INFORME COMISIÓN DE EVALUACIÓN

Con fecha 24 de julio de 2025, se reúne para la etapa de apertura la Comisión de Evaluación, posteriormente se reúne para la etapa de apertura técnica el día 16 de junio en el marco del proceso de licitación **"CONSTRUCCIÓN PLAZA SAN JOSÉ" ID 324-20-LQ25,** de acuerdo con el D.E Nº202/0491/2025, designada la comisión evaluadora mediante D.E Nº202/0673/2025 y modificada la comisión en D.E N°202/0885/2025 quedando compuesta por los siguientes funcionarios/as:

1. Sr. Alex González Cubillos, RUT: 18.116.038-1, Profesional
2. Sr. Francisca Fuenzalida Barriga, RUT: 18.529.772-1, Profesional
3. Sr. Marcos Riquelme Merino, RUT: 16.734.222-1, Profesional

MARCO JURÍDICO APLICABLE

El proceso de licitación pública denominada **"CONSTRUCCIÓN PLAZA SAN JOSÉ" ID 324-20-LQ25,** se rige por las estipulaciones contenidas en las facultades que confiere la Ley Nº18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, y sus posteriores modificaciones; la Ley Nº19.886, sobre Bases de Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, y sus posteriores modificaciones; el Decreto N°661 del Ministerio de Hacienda, que aprueba el nuevo reglamento de la Ley Nº19.886 sobre Bases de Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, y sus posteriores modificaciones; el Decreto Exento Nº202/1984/2023 de la Municipalidad de Cerrillos, que aprueba el Manual de Procedimientos de Contratación; y el Decreto Exento Nº202/0491/2025 que aprueba el llamado y las bases.

ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

I. PROPUESTAS PRESENTADAS

Los proponentes que ofertaron en el proceso de licitación pública ID N.º **324-20-LQ25**, a través del Sistema de Información de la Dirección de Compras y Contratación Pública http://www.mercadopublico.cl, son los que a continuación se indican:

N.º	NOMBRE OFERENTE	RUT
1	EMPRESA CONSTRUCTORA BASAL SPA	77.690.062-1
2	CONSTRUCTORA CO TERRITORIO LIMITADA (UTP)	76.325.438-0
3	CONSTRUCCIONES REDIN SPA	77.140.072-8
4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MB SPA	76.326.823-3
5	CONSTRUCTORA MOULIA ECHIBURU ASOCIADAS LIMITADA	76.040.089-0
6	INGENIERIA CIVIL EL DORADO SPA	76.341.056-0
7	FRAPAZ INVERSIONES SPA	77.689.421-4
8	FRP PREMIUM GLASS SPA	77.635.982-3
9	INFRAESTRUCTURAS DEPORTIVAS Y RECREACIONALES CHILE SPA	76.176.585-k
10	INVERSIONES OLIVA Y COMPAÑÍA SPA (UTP)	77.869.298-8
11	OBRAS CIVILES Y ELECTRICAS JUAN AVENDAÑO VILLAR E	76.381.488-2
12	MAQPRO SPA	76.853.807-7
13	SOCIEDAD PIAZZA SPA	76.857.946-6
14	SIEGG SPA	77.466.532-3
15	CONSTRUCCIONES TECNICAS LIMITADA	76.369.005-9

II. CONSULTAS POR FORO INVERSO ETAPA ADMINISTRATIVA

Se realizaron aclaraciones a los siguientes oferentes participantes.

NOMBRE OFERENTE	CONSULTA	RESPUESTA
INFRAESTRUCTURAS DEPORTIVAS Y RECREACIONALES CHILE SPA	Se solicita agregar nombre y Rut de representante legal en todos los formatos solicitados, de modificar el contenido de las ofertas será declarada inadmisible su oferta.	SE ANEXAN LOS ARCHIVOS CON LA CORRECCION SOLICITADA
FRP PREMIUM GLASS SPA	Se solicita actualizar certificado de vigencia de la sociedad y certificado de vigencia de poderes, Según lo mencionado en el punto 5.1.5 letras d) y e) de las BAG.	Estimados, en atención al proceso de subsanación y conforme a lo indicado en el punto 5.1.5 letras c) y d) de las BAG, actualizamos y presentamos el certificado de vigencia de la sociedad y de poderes dentro del plazo establecido. Agradecemos la observación y estamos atentos a cualquier requerimiento adicional. Saludos cordiales.

III. PROPUESTAS INADMISIBLES ETAPA ADMINISTRATIVA

En la presente etapa se declaran las siguientes ofertas inadmisibles.

