# RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CERRILLOS

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

☑ URBANO ☐ RURAL

| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
|---|
| 99/12 |
| Fecha de Aprobación |
| 22-mayo-12 |
| ROL S.I.I. |
| VER NOTA 1 |

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Organica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.

C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/.3.1.5. N° 98/12

D) El Certificado de Informaciones Previas N° VER NOTA 2 de fecha 10-07-2009

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la FUSION (SUBDIVISIÓN, FUSIÓN) para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/ camino: AVDA. LO ERRAZURIZ N° 2061-2081-2101-2301-2321 localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 98/12

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A. | 96.579.280-5 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| PATRICIO PARODI GIL / RICARDO ORTUZAR CRUZ | 08.661.203-8 / 12.855.410-6 |

| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
|---|---|
| --- | --- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| JOSE MIGUEL CORDOVA SALINAS | 07.735.009-8 |

## 4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

### 4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACION ANTERIOR

| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | --- |
|---|---|

SITUACION ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | | Superficie (m2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N° | --- | --- | N° | --- | --- | N° | --- | --- |
| N° | --- | --- | N° | --- | --- | N° | --- | --- |
| N° | --- | --- | N° | --- | --- | N° | --- | --- |
| N° | --- | --- | N° | --- | --- | TOTAL | | --- |

| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | ☐ | SI | ☐ | NO |
|---|---|---|---|---|

**4.2 .- FUSIÓN:**

**SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N° | 9 | 14.439,12 | N° | 11 | 13.341,48 | N° | 13 | 31.359,64 |
| N° | 10 | 12.557,19 | N° | 12 | 11.527,14 | | TOTAL | 83.224,57 |

**SITUACION ACTUAL:** PREDIO ENAJENABLE

| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 83.224,57 |
|---|---|

| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | ☐ | SI | ☑ | NO |
|---|---|---|---|---|

**5.-** Debera solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raices.

**6.-** Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO | $ 0 | 2% | $ | 0 |
| FUSION: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | $ | 1.180 |
| INGRESO SOLICITUD — G.I.M. N° ---- FECHA: | | (-) | $ | 0 |
| SALDO A PAGAR | | | $ | 1.180 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° 800-670-62017 | FECHA: | | 22-mayo-12 |

**NOTAS:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1- LOS ROLES DE AVALUO SON LOS SIGUIENTES: 914-009, 914-010, 914-011, 914-012 Y 914-013. / 2- LOS CERTIFICADOS DE INFORMACIONES PREVIAS SON LOS SIGUIENTES: 1522-G/09 (LOTE 9), 1522-H/09 (LOTE 10), 1522-I/09 (LOTE 11), 1522-J/09 (LOTE 12) Y 1522-K/09 (LOTE 13). / 3- EL LOTE RESULTANTE DE LA PRESENTE RESOLUCION DENOMINADO "13a" CUENTA CON AUTORIZACION DE ENAJENACION DEBIDO A QUE LAS OBRAS DE URBANIZACION SE ENCUENTRAN GARANTIZADAS SEGUN CONSTA EN EL CERTIFICADO DE OBRAS DE URBANIZACION GARANTIZADAS Nº 01/2011 DE FECHA 02-05-2011 (DOCUM. ARCHIVADO EN LA RESOLUCION DOM Nº 448/08).

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES I. MUNICIPALIDAD DE PERALILLO

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR