I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA
URBANO [X] RURAL [ ]

NÚMERO DE CERTIFICADO
2629/2025
FECHA DE APROBACIÓN
08-08-2025
ROL SII
033-020

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **38/2025**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **80/2024**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a **EQUIPAMIENTO SOCIAL SEDE "SANTA ADELA"**
ubicado en **CALETERA CIRCUNVALACIÓN AMÉRICO VESPUCIO** Nº **8319**
Sitio Nº **45** Manzana **C** localidad o loteo **VILLA SANTA ADELA**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOHNNY YÁÑEZ DÍAZ	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
MARCOS ANTONIO RIQUELME MERINO	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
CONSTRUCCIONES REDIN SPA	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
PATRICIO ALBERTO DINAMARCA OLATE	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
MARCO ANTONIO MATUTE CARVAJAL	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
---	---	---	---

MMC/HFO/pvv

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
4362/2025	**23-04-2025**	**25,65**	**EQUIPAMIENTO SOCIAL SEDE "SANTA ADELA"**

RESOLUCION Nº	DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [x] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1.- CERTIFICADO TE-1, SEC N°3259516, INSTALADOR ELÉCTRICO PATRICIO PÉREZ GÁLVEZ, DE FECHA 17.01.2025. / 2.- INFORME DE INSTALACIONES SANITARIAS, PATRICIO DINAMARCA OLATE, DICIEMBRE 2024. / 3.- CERTIFICADO SMAPA N°3781, DE FECHA 23.09.2002. / 4.- INFORME DE MEDIDAS DE CONTROL Y GESTIÓN, DE FECHA 28.07.2025. / 4.- LIBRO DE OBRAS.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR

MARCO MATUTE CARVAJAL
Constructor Civil

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MMC/HFO/pvv