I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3165

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE PERMISO
3165/12
FECHA DE APROBACION
17-01-2012
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento de Pla territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demas antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° 640/11

d) El Certificado de Informaciones Previas N° 564/11 emitido con fecha 08-04-2011

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de HABILITACION Y AMPLIAC. MENOR A 100M2 con una superficie edificada total de 27,82 m2 y de 02 pisos de altura. destinado a LOCAL COMERCIAL C-148 " NATURALIZER" ubicado en AV. AMERICO VESPUCIO N° 1501 Sitio N° 4-C Manzana --- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE sector URBANO comuna de CERRILLOS , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que orma parte de este permiso.

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba --- los beneficios del DFL N°2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	96.653.650-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FERNANDO CALLEJAS VICENCIO	06.168.556-1
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JULIAN FIGUEROA FERRADA	06.824.616-K
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
JULIAN FIGUEROA FERRADA	06.824.616-K

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO				$ 31.124.045
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	(VER NOTA 2)		%	$ 331.444
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA N° ---	DE FECHA ---	(-)	$ 0
TOTAL A PAGAR				$ 331.444
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA N° 800-62-46771-2012		U.F. DE FECHA	17-01-2012
CONVENIO DE PAGO	N° ---		DE FECHA	---

NOTAS: Solo para situaciones especiales del permiso.

1- SE HABILITAN 45,92 m2 Y SE AMPLIAN 27,82 m2 (ALTILLO) / 2- EL PRESUPUESTO POR LAS MODIFICACIONES ES DE $27.083.329 LO QUE SIGNIFICA UN TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES DE $270.833 (1%). EN TANTO, EL PRESUPUESTO POR AMPLIACION ES DE $4.040.716 EQUIVALENTE A DERECHOS MUNICIPALES DE $60.611 (1,50%).

TOMY WONG JONSON
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

TWJ/JVG/GBS/JMCD/jac