NOMBRE OFERENTE	MOTIVO
EMPRESA CONSTRUCTORA BASAL SPA	Oferta Rechazada: Se rechaza la oferta por no tener giro coincidente con el objeto de la licitación según lo mencionado en el punto 5.1.3 de las BAG
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MB SPA	Oferta Rechazada: Se rechaza la oferta por no tener giro coincidente con el objeto de la licitación según lo mencionado en el punto 5.1.3 de las BAG
CONSTRUCTORA MOULIA ECHIBURU ASOCIADAS LIMITADA	Oferta Rechazada: Se rechaza la oferta por no tener giro coincidente con el objeto de la licitación según lo mencionado en el punto 5.1.3 de las BAG
FRAPAZ INVERSIONES SPA	Oferta Rechazada: Se rechaza la oferta por no tener giro coincidente con el objeto de la licitación según lo mencionado en el punto 5.1.3 de las BAG
INVERSIONES OLIVA Y COMPAÑÍA SPA (UTP)	Oferta Rechazada: Se rechaza la oferta por no tener giro coincidente con el objeto de la licitación según lo mencionado en el punto 5.1.3 de las BAG
OBRAS CIVILES Y ELECTRICAS JUAN AVENDAÑO VILLAR E	Oferta Rechazada: Se rechaza la oferta por no tener giro coincidente con el objeto de la licitación según lo mencionado en el punto 5.1.3 de las BAG
MAQPRO SPA	Oferta Rechazada: Se rechaza la oferta por no tener giro coincidente con el objeto de la licitación según lo mencionado en el punto 5.1.3 de las BAG
SOCIEDAD PIAZZA SPA	Oferta Rechazada: Se rechaza la oferta por no tener giro coincidente con el objeto de la licitación según lo mencionado en el punto 5.1.3 de las BAG
SIEGG SPA	Oferta Rechazada: Se rechaza la oferta por no tener giro coincidente con el objeto de la licitación según lo mencionado en el punto 5.1.3 de las BAG

IV. CONSULTAS POR FORO INVERSO ETAPA TECNICA

No se realizaron aclaraciones en esta etapa a los oferentes participantes.

V. RECLAMOS PRESENTADOS

En este proceso se realizaron 3 reclamos por los oferentes participantes:

- **INC-1144290-F7T5T4 por el oferente INVERSIONES OLIVA Y COMPAÑÍA SPA**
- **INC-1136122-Q9J5V8 por el oferente FRAPAZ INVERSIONES**
- **INC-1134613-Z7G4Y5 por el oferente CONSTRUCTORA MOULIA LTDA.**

La comisión de evaluación reviso cada uno de los reclamos presentados por los oferentes con relación al giro de actividad económica presentado, considerando y manteniendo la postura de dejar fuera del proceso licitatorio a las empresas por no contar con el giro y/o inicio de actividad económica acorde al objeto de la presente licitación pública, según se describe explícitamente en el punto 5.1.3 de las bases. La obra hace referencia a paisajismo, espacio público, mobiliario urbano prefabricado y no prefabricado, entre otros. En ninguno de los giros presentados se incluyen dichas actividades o similares a ellas según lo detallado en el CIIU utilizado en comisión.

VI. TABLA EVALUACION APERTURA TECNICA

Con la finalidad de asegurar la idoneidad del oferente para la ejecución de la obra, se exige que el oferente cuente como mínimo con los siguientes aspectos:

a) Experiencia mínima de 5 proyectos ejecutados con recepción conforme en obras relacionadas con la construcción de estructuras/mobiliario en obra (no prefabricados) y/o mejoramientos/construcción de parques y plazas que incluyan instalación de luminarias en un periodo de 3 años previos a la fecha de cierre de la presente propuesta.

b) Instalador Responsable con certificación de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), vigente y de clase A o B con una antigüedad mínima de 5 años desde el otorgamiento de dicha licencia.

Las Ofertas Técnicas que no cumplan con los requisitos mínimos o no presenten los antecedentes establecidos en las Bases serán declaradas inadmisibles.

NOMBRE OFERENTE	INSTALADOR SEC CLASE A O B CON 5 AÑOS DE ANTIGUEDAD	EXPERIENCIA MINIMA DE 5 PROYECTOS 3 AÑOS DE ANTIGUEDAD
CONSTRUCTORA CO TERRITORIO LIMITADA (UTP)	CUMPLE	NO CUMPLE (presenta 11 experiencia de las cuales acredita solo 2)
CONSTRUCCIONES REDIN SPA	CUMPLE	CUMPLE (presenta 12 experiencias de las cuales acredita 11)
INGENIERIA CIVIL EL DORADO SPA	CUMPLE	NO CUMPLE (presenta 8 experiencias previas de las cuales acredita 2)
FRP PREMIUM GLASS SPA	CUMPLE	NO CUMPLE (presenta 7 experiencias de las cuales se acredita 1)
INFRAESTRUCTURAS DEPORTIVAS Y RECREACIONALES CHILE SPA	NO CUMPLE (presenta certificación sin los años mínimos solicitados)	NO CUMPLE (presenta 10 experiencias de las cuales no acredita ninguna)
CONSTRUCCIONES TECNICAS LIMITADA	CUMPLE	NO CUMPLE (presenta 15 experiencias de las cuales acredita solo 1)

Desglose de evaluación técnica por oferente:

