Informe Comisión De Evaluación

Con fecha 14 enero de 2026, se reúne la Comisión de Evaluación designada en el proceso de licitación **"Servicio de Mantención Piscina Municipal 2026-2027", ID 324-83-LE25,** de acuerdo con Decreto Exento Nº202/02270/2025, su decreto modificatorio N°202/02300/2025, designada la comisión de Evaluadora mediante Decreto Nº202/00027/2026 en el cual se conforma la comisión por los siguientes funcionarios:

1. Sr. Alex Gonzalez Cubillos, Cedula de Identidad N°18.116.038-1, Profesional.
2. Sr. Mauricio Sebastian Gonzalez Peña, Cedula de Identidad N°18.245.979-8, Profesional
3. Sr. Miguel Alejandro Alcoholado Colian, Cedula de Identidad N°17.779.805-3, Profesional

Marco Jurídico Aplicable

El proceso de licitación **"Servicio de Mantención Piscina Municipal 2026-2027", ID 324-83-LE25,** se rige por las estipulaciones contenidas en las facultades que confiere la Ley Nº18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, y sus posteriores modificaciones; la Ley Nº19.886, sobre Bases de Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, y sus posteriores modificaciones; el Decreto Nº 661 del Ministerio de Hacienda, que aprueba el reglamento de la Ley Nº19.886 sobre Bases de Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, y sus posteriores modificaciones; el Decreto Exento Nº202/1984/2023 de la Municipalidad de Cerrillos, que aprueba el Manual de Procedimientos de Contratación; y el Decreto Exento Nº202/02270/2025 que aprueba el llamado y las bases.

Proceso de Apertura y Evaluación

Apertura, jueves 15 enero de 2026: Se reúne la comisión evaluadora para la revisión de antecedentes administrativos, técnicos y económicos en donde se ha solicitado foro inverso al proveedor admisible.

Evaluación, viernes 16 enero de 2026: Se reúne la comisión para revisar documentación solicitada a proveedor admisible y realizar evaluación conforme a lo establecido en las bases administrativas generales.

Análisis De Las Propuestas

I. Propuestas Presentadas

Los proponentes que ofertaron en el proceso de licitación pública **ID Nº 324-83-LE25**, a través del Sistema de Información de la Dirección de Compras y Contratación Pública http://www.mercadopublico.cl, son los que a continuación se indican:

Nº	Nombre De Oferente	Rut
1	MUNDO PISCINAS LIMITADA	77.027.278-5
2	SONEKA SPA	77.492.381-0

II. Consultas Por Foro Inverso

Se realizaron las siguientes consultas por foro inverso.

Nombre Oferente	Consulta	Respuesta
MUNDO PISCINAS LIMITADA	Se solicita adjuntar certificado de vigencia de la sociedad y vigencia de poderes conforme al punto N°5.1.5 letras c) y d). Además, presentar curriculum vitae actualizado del supervisor del servicio, en virtud a lo establecido en el punto N°5.2.2 de las bases administrativas generales	Estimado Adjunto información solicitada. CERTIFICADO VIGENCIA 15-01-2026.pdf ESTATUTO ACTUALIZADO 15-01-2026.pdf CV OSCAR HERNAN NUÑEZ HONORES.pdf

III. Propuestas Inadmisibles

En la presente propuesta se declara la siguiente oferta inadmisible.

Nombre Oferente	Motivo
SONEKA SPA	Se rechaza oferta dado que el oferente no cuenta con el giro correspondiente al objeto de la presente licitación, conforme a lo indicado en punto N°5.1.3 de las bases administrativas generales.

IV. Propuestas Admisibles

La oferta que se detalla a continuación es considerada admisibles y pasa a evaluación, dando cumplimiento a lo solicitado en las bases de licitación pública **ID N.º 324-83-LE25.**

Nº	Nombre De Oferente	Rut
1	MUNDO PISCINAS LIMITADA	77.027.278-5

V. Análisis y Evaluación De Propuestas Admisibles

Se evaluará por oferta de línea de actividad de acuerdo a la siguiente pauta de evaluación:

Criterio	Porcentaje	Subcriterio	Ponderación
Económicos	60%	Valor Servicio de Mantención de Piscina	57
		Valor Servicio Cambio de Arena	3
Técnicos	35%	Experiencia del Oferente	20
		Existencia de Programas de Integridad	5
		Comportamiento Contractual	5
		Cumplimiento de Requisitos Formales	5
Complementarios	5%	Materias Sustentables e Inclusión	5

