I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS
D.F.L. N° 2

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA NO EXCEDAN DE 90M2, DE HASTA 1000 UF ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898

(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04.02.2022)

DIRECCION DE OBRAS - I.MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

X	URBANO	-	RURAL

CERTIFICADO Nº
474/2025
FECHA DE APROBACION
09-04-2025
Nº ROL DE AVALUO SII
079-024

VISTOS.

A) Las atribuciones emanadas del Artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al Expediente Nº **79/2024** de fecha **01-10-2024**

C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

D) El giro de ingreso municipal Nº **4235-0** de fecha **09-04-2025** de pago de derechos municipales por $ **179.785.-**

RESUELVO.

1) Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de **108,21** m2, dispuesta en **01** pisos, ubicada en **CALLE LOS JAZMINES**

Nº **479** Lote **24** Manzana **N** Loteo **CERRILLOS SUR "ZAROR"**

sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado de Regularización.

Las superficies son las siguientes:

SUP. EDIF. PRIMITIVA (m2)	SUP. A REGULARIZAR (m2)	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)
0,0	**108,21**	**250,00**

2) Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
***VER NOTA 1**	***VER NOTA 1**
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
------	------

3) Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota):

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
------		-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
PABLO SOTO BACOVIC	**ARQUITECTO**	

NOTA: Según letra C) Artículo 2º de la ley Nº 20.898 según Artículo 17º de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

Reducido a Escritura Pública con fecha **6-05-2025** Repertorio Nº **568-2025.-** ante el Notario Público

*** NOTA 1 PROPIETARIOS : JUAN FRANCISCO JARA MATELUNA RUT. / CRISTIAN ERICK OLMOS CABRERA RUT. / ELIANA DEL CARMEN CABRERA VALDENEGRO RUT. / ERIKA LORENA OLMOS CABRERA RUT.**

REVISOR DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

GEC/NTS/Rac.
Certificado Ley 20.898 N 474/2025