CONSTRUCTORA CO TERRITORIO LIMITADA

Entidad Mandante	R.U.T. Mandante	Obra Realizada	ID de licitación u Orden de compra.	Duración del Contrato	Fecha de Inicio	Fecha de Termino	Monto	Observaciones Comision.
Municipalidad Quinta Normal	69.071.000-	Mejoramiento Paseo Peatonal Lourdes, Obra civil, hormigón enfierradura moldaje, iluminación peatonal, mobiliario urbano, área verde.	2455-58-LQ2	8 meses	Sep2024	Abr2025	$305.359.03	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
Municipalidad San Joaquín	69.254.600-	MEJORAMIEN ESPACIO PÚBLI VILLA ESMERALDA Y PARQUE MAIHU TRAMO SUR COMUNA DE S. JOAQUIN, pavimentos, solerillas, área verde	218-91-LQ24	7 meses	Sep2024	feb2025	$127.798.33	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
Municipalidad la Cisterna	69.072.000-	Mejoramiento Plazas y Multicanchas L Cisterna Plaza Colon, pavimentos áre verde, iluminación peatonal	2767-26-LR2	9 meses	Ene2024-	Sep2024	$131.582.11	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
Municipalidad la Cisterna	69.072.000-	Mejoramiento Plazas y Multicanchas L Cisterna, Plaza Salitre pavimentos are verde, iluminación peatonal	2767-26-LR2	9 meses	Ene2024-	Sep2024	$136.099.46	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.

Municipalidad Pudahuel	69.071.100-	PISTAS DE PATINAJE ARTISTICO, pavimento plataforma hormigón, solerillas estructura metálica, iluminación peatonal	2277-21-LQ2	6 meses	Sep2023-	Ene2024	$229.694.33	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
Municipalidad Estación Centra	69.254.300-	Habilitación Platabandas U. 33 y 32 Est. Central, pavimentos, ár verde, obra gruesa hormig enfierradura.	2434-21-LQ2	11 meses	Ago2023-	Jun2024	$187.306.26	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
Municipalidad Providencia	69.070.300-	MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO Y ACCESIBILIDAD UNIVERSAL DE CALLE ORREGO LUCO SUR PROVIDENCIA, Pavimentos iluminación peatonal, área verde, estructura metálica	2490-141-LR22	15 meses	Feb2023-	Abr2024	9.698.1011 $356.786.93	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG
Municipalidad Curacavi	69.073.900-	FRIL - Reposición de veredas en Av. Ambrosio O'Higgins, Aceras de hormigon	4202-42-LQ2	4 meses	Dic2023 -	Mar2024	$115.826.81	ACREDITA
Municipalidad la Granja	69.072.400-	MEJORAMIENT ACERA LO SIER E ILUMINACIÓ	2963-38-LP2	14 meses	Jul2022-	Ago2023	$90.510.775	NO ACREDITA Presenta OC en estado enviada a proveedor, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.

Municipalidad d Providencia	69.070.300-	REPOSICIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS Y CAMARINES DE PARQUE INÉS D SUÁREZ Y ACCESIBILIDAD UNIVERSAL, hormigón, enfierradura, iluminacion	2490-161-LQ21	14 meses	Mar2022	May2023	$163.543.22	ACREDITA
Municipalidad d Buin	69.072.500-	Mejoramiento Veredas en Baldosas Microvibradas, iluminación peatonal.	2723-4-LP21	7 meses	Oct2021-	May2022	$84.204.251	NO ACREDITA Presenta acta de recepcion, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.

CONSTRUCCIONES REDIN SPA

Entidad Mandante	R.U.T. Mandante	Obra Realizada	ID de licitación u Orden de compra.	Duración del Contrato	Fecha de Inicio	Fecha de Termino	Monto	Observaciones Comisión
Municipalidad Cerrillos	69.255.000-5	Construcción Plaza Pedro Aguirre Cerda	812-66-LR21	180 días	Abril 2022	Octubre 2022	$477.186.500	ACREDITA
Municipalidad Curacavi	69.073.900-3	Construcción Borde Mul propósito Las Ritas	4202-97-LP22	60 días	Marzo 2023	Abril 2023	$96.019.092	ACREDITA
Municipalidad Cerrillos	69.255.000-5	Construcción Muro Contención Los presidentes	Contratación Directa	45 días	01 sept 2022	30 sept 2022	$61.577.257	NO ACREDITA Presenta certificado sin ID, como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
Municipalidad Curacavi	69.073.900-3	Mejoramiento Plazas Circunvalación	4202-18-LR24	130 días	17 jun 2024	03 dic 2024	$185.263.694	ACREDITA
Municipalidad Curacavi	69.073.900-3	Construcción Mul cancha Quebrada Honda	4202-28-LE23	45 días	23 mayo 2023	07 jul 2023	$49.927.045	ACREDITA