1. Evaluación Económica (Formato Oferta Económica)

La Oferta Económica equivale al **60%** de la evaluación total, el que divide en los siguientes subcriterios:

- **Valor Total Servicio Mantención de Piscina.**

Corresponde al **57%** de la evaluación total. Se evaluará respecto al menor monto ofertado por el servicio licitado respecto a la mantención de piscina. Se considerará el valor total neto ofertado, según la siguiente formula:

$$\frac{\text{Menor Precio Ofertado}}{\text{Precio Ofertado en Evaluación}} \times 57$$

Nombre de Oferente	Valor Total Servicio Mantención de Piscina	Ponderación Obtenida
MUNDO PISCINAS LIMITADA	$44.705.042.-	57.00

- **Valor Servicio de Cambio de Arena.**

Corresponde al **3%** de la evaluación total. Se evaluará respecto al menor monto ofertado por el servicio licitado respecto al cambio de arena. Se considerará el valor neto ofertado, según la siguiente formula:

$$\frac{\text{Menor Precio Ofertado}}{\text{Precio Ofertado en Evaluación}} \times 3$$

Nombre de Oferente	Valor Servicio de Cambio de Arena	Ponderación Obtenida
MUNDO PISCINAS LIMITADA	$ 826.800.-	3.00

Todos los resultados, serán indicados con máximo 2 decimales.

2. Evaluación Técnica

La Oferta Técnica equivale al **35%** de la evaluación total, la que a su vez se divide en los siguientes subfactores:

- **Experiencia del Oferente**

Se evaluará con un **20%** de la evaluación total, Los proponentes deberán acreditar la de Experiencia de los servicios ejecutados **(FORMATO N°3),** conforme a lo que se indica en el punto 5.2.1. de estas bases administrativas, de acuerdo a la siguiente tabla:

Experiencia del Oferente – Servicios Ejecutados	Puntos	Porcentaje	Puntaje Obtenido
9 o más servicios ejecutados	100	20%	20
Entre 6 a 8 servicios ejecutados	80		16
Entre 3 a 5 servicios ejecutados	60		12
Entre 1 a 2 servicio(s) ejecutado(s)	40		8
No posee o no presenta servicios ejecutados	0		0

Nombre de Oferente	Experiencia del Oferente	Ponderación Obtenida
MUNDO PISCINAS LIMITADA	4 acreditaciones aceptadas con orden de compra en estado "recepción conforme".	12.00

- **Desglose de Experiencia del Proveedor Mundo Piscina Limitada:**

Entidad Mandante	R.U.T. Mandante	Servicio Realizado	ID de licitación u Orden de compra.	Duración del Contrato	Fecha de Inicio	Fecha de Termino	Monto	Acreditaciones

EJERCITO DE CHILE, ESCUELA DE SUBOFICIALES	61.101.027-3	MANTENIMIENTO PISCINAS ESCUELA SUBOFICIALES	3436-199-LE24	11 MESES	01-02-2025	31-12-2025	$ 32.999.995	No presenta documentación para acreditar experiencia requerida en las bases.
EJERCITO DE CHILE, ESCUELA DE SUBOFICIALES	61.101.027-3	MANTENIMIENTO PISCINAS ESCUELA SUBOFICIALES	3436-6-LE24	11 MESES	01-02-2024	31-12-2024	$ 32.999.995	Acredita, cumple con lo exigido en las bases.
EJERCITO DE CHILE, ESCUELA DE SUBOFICIALES	61.101.027-3	MANTENIMIENTO PISCINAS ESCUELA SUBOFICIALES	3436-112-LE23	5 MESES	17-06-2023	31-12-2023	$ 14.756.000	No presenta documentación para acreditar experiencia requerida en las bases.
ESCUELA DE FORMACION DE CARABINEROS	61.979.960-7	MANTENIMIENTO 2 PISCINAS ESFOCAR	3453-74-LE24	12 MESES	19-10-2024	18-10-2025	$ 21.417.025	Acredita, cumple con lo exigido en las bases.
ESCUELA DE FORMACION DE CARABINEROS	61.979.960-7	MANTENIMIENTO 2 PISCINAS ESFOCAR	3453-14-LE22	12 MESES	24-06-2022	23-06-2023	$ 18.623.500	Acredita, cumple con lo exigido en las bases.
ESCUELA DE FORMACION DE CARABINEROS	61.979.960-7	MANTENIMIENTO 2 PISCINAS ESFOCAR RENOVACION CONTRATO	3453-14-LE22	12 MESES	06-07-2023	05-07-2023	$ 18.623.500	No presenta documentación para acreditar experiencia requerida en las bases.
ESCUELA DE FORMACION DE CARABINEROS	61.979.960-7	MANTENIMIENTO 2 PISCINAS ESFOCAR	3453-30-LE20	4 MESES	04-12-2020	31-03-2021	$ 4.284.000	No presenta documentación para acreditar experiencia requerida en las bases.
ESCUELA DE CARABINEROS	61.979.960-7	MANTENIMIENTO PISCINA EXTERNA ESCAR	3474-100-LE21	12 MESES	21-10-2021	29-10-2022	$11.566.800	No presenta documentación para acreditar experiencia requerida en las bases.
ESCUELA DE CARABINEROS	61.979.960-7	MANTENIMINETO PISCINA EXTERNA ESCAR. RENOVACION DE CONTRATO	OC 3474-748-SE22	12 MESES	03-11-2022	02-11-2023	$11.566.800	Acredita, cumple con lo exigido en las bases.
MUNICIPALIDAD DE PADRE HURTADO	69.261.400-3	MANTENIMIENTO PISCINA MUNICIPAL CASA KAPLAN	3825-42-LE20	3 MESES	13-01-2020	31-03-2021	$ 5.400.000	No presenta documentación para acreditar experiencia requerida en las bases.

