspondientes a Equipamiento de Salud o Educación definidos en Zonas Habitacionales Mixtas o Zonas Industriales Inofensivas Exclusivas, y en este último caso, sólo valentes las viviendas o equipamiento mantengan su respectivo uso.

3.- Cotas, elevaciones y coordenadas UTM expresadas en metros

4.- La Base Topográfica corresponde a una reducción de las láminas escala 1:1.000 del Levantamiento Aerofotogramétrico de la antigua comuna de Maipú, SAF, 1998.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA

PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO

REINCORPORACION ZONAS INDUSTRIALES EXCLUSIVAS MOLESTAS COMUNA DE CERRILLOS

APROBADO POR EL CONSEJO REGIONAL METROPOLITANO - CONSEJO REGIONAL
RESOLUCIÓN EXENTA Nº 82 / 02.03.2006
ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 30 / 1.2006

INFORME TECNICO FAVORABLE DIVISION DESARROLLO URBANO / MINVU

SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA

RM-PRMS-ZIER-CER-60-0

ACAD SC: 1286/REPT_00/CER-60-0.dwg