Municipalidad Curacavi	69.073.900-3	Sendero Peatonal Plaza Balmaceda	4202-18-LR24	80 días	17 jun 2024	03 oct 2024	$185.247.449	ACREDITA
Municipalidad Cerrillos	69.255.000-5	Mejoramiento Plaza Tradición de Ñuble	324-28-LP24	90 días	21 oct 2024	18 ene 2025	$94.329.292	ACREDITA
Municipalidad Cerrillos	69.255.000-5	Reparación y Ampliación Jardín Infan l Oreste Plath	324-149-LP22	120 días	17 oct 2022	13 feb 2023	$120.740.003	ACREDITA
Municipalidad Cerrillos	69.255.000-5	Reparación y Ampliación Jardín Infan l Salomón Sack	324-29-LP22	100 días	05 dic 2022	14 mar 2023	$125.382.565	ACREDITA
Municipalidad Cerrillos	69.255.000-5	Reparación y Ampliación Jardín Infan l Villa México	324-61-LP22	120 días	26 sept 2022	23 ene 2023	$98.281.728	ACREDITA
Municipalidad Cerrillos	69.255.000-5	Mejoramiento Plaza Ciudad de México	324-127-LP23	60 días	18 dic 2023	14 feb 2024	$61.051.924	ACREDITA
Municipalidad Cerrillos	69.255.000-5	Ampliación Sede Social Santa Adela	324-42-LE24	75 días	04 nov 2024	18 ene 2025	$30.925.449	ACREDITA

INGENIERIA CIVIL EL DORADO

Entidad Mandante	R.U.T. Mandante	Obra Realizada	ID de licitación u Orden de compra.	Duración del Contrato	Fecha de Inicio	Fecha de Termino	Monto	Observaciones Comisión.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUDAHUEL	69.071.100-1	MEJORAMIENTO ILUMINACION CANCHAS PASTO SINTÉTICO	2277-111-LQ23	190 DIAS	17-06-2024	23-12-2024	$279.921.320	ACREDITA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUERTO VARAS	69.220.200-7	CONSTRUCCION ILUMINACION ESTADIO NUEVA BRAUNAU	2852-40-LQ23	145 DIAS	09-04-2024	02-12-2024	$198.642.941	NO ACREDITA Presenta certificados sin los mínimos solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO	69.210.100-6	MEJORAMIENTO INSTALACIONES ATLETICAS VILLA OLIMPICA, OSORNO, 2DO LLAMADO	2308-11-LR23	311 DIAS	24-04-2023	28-02-2024	$341.021.609	NO ACREDITA Presenta certificados sin los mínimos solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAINE	69.072.600-9	CONSTRUCCION DE MULTICANCHAS EN LA VILLA BAQUEDANO COMUNA DE PAINE	2788-224-LP23	150 DIAS	06-05-2024	02-10-2024	$173.649.708	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
CORPORACION MUNICIPAL DE DEPORTE DE VITACURA	62.206.047-1	MEJORAMIENTO Y REMODELACION CANCHAS DE PADEL CENTRO DEPORTIVO COMUNAL VITACURA	1221019-8-LQ22	45 DIAS	02-11-2022	16-12-2022	$199.045.350	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA PINTADA	69.253.800-5	SUMINISTRO E INSTALACION CANCHA PADEL, LICEO CAPITAN AVALOS	2314-239-LE23	30 DIAS	30-01-2024	29-02-2024	$44.425.690	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
UNIVERSIDAD DE SANTIAGO	60.911.000-7	2021 AS: MODERNIZACION DE PISTA ATLETICA	5067-54-LR22	199 DIAS	29-08-2022	15-03-2023	$488.678.545	ACREDITA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LOLOL	69.090.500-0	REPOSICION ACERAS SUR, CALLE LAS ACACIAS, COMUNA DE LOLOL	3037-5-LQ23	120 DIAS	21-08-2023	12-02-2024	$136.065.373	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.

FRP PREMIUN GLASS SPA

Entidad Mandante	R.U.T. Mandante	Obra Realizada	ID de licitación u Orden de compra.	Duración del Contrato	Fecha de Inicio	Fecha de Termino	Monto	Observación Comisión
Suprasep Limitada	76.767.964-5	Mejoramiento, Reparación Zona De Piscina	Certificado	90 días C	03-2023	06-2023	$86.320.000	NO ACREDITA Presenta certificado sin mínimos solicitados en el