- **Existencia de Programas de Integridad del Proveedor**

Corresponde al **5% de la evaluación total**. Los proponentes deberán adjuntar copia del Programa de Integridad en el **FORMATO N°5** entendido como cualquier sistema de gestión que tenga como objetivo prevenir y si resulta necesario, identificar y sancionar las infracciones de leyes, regulaciones, códigos o procedimientos internos que tienen lugar en una organización, promoviendo una cultura de cumplimiento.

Además, acreditar la difusión del mismo mediante la presentación de copia del correo corporativo de difusión o acta de participación de los trabajadores en capacitaciones respecto a su difusión. Los antecedentes previamente descritos deberán señalar una fecha anterior o igual al cierre de la propuesta, de lo contrario no acreditará como valido y obtendrá la nota mínima, en conformidad con la siguiente tabla:

Existencia Programas Integridad Proveedor	Puntos	Porcentaje	Puntaje Obtenido
El oferente cuenta con Programas de Integridad y éstos son conocidos por su personal.	100	5%	5
El oferente cuenta con Programas de Integridad, pero éstos no son conocidos por su personal o la empresa no cuenta con Programas de Integridad o no indica.	0		0

Nombre de Oferente	PROGRAMA	Ponderación Obtenida
MUNDO PISCINAS LIMITADA	El oferente cuenta con Programas de Integridad y éstos son conocidos por su personal.	5.00

- **Comportamiento Contractual**

Corresponde al **5% de la evaluación total.** Se evaluará en función al número de sanciones que tenga el oferente en los últimos 24 meses registrados al momento que se realice la apertura electrónica en la Ficha del Proveedor del sistema de información en el portal www.mercadopublico.cl.

Comportamiento Contractual	Puntos	Porcentaje	Puntaje Obtenido
Sin sanciones	100	5%	5
Entre 1 y 2 sanciones	40		2
3 o más sanciones	20		1

Nombre de Oferente	Comportamiento Contractual	Ponderación Obtenida
MUNDO PISCINAS LIMITADA	2 sanciones	2.00

- **Cumplimiento de Requisitos Formales**

Corresponde al **5% de la evaluación total.** Se evaluará la presentación de antecedentes, conforme a lo establecido en el punto "CONTENIDO Y PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS" de las presentes Bases Administrativas, disminuyendo el puntaje por documento o antecedente presentado fuera de plazo, o que haya sido rectificado, de acuerdo a la siguiente tabla:

Cumplimiento de Requisitos Formales	Puntos	Porcentaje	Puntaje Obtenido
Entrega dentro del plazo original del 100% de los antecedentes formales en la presentación de la oferta.	100	5%	5
Entrega o Rectificación de 1 o 2 antecedentes formales en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	50		2,5

Entrega o Rectificación de 3 o más antecedentes formales en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	0		0

Nombre de Oferente	Cumplimiento de los Requisitos Formales	Ponderación Obtenida
MUNDO PISCINAS LIMITADA	Entrega o Rectificación de 3 antecedentes formales en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	0.00

