I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.8. OGUC

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	☒	RURAL	☐

NUMERO DE CERTIFICADO
1847/13
FECHA DE APROBACION
27/09/13
ROL S.I.
9000-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 108/13

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 542/12

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a LOCAL COMERCIAL C-326 / C-330 "MOON BY FOSTER"
ubicado en AV. AMERICO VESPUCIO Nº 1501
Sitio Nº 4-C Manzana _____ localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE
sector URBANO comuna de CERRILLOS , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: _____

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	RUT
PLAZA OESTE	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
SOLANGE HENRIQUEZ B.	[redacted]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RUT
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RUT
DEILY GONZALEZ QUINTERO	[redacted]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa CONSTRUCTORA (si procede)	RUT
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	RUT
SERGIO ANDRÉS MATURANA BARRIA	[redacted]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si procede)	RUT
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	RUT

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (si procede)	RUT	REGISTRO	CATEGORIA

PSA/SZ/MMC/pac.-

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3314/13	27-03-2013	72,48	LOCAL COMERCIAL C-326 / C-330 "MOON BY FOSTER"
RESOLUCION Nº			DE FECHA
———			———

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

1.- Certificado SEC T-1, Nº794466 de fecha 13/12/12, Instalador Sr. Cesar Reyes Peña. 2.- Certificado de Instalación de Sistemas de Aire Acondicionado S/N de fecha 06/12/12, Instalador Sr. Luis Reyes Ramirez, de la empresa APK SISTEM. 3.- Certificado de Instalación del Sistema de Protección contra Incendio de la Empresa SPK SISTEM y de Detección y Alarma de humo fotoléctrico.

NOTAS: Se anotan situaciones especiales del certificado.

Se presenta informe de Medidas de Gestión y Control de Calidad de la Obra de la Arquitecto Sra. Delly Gonzalez Quintero.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
INGENIERO CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSA//GZ//MMC/*pac.-