								punto 5.2.1 de las BAG. (fecha inicio - termino)
Suprasep Limitada	76.767.964-5	Mejoramiento, Reparación y Ampliación	Certificado	90 días C	07-2023	09-2023	$48.047.578	NO ACREDITA Presenta certificado sin mínimos solicitados en el punto 5.2.1 de las BAG. (fecha inicio - termino)
Partner Solutions Services Spa	76812081-1	Mejoramiento, Reparación Zona De Piscina	Certificado	30 días C	07-2024	08-2024	$23.569829	NO ACREDITA Obra realizada no coincide con el objeto de la licitación según lo indicado en el punto 5.2.1 de las BAG
Partner Solutions Services Spa	76812081-1	Construcción mejoramiento Áreas verdes	Certificado	30 días C	05-2024	06-2024	$17.450.283	ACREDITA
I. Municipalidad de Providencia	69.070.300-9	Mejoramiento, Reparación Zona De Piscina – Hidromasaje (Club el Aguilucho)	2460-87-LE24	30 días C	02-2025	03-2025	$22.251.893	NO ACREDITA Obra realizada no coincide con el objeto de la licitación según lo indicado en el punto 5.2.1 de las BAG
I. Municipalidad de Providencia	69.070.300-9	Mejoramiento, Reparación Zona De Piscina Semiolímpica (Club el Aguilucho)	2460-294-LE24	30 días C	02-2025	03-2025	$6.764.555	NO ACREDITA Obra realizada no coincide con el objeto de la licitación según lo indicado en el punto 5.2.1 de las BAG
I. Municipalidad de Providencia	69.070.300-9	Mejoramiento, Reparación Zona De Piscina olímpica (Centro deportivo adulto mayor)	2460-4-R125	30 días C	02-2025	03-2025	$15.053.500	NO ACREDITA Obra realizada no coincide con el objeto de la licitación según lo indicado en el punto 5.2.1 de las BAG

INFRAESTRUCTURAS DEPORTIVAS Y RECREACIONALES CHILE SPA

Entidad Mandante	R.U.T. Mandante	Obra Realizada	ID de licitación u Orden de compra.	Duración del Contrato	Fecha de Inicio	Fecha de Termino	Monto	Observaciones Comisión
Municipalidad de San Miguel	69.070.800-0	Mejoramiento Platabanda Departamental Sur Entre Tercera Y Quinta	545774-2-LP23	108 días	11/04/23	28/07/23	72,821,306	NO ACREDITA Presenta OC en estado aceptada, no como se

		Transversal Comuna De San Miguel						indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
Ilustre Municipalidad De Quinta Normal	69.071.000-6	Mejoramiento Multicancha Colo –Colo Sporting	2455-34-LP22	90 días	03/01/23	03/04/23	$ 75.979.600	NO ACREDITA Presenta OC en estado aceptada, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG
Ilustre Municipalidad De Quinta Normal	69.071.000-5	Instalación luminarias peatonales Frontis Municipalidad	2455-25-LP23	90 días	07-11-2023	08-02-2024	75,045,639	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
Municipalidad De San Felipe	69.050.600-9	Reposicion Multicancha Escuela Bucalemu San Felipe	2741-2-LR21	90 días	19/05/21		$ 281.755.537	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
I Municipalidad De Penalolen	69.254.000-k	Construcción cancha de patinaje Jorge Prieto Letelier	2403-226-LP22	210 días	08/06/23	05-01-2024	74,418,004	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
I Municipalidad De Penalolen	69.254.000-k	Proyecto Mejoramiento Multicancha Liverpool	2403-175-LP22	120 días	07/02/23	27-06-2023	74,406,985	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.

I Municipalidad De Renca	69.071.200-8	Mejoramiento Multicancha Barrio Huamachucol, Comuna De Renca, Código Bip 40042258-0	4956-29-LP23	180 días	03/08/23	01-02-2024	108,445,474	NO ACREDITA Presenta Decreto, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
I MUNICIPALIDAD DE BUIN	69.072.500-2	*Mejoramiento Plaza Villa Huertos de Buin*	2723-92-LQ23	120 días	15/04/24	13/08/24	169,228,993	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
I MUNICIPALIDAD DE RENCA	69.071.200-8	MEJORAMIENTO ÁREA DE JUEGOS INFANTILES PLAZA MAYOR	4956-44-LP24	90 días	11/11/24	27/01/24	114,640,744	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.
I MUNICIPALIDAD DE LAMPA	69.071.400-0	MEJORAMIENTO PLAZA LA HERRADURA VALLE GRANDE	3894-23-LE23	90 días	08/08/23	06/11/23	59,308,103	NO ACREDITA Presenta acta de recepción, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG.

CONSTRUCCIONES TÉCNICAS LIMITADA.

Entidad Mandante	R.U.T. Mandante	Obra Realizada	ID de licitación u Orden de compra.	Duración del Contrato	Fecha de Inicio	Fecha de Termino	Monto	Observaciones Comisión
I Municipalidad de Talagante	69.071.800-6	Reparación de techo del edificio consistorial de la Municipalidad	ID: 2702-2-LE25 OC: 2702-86-SE25	30 días	01-03-2025	01-04-2025	$ 32.487.000	NO ACREDITA Presenta OC en estado aceptada, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG
I Municipalidad de	69.071.800-6	Servicio de re ro y cambio de	ID 2703-322-L124	10 días	06-12-2024	16-12-2025	$ 6.599.999	NO ACREDITA