3. Evaluación Criterios Complementarios (Formato N°6)

- **Materias de Inclusión y Sustentables**

Corresponde al **5% de la evaluación total.** Se evaluará en función de la cantidad de materias de inclusión declaradas y acreditadas, para lo cual el oferente deberá adjuntar el medio de verificación correspondiente para el cumplimiento de uno o más de los ítems indicados en la siguiente tabla:

Materia	Medio de Verificación
El proveedor mantiene un Sistema de Gestión Energética	Certificado ISO 50001 vigente (o norma chilena equivalente), o Sello de eficiencia energética del Ministerio de Energía.
El proveedor mantiene un Plan de Manejo Ambiental.	Certificado ISO 14001 vigente (o norma chilena equivalente).
El proveedor cuente con certificación o sello de Sustentabilidad.	Certificados o sellos de Sustentabilidad. A modo de ejemplo: Huella Chile, Cooperativa o equivalentes.
El proveedor dispone de Sello Empresa Mujer	Certificado Vigente de Sello Empresa Mujer. Sello visible en la ficha del proveedor a través del portal de mercadopublico.cl.
El proveedor dispone de políticas de inclusión laboral a personas de la Tercera Edad Activa (desde los 60 años)	Contratos vigentes de trabajo del/de los trabajadores adulto mayor, con antigüedad anterior a la fecha de publicación de la presente licitación y copia de carnet de identidad del trabajador. (mínimo 1 trabajador/a)

Importante: Para corroborar la vigencia de los contratos, el oferente deberá presentar en archivos adjuntos las planillas de PreviRed y/o pago de cotizaciones del mes anterior a la apertura de esta licitación.

El puntaje se otorgará de acuerdo con la cantidad de materias que declare y acredite la oferta respectiva, según la siguiente asignación:

Materias Acreditadas	Puntos	Porcentaje	Puntaje Obtenido
3 o más acreditaciones	100	5%	5
2 acreditaciones	80		4
1 acreditación	60		3
No presenta acreditaciones o no informa	0		0

Nombre de Oferente	Materias de Inclusión y Sustentables	Ponderación Obtenida
MUNDO PISCINAS LIMITADA	Proveedor no cuenta con materias de inclusión y sustentables	0.00

VI. Conclusión y Propuesta De Selección De Ofertas

De conformidad a los criterios, ponderaciones y puntajes señalados en el proceso de licitación pública para el **"Servicio de Mantención Piscina Municipal 2026-2027", ID 324-83-LE25**, regido por las estipulaciones contenidas en el marco jurídico aplicable y Decreto Exento N.º 202/02270/2025 que aprueba el llamado y las bases mencionadas en el presente Informe, los puntajes obtenidos en esta evaluación son los siguientes:

Cuadro De Resumen Final

Oferente	Económico		Técnico				Complementarios	Ponderación Total
	Valor Servicio de Mantención de Piscina	Valor Servicio Cambio de Arena	Experiencia del Oferente	Existencia de Programas de Integridad	Comportamiento Contractual	Cumplimiento de Requisitos Formales	Materias Sustentables e Inclusión	
MUNDO PISCINAS LIMITADA	57.00	3.00	12.00	5.00	2.00	0.00	0.00	79.00

ORDEN DE PRELACIÓN.

Se considerará el siguiente orden de prelación en caso de Readjudicación según lo mencionado en el párrafo N.°4 del punto 10 de las BAG.

1er Lugar	**MUNDO PISCINAS LIMITADA L** por obtener un puntaje de 79.00 puntos según los criterios de evaluación establecidos en Bases.

Por lo anteriormente expuesto, la Comisión de Evaluación propone adjudicar al proveedor **MUNDO PISCINAS LIMITADA, RUT: 77.027.278-5**, por un Valor Total del Servicio de Mantención de Piscina con IVA Incluido por **24 Meses** $53.199.000.- y por un Valor del Servicio Cambio de Arena de Cuarzo con IVA Incluido $983.892.-, Esto en concordancia a lo indicado en su oferta económica. Correspondiente **"Servicio de Mantención Piscina Municipal 2026-2027", ID 324-83-LE25,** por ser la propuesta con las condiciones más convenientes a los intereses municipales y por obtener un puntaje final de 79.00 puntos.

Alex Gonzalez Cubillos
18.116.038-1
Profesional

Mauricio Sebastian Gonzalez Peña
18.245.979-8
Profesional

Miguel Alejandro Alcoholado Colian
17.779.805-3
Profesional

Cerrillos, 16 enero de 2026