I. MUNICIPALIDAD CERRILLOS

# CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(**Exento de Pago** de Derechos Municipales)

**VIVIENDA CUYA SUPERFICIE EDIFICADA**

NO EXCEDAN DE **90 m2**, CON AVALÚO FISCAL NO SUPERIOR A **1.000 UF**

ACOGIDA AL **ARTÍCULO 1°** DEL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898

(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.725 D.O. 01.03.2025)

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :
CERRILLOS

REGIÓN : Metropolitana

| Nº DE CERTIFICADO |
|---|
| 547/2026 |
| Fecha de Aprobación |
| 28.05.2026 |
| ROL SII |
| 362-012 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ☑ | URBANO | ☐ | RURAL |

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente Nº 75/2025 de fecha 07.10.2025

C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.

D) La exencion de pago de derechos municipales establecida en el articulo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior, que en este caso es aplicable porque:

☑ El propietario tiene 65 años o más

☐ Uno de los residentes se encuentra inscrito en el Registro Nacional de la Discapacidad

**RESUELVO:**

1 Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 89,48 m² ubicada en AV. PRESIDENTE SALVADOR ALLENDE GOSSEN (EX-FERROCARRIL)
(CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE)
--- Nº 1422 Lote Nº 18 manzana B
localidad o loteo MUNICIPAL LO ERRÁZURIZ sector URBANO (URBANO O RURAL) de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado de regularización.

2 **Individualización del Interesado:**

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. |
|---|---|
| ARMANDO EMILIO CARVAJAL ORELLANA | [illegible] |
| REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. |
| --- | ----- |

3 **Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA ( cuando corresponda) | | R.U.T. |
|---|---|---|
| ----- | | ----- |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PROFESIÓN | R.U.T. |
| JOAQUIN ANTONIO DEL PINO MECA | ARQUITECTO | [illegible] |

NOTA: según letra c) artículo 2° de la Ley N° 20.898 y según artículo 17° de la LGUC.

NOTA ( PARA SITUACIONES ESPECIALES )
Regularización afecta a rebaja de un 100%, según lo indicado en inciso final de artículo 2°del título I de la Ley 20.898, propietario Mayor de 65 años de edad.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES * DIRECTOR * TALAGANTE

TIMBRE

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**
NOMBRE Y FIRMA

✓
GEC/NTS/rac