I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

# CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

| REGIóN METROPOLITANA | | | |
|---|---|---|---|
| URBANO | X | RURAL | |

| NUMERO DE CERTIFICADO |
|---|
| 1832/13 |
| FECHA DE APROBACION |
| 23/08/13 |
| ROL SII |
| 427-012 |

**VISTOS:**

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 87/13

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ---------- de fecha ---------- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 293/09

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a VIVIENDA
ubicado en PASAJE 1 DE ENERO Nº 2835
Sitio Nº 31 Manzana B localidad o loteo VILLA ILUSIÓN
sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
D. F. L. N°2
Plazos de la autorización especial: ----------

**3) Individualización de Interesados:**

| NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| GRACIELA MORALES ORTIZ | [redacted] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| GRACIELA MORALES ORTIZ | [redacted] |

| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
|---|---|
| JAVIER GONZALEZ CARVACHO | [redacted] |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| JAVIER GONZALEZ CARVACHO | [redacted] |

| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
|---|---|
| SOCIEDAD EMPRESA CONSTRUCTORA ICTUS LTDA. | [redacted] |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| JONATHAN URRUTIA JIMENEZ | [redacted] |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. |
| ---------- | ---------- |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| ---------- | ---------- |

| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|---|---|---|---|
| ---------- | ---------- | ---------- | ---------- |

PSA/TWJ/SHH/*pac.-

**4) Características Principales de la Recepción.**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO.**

| Nº DEL PERMISO | DE FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO |
|---|---|---|---|
| **2205/08** | **20-05-2008** | **3923,40** | **VIVIENDA** |

| RESOLUCION Nº | DE FECHA |
|---|---|
| **222/13** | **07/08/2013** |

(En caso de modificación de proyecto).

**5) Documentos que se adjuntan** (Artículo 5.2.6. inciso final).

- ☐ Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- ☐ Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- ☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- ☐ Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- ☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

**1.- El Permiso de Edificación corresponde al Conjunto Habitacional en general, sin embargo la superficie de la vivienda es de 55.02 m2 de las cuales 12.82 m2, corresponde a la etapa de ampliación. 2.- Se presenta carta de renuncia del Arquitecto Gonzalo Martínez de Urquidi y carta de patrocinio del Sr. Javier González. 3.- El Permiso de Edificación original se encuentra reducido a escritura pública.**

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
INGENIERO CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSA//TWJ/SHH/*pac.-