Talagante		estructura de piso	OC: 2703-1279SE24					Presenta OC en estado aceptada, no como se indica en el punto 5.2.1 de las BAG
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Construcción sede social Cruz del Sur	Certificado de experiencia	60 días	10-01-2021	20-03-2021	$ 50.861.606	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Mejoramiento vivienda Ojos del Salado	Certificado de experiencia	30 días	02-09-2020	02-10-2020	$ 121.793.195	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Mejoramiento vivienda Ojos del Salado	Certificado de experiencia	45 días	10-10-2020	24-11-2020	$ 144.185.864	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Mejoramiento entorno sede social Grupo Scout	Certificado de experiencia	60 días	22-03-2020	21-05-2020	$ 21.540.287	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Construcción sede social Esmeralda 1, 2 y 3	Certificado de experiencia	90 días	09-05-2021	07-08-2021	$ 39.837.468	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Construcción sede social Esmeralda 6 y 7	Certificado de experiencia	120 días	17-05-2020	14-09-2020	$ 53.659.425	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según

								lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Mejoramiento techos villa esmeralda	Certificado de experiencia	90 días	19-12-2021	19-03-2022	$ 76.591.243	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Mejoramiento Plaza Villa Los Artesanos	Certificado de experiencia	180 días	10-11-2021	09-05-2022	$ 102.209.764	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Mejoramiento Plaza Rio Caquena	Certificado de experiencia	90 días	06-12-2021	06-03-2022	$ 119.556.848	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Mejoramiento Plaza Rio Bravo	Certificado de experiencia	105 días	03-11-2021	16-02-2022	$ 118.737.180	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Mejoramiento entorno Isla de Chiloé	Certificado de experiencia	120 días	24-03-2021	22-07-2021	$ 22.513.843	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto 5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Mejoramiento de viviendas La Poesía	Certificado de experiencia	90 días	04-03-2021	02-06-2021	$ 25.549.070	NO ACREDITA Presenta experiencia fuera de fecha según lo solicitado en el punto

								5.2.1 de las BAG.
Servicio de vivienda y urbanización RM	61.812.000-7	Mejoramiento Techos Ignacio de Loyola	Certificado de experiencia	90 días	05-05-2022	31-07-2022	$ 26.023.761	ACREDITA

VII. PROPUESTAS INADMISIBLES APERTURA TECNICA

En la presente etapa se declaran las siguientes ofertas inadmisibles.

NOMBRE OFERENTE	MOTIVO
CONSTRUCTORA CO TERRITORIO LIMITADA (UTP)	Se rechaza la oferta por no cumplir los requisitos técnicos mínimos solicitados en el punto 8.1.1 de las bases con relación a la experiencia mínima solicitada.
INGENIERIA CIVIL EL DORADO SPA	Se rechaza la oferta por no cumplir los requisitos técnicos mínimos solicitados en el punto 8.1.1 de las bases con relación a la experiencia mínima solicitada.
FRP PREMIUM GLASS SPA	Se rechaza la oferta por no cumplir los requisitos técnicos mínimos solicitados en el punto 8.1.1 de las bases con relación a la experiencia mínima solicitada.
INFRAESTRUCTURAS DEPORTIVAS Y RECREACIONALES CHILE SPA	Se rechaza la oferta por no cumplir los requisitos técnicos mínimos solicitados en el punto 8.1.1 de las bases con relación a la experiencia y certificado de instalador SEC solicitado.
CONSTRUCCIONES TECNICAS LIMITADA	Se rechaza la oferta por no cumplir los requisitos técnicos mínimos solicitados en el punto 8.1.1 de las bases con relación a la experiencia mínima solicitada.

VIII. PROPUESTAS ADMISIBLES

La oferta que se detalla a continuación es considerada admisible y pasa a evaluación, dando cumplimiento a lo solicitado en las bases de licitación pública ID N.º **324-20-LQ25.**

N.º	NOMBRE OFERENTE	RUT
1	CONSTRUCCIONES REDIN SPA	77.140.072-8

IX. ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS ADMISIBLES

El Municipio someterá a evaluación las ofertas presentadas por los proponentes ante la Comisión de Evaluación.

Para la evaluación, la comisión utilizará como instrumento una "Pauta de Evaluación", que ponderará los siguientes aspectos:

CRITERIO	PORCENTAJE	SUBCRITERIO	PONDERACIÓN
ECONÓMICO	80%	Oferta Económica	80
TÉCNICO	10%	Existencia de Programas de Integridad y Ética Empresarial del Proveedor	5
		Comportamiento Contractual	3
		Cumplimiento de los requisitos formales	2
COMPLEMENTARIO	10%	Materias Sustentables e Inclusión	5
		Mano de Obra Local	5

EVALUACIÓN ECONÓMICA

La Oferta Económica equivale al 80% de la evaluación total y se evaluará respecto al menor monto ofertado por el proyecto licitado. Se considerarán el valor total neto que se obtengan del **FORMATO OFERTA ECONOMICA**, según la siguiente formula:

$$\frac{\text{Menor Precio Ofertado}}{\text{Precio Ofertado en Evaluación}} \times 80$$

Todos los resultados, serán indicados con máximo 2 decimales.

