I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4348/2025
FECHA DE APROBACION
08-01-2025
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **222/2024**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1359/24** emitido con fecha **13-09-2024**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ------ de fecha ------ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIAL** con una superficie edificada total de **(50,26)** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **LOCAL COMERCIAL MP-144 "EXIT SPA"** ubicado en **AV. AMERICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4-C** Manzana ------ localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	**(50,26)**	SUP. DEL TERRENO (m2)	**330.931,00**	NUMERO DE PISOS	**01**

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba ----- los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ------

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
PLAZA OESTE SPA		[redacted]	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
ALFONSO ADROVER WOHLK		[redacted]	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
-------		------	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
VICENTE RAHAL BARRERA		[redacted]	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
------		------	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
VICENTE RAHAL BARRERA		[redacted]	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-------	------	------	------

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES ★ CERRILLOS ★ REVISOR DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO

GEC/PGC/Rad.

I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	3.794.071
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,0	%	$	37.941
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	----	DE FECHA	----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	37.941
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	219-0		DE FECHA			08-01-2025
LEY 20.958 - APORTE AL ESPACIO PÚBLICO	BOLETA Nº	-----		TOTAL A PAGAR			----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

[redacted]

[redacted]

[redacted]

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

[redacted]

GEC/PGC/Rac
OM4348-2025