I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

X	URBANO	-	RURAL

NUMERO DE RESOLUCION
173/12
FECHA DE APROBACION
20-09-2012
Nº ROL DE AVALUO SII
580-009

VISTOS.

A) Las atribuciones emanadas del Artículo 24º de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Artículo 116º, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.

C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y Arquitecto correspondientes al Expediente S.U. - 3.1.2. / 3.1.5. Nº **270/12** de fecha **19-06-2012**

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº **1993/10** de fecha **17-12-2010**

RESUELVO.

1) Aprobar la FUSION para el predio ubicado en **CALLE CARTAGENA** Nº **4105 (EX - 209)**

Lote **1 y 2** Manzana **K** Loteo **POBLACION BUZETA**

sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM, que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el Expediente S.U.- 3.1.2. / 3.1.5. Nº **270/12**

2) Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente Resolución.

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
GESTION INMOBILIARIA F&D S.A.	96.946.700-3
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
VALENTIN FLORES DONOSO	08.511.936-2
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
LUIS A. GALLEGUILLOS GUIÑEZ	08.711.735-9

4) CARACTERISTICAS DEL PROYECTO.

Situación Anterior.

LOTES EXISTENTES	SUPERFICIE (m2)	LOTES EXISTENTES	SUPERFICIE (m2)	LOTES EXISTENTES	SUPERFICIE (m2)
Nº 1	498,00	Nº ---	---	Nº ---	---
Nº 2	500,00	Nº ---	---	SUPERFICIE TOTAL	998,00

Situación Actual: PREDIO ENAJENABLE.

LOTE FUSIONADO	SUP. (m2) LOTE
NUEVO LOTE	998,00

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	SI	---	NO	X

PSA/PdelR/JMCD/Rac

I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales - Avda. Pedro Aguirre Cerda 6100 (ex Aeródromo de Los Cerrillos) ☎ 538 11 70
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

5) Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de Avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6) Anótese en el registro especial de esta DOM, archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7) **PAGO DE DERECHOS.**

FUSION: 01 CUOTA DE AHORRO CORVI					$	1.189
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº	---	FECHA	---	(-) $	0
SALDO A PAGAR					**$**	**1.189**
GIRO INGRESO MUNICIPAL			Nº	800-1349-73845-2012	FECHA	20-09-2012

NOTAS: (Sólo para situaciones especiales de la autorización).

LA PRESENTE RESOLUCION AUTORIZA LA ENAJENACION DEL LOTE RESULTANTE DENOMINADO "NUEVO LOTE" POR SER SUFICIENTES LAS OBRAS DE URBANIZACION EXISTENTES.

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
Ingeniero Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSA/VPdeIR/JMCD/Rac
Resolución Nº 173/12

I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales - Avda. Pedro Aguirre Cerda 6100 (ex Aeródromo de Los Cerrillos) ☎ 538 11 70
Comuna de Cerrillos