NOMBRE OFERENTE	MONTO NETO TOTAL	PUNTAJE OBTENIDO
CONSTRUCCIONES REDIN SPA	**$ 173.554.046-**	**80.00**

EVALUACIÓN TÉCNICA

La Oferta Técnica equivale al 10% de la evaluación total, la que a su vez se divide en los siguientes subfactores:

EXISTENCIA DE PROGRAMAS DE INTEGRIDAD Y ÉTICA EMPRESARIAL DEL PROVEEDOR

Se evaluará con un **5% de la evaluación total**. Los proponentes deberán adjuntar copia del Programa de Integridad y Ética Empresarial en el **FORMATO N°5**, entendido como cualquier sistema de gestión que tenga como objetivo prevenir y si resulta necesario, identificar y sancionar las infracciones de leyes, regulaciones, códigos o procedimientos internos que tienen lugar en una organización, promoviendo una cultura de cumplimiento y de ética empresarial.

Además, acreditar la difusión del mismo mediante la presentación de copia del correo corporativo de difusión o acta de participación de los trabajadores en capacitaciones respecto a su difusión. Los antecedentes previamente descritos deberán señalar una fecha anterior o igual al cierre de la propuesta, de lo contrario no acreditará como valido y obtendrá la nota mínima, en conformidad con la siguiente tabla:

EXISTENCIA DE PROGRAMAS DE INTEGRIDAD Y ÉTICA EMPRESARIAL DEL PROVEEDOR	Puntos	Porcentaje	Puntaje Obtenido
El oferente cuenta con Programas de Integridad y ética empresarial, siendo estos conocidos por su personal.	100	5%	5
El oferente cuenta con Programas de Integridad y ética empresarial, pero éstos no son conocidos por su personal o la empresa no cuenta con estos o no los indica.	0		0

NOMBRE OFERENTE	EXISTENCIA DE PROGRAMAS DE INTEGRIDAD Y ÉTICA EMPRESARIAL DEL PROVEEDOR	PUNTAJE OBTENIDO
CONSTRUCCIONES REDIN SPA	El oferente cuenta con Programas de Integridad y ética empresarial, siendo estos conocidos por su personal.	**5.00**

COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL

Corresponde al **3% de la evaluación total**. Se evaluará en función al número de sanciones que tenga el oferente en los últimos 24 meses registrados al momento que se realice la apertura electrónica en la Ficha del Proveedor del sistema de información en el portal www.mercadopublico.cl.

COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL	Puntos	Porcentaje	Puntaje Obtenido
Sin sanciones	100	3%	3
Entre 1 y 2 sanciones	40		1.2
3 o más sanciones	20		1

NOMBRE OFERENTE	COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL	PUNTAJE OBTENIDO
CONSTRUCCIONES REDIN SPA	Sin sanciones	**3.00**

CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS FORMALES

Corresponde al **2% de la evaluación total**. Se evaluará la presentación de antecedentes, conforme a lo establecido en el punto "CONTENIDO Y PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS". de las presentes Bases Administrativas, disminuyendo el puntaje por documento o antecedente presentado fuera de plazo, o que haya sido rectificado, de acuerdo a la siguiente tabla:

CUMPLIMIENTOS DE LOS REQUISITOS FORMALES	Puntos	Porcentaje	Puntaje Obtenido
Entrega dentro del plazo original del 100% de los antecedentes formales en la presentación de la oferta.	100	2%	2
Entrega o Rectificación de 1 o 2 antecedentes formales en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	60		1.2
Entrega o Rectificación de 3 o más antecedentes formales en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	0		0

NOMBRE OFERENTE	CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS FORMALES	PUNTAJE OBTENIDO
CONSTRUCCIONES REDIN SPA	Entrega dentro del plazo original del 100% de los antecedentes formales en la presentación de la oferta.	**2.00**

EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA

La Oferta Complementaria equivale al 10% de la evaluación total, la que a su vez se divide en los siguientes subfactores:

MATERIAS SUSTENTABLES E INCLUSIÓN

Corresponde al **5%** de la evaluación total. Se evaluará en función de la cantidad de materias de sustentables y de inclusión laboral declaradas y acreditadas en el **FORMATO N°7**, para lo cual el oferente deberá adjuntar el medio de verificación correspondiente para el cumplimiento de uno o más de los ítems indicados en la siguiente tabla:

