I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM4342-24

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2606/2025
FECHA DE APROBACION
26-03-2025
ROL SII
706-004

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de ampliación de vivienda social, debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11. N° **01/2025**

d) Los antecedentes que corresponden al expediente S.A.V.S. 5.1.4./ 6.1.11. N° **257/2024**

e) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la O.G.U.C., la vivienda que se ampliación **MANTIENE** el caracter de social.

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) Que de conformidad con la ley Nº 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la señalada ley. (cuando corresponda)

h) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino **CALLE LA ARBOLEDA** Nº **219**
Sitio Nº **18** Manzana **N** localidad o loteo **CONJUNTO LAS FLORES**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra d) de los VISTOS.

2) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DAVID ADONAI MORA PAREDES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
----	----

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
----	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CARLOS AHUMADA MARCHANT	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
------	----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
DAVID ADONAI MORA PAREDES	

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41

3) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)
4342/2024	20-12-2024	55,81

RESOLUCION Nº	DE FECHA
80/2025	05-03-2025

(En caso de modificación de proyecto).

4) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑ Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☑ Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8 O.G.U.C. (cuando corresponda)
☐ Informe del Arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA
1.- DECLARACIÓN DE ARQUITECTO PATROCINANTE SEÑALANDO QUE LAS INSTALACIONES DE AGUA POTABLE , ALCANTARILADO Y DE ELECTRICIDAD CUMPLEN CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR EL ORGANISMO COMPETENYE

NOTAS: Solo para situaciones especiales del certificado.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

MMC/rac

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41