MATERIA	ACREDITACIÓN
El proveedor dispone de políticas de inclusión laboral de personas en **situación de discapacidad**	Contrato vigente de trabajo del/de los trabajadores en situación de discapacidad, con antigüedad anterior a la fecha de publicación de la presente licitación e inscripción en Registro Nacional de Discapacidad o certificación del COMPIN. **(mínimo 1 trabajador/a)**
El proveedor dispone de políticas de inclusión laboral a personas de la **Tercera Edad Activa** (desde los 60 años)	Contrato de trabajo del/de los trabajadores adulto mayor, con antigüedad anterior a la fecha de publicación de la presente licitación y copia de carnet de identidad del trabajador. **(mínimo 1 trabajador/a)**
El proveedor dispone de políticas de inclusión laboral de trabajadores pertenecientes a **pueblos indígenas**	Contrato de trabajo del/de los trabajadores perteneciente a pueblos indígenas, con antigüedad anterior a la fecha de publicación de la presente licitación, documento que acredite la calidad de persona perteneciente a pueblo indígena otorgado por CONADI. Para extranjeros, documentos oficiales entregados por las autoridades de dicho país. **(mínimo 1 trabajador/a)**
El proveedor dispone de **Sello Empresa Mujer**	Certificado Vigente de Sello Empresa Mujer**.** Visible en la ficha del proveedor a través del portal de www.mercadopublico.cl

El proveedor cuente con certificación o sello de **Sustentabilidad.**	Certificados o sellos de Sustentabilidad. A modo de ejemplo: Huella Chile, Cooperativa o equivalentes.

Importante: Para corroborar la vigencia de los contratos establecidos en los puntos 1), 2) y 3) el oferente deberá presentar en archivos adjuntos las planillas de PreviRed y/o pago de cotizaciones del mes anterior a la apertura de esta licitación.

El puntaje se otorgará de acuerdo con la cantidad de materias que declare y acredite la oferta respectiva, según la siguiente asignación:

MATERIAS ACREDITADAS	Puntos	Porcentaje	Puntaje Obtenido
3 o más acreditaciones	100	5%	5
2 acreditaciones	80		4
1 acreditación	60		3
No presenta acreditaciones o no informa	0		0

NOMBRE OFERENTE	MATERIAS SUSTENTABLES E INCLUSIÓN	PUNTAJE OBTENIDO
CONSTRUCCIONES REDIN SPA	**3 acreditaciones**	**5.00**

MANO DE OBRA LOCAL

Corresponde al 5% de la evaluación total. Se evaluará en función a la cantidad de trabajadores a contratar para la ejecución de la obra en terreno con residencia en la comuna de Cerrillos. Para acreditar este criterio el oferente deberá adjuntar la Declaración Simple de Mano de Obra Local **(FORMATO N°8)**, conforme a lo indicado en el punto 5.3.2. de estas bases administrativas. La evaluación del criterio se dará de acuerdo a la siguiente tabla:

CANTIDAD DE MANO DE OBRA CON RESIDENCIA EN LA COMUNA DE CERRILLOS A CONTRATAR PARA EL PROYECTO LICITADO	Puntos	Porcentaje	Puntaje Obtenido
Considera la contratación de 3 o más trabajadores con residencia en la comuna de Cerrillos.	100	5%	5
Considera la contratación entre 1 y 2 trabajadores con residencia en la comuna de Cerrillos.	50		2.5
No declara o no considera la contratación mano de obra con residencia en la comuna de Cerrillos.	0		0

NOMBRE OFERENTE	MANO DE OBRA LOCAL	PUNTAJE OBTENIDO
CONSTRUCCIONES REDIN SPA	Considera la contratación de 3 trabajadores con residencia en la comuna de Cerrillos.	**5.00**

X. CONCLUSIÓN Y PROPUESTA DE SELECCIÓN DE OFERTA

De conformidad a los criterios, ponderaciones y puntajes señalados en el proceso de licitación pública para **"CONSTRUCCION PLAZA SAN JOSE" ID 324-20-LQ25,** regido por las estipulaciones contenidas en el marco jurídico aplicable y Decreto Exento N°**202/491/2025** que aprueba el llamado y las bases mencionadas en el presente Informe, los puntajes obtenidos en esta evaluación son los siguientes:

CUADRO RESUMEN RESULTADO FINAL

OFERENTE	ECONÓMICO	TECNICO			COMPLEMENTARIOS		PONDERACION TOTAL
		EXISTENCIA DE PROGRAMAS DE INTEGRIDAD	COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES	MATERIAS SUSTENTABLES E INCLUSION	MANO DE OBRA LOCAL.	
CONSTRUCCIONES REDIN SPA	80.00	5.00	3.00	2.00	5.00	5.00	100.00

Por lo anteriormente expuesto, la Comisión de Evaluación propone adjudicar al proveedor CONSTRUCCIONES REDIN SPA**, RUT**: 77.140.072-8**,** por un valor total **$206.529.315.-, monto con impuestos incluidos,** correspondiente a la **"CONSTRUCCION PLAZA SAN JOSE" ID 324-20-LQ25,** por ser la propuesta con las condiciones más convenientes a los intereses municipales y por obtener un puntaje final de 100 puntos, y un plazo de implementación de 90 días corridos.

Alex González Cubillos
RUT: 18.116.038-1
Profesional

Francisca Fuenzalida Barriga
RUT: 18.529.772-1
Profesional

Marcos Riquelme Merino
RUT: 16.734.222-1
Profesional

Cerrillos, 24 de julio de 2024