I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

# PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

| REGIóN METROPOLITANA | | | |
|---|---|---|---|
| URBANO | X | RURAL | - |

| NUMERO DE PERMISO |
|---|
| **4353/2025** |
| FECHA DE APROBACION |
| **04-02-2025** |
| ROL SII |
| 166-016 |

**VISTOS:**

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **251/2024**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **546/23** emitido con fecha **18/04/2023**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ------ de fecha ------ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1) Otorgar permiso de **HABILITACION EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL** con una superficie edificada total de **(9,30)** m2 y de **03** pisos de altura. destinado a **HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL (BAÑOS DISCAPACITADOS)** ubicado en **AV. LO ERRÁZURIZ** Nº **186** Sitio Nº ----- Manzana ------ localidad o loteo **EX -CHACRA STA. TERESA** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERFICIE DEL PERMISO (m2) | **(9,30)** | SUP. DEL TERRENO (m2) | **5.123,00** | NUMERO DE PISOS | **03** |

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba --- los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

Plazos de la autorización especial: ----

**4) Individualización de Interesados:**

| NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| **CONGREGACIÓN PEQUEÑAS HERMANAS DE LA CARIDAD DON ORIONE** | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| **MÓNICA AURORA IZQUIERDO YAÑEZ** | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| ----- | ---- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| **JUAN CARLOS CIUDAD MARTIN** | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| **ART. 1.2.1. ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN** | ------ |

| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|---|---|---|---|
| ------ | ----- | ----- | ---- |



I. Municipalidad de Cerrillos - Pioto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

**5) Pago de Derechos.**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PRESUPUESTO | | | | | | $ | 12.322.586 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | 1,0 | % | $ | 123.226 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | | | (-) | $ | 0 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | BOLETA Nº | ----- | DE FECHA | ---- | (-) | $ | 0 |
| **TOTAL A PAGAR** | | | | | | $ | 123.226 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | BOLETA Nº | 1496-0 | | DE FECHA | | | 04-02-2025 |
| LEY 20.958 - APORTE AL ESPACIO PÚBLICO | BOLETA Nº | ---- | | TOTAL A PAGAR | | | ----- |

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

**1.- EL PROYECTO CONTEMPLA LA HABILITACIÓN DE DOS BAÑOS PARA DISCAPACITADOS EN TERCER PISO EN COLEGIO MATER DEI ./ 2.- CONFORME EL ARTÍCULO 1.2.1. DE LA OGUC, PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS, SE DEBERÁ ACREDITAR ANTE ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES EL PROFESIONAL CONSTRUCTOR. / 3.-CONFORME AL ARTÍCULO 5.2.6. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, DEBERÁ MANTENERSE Y CONSERVARSE LOS PAVIMENTOS Y OBRAS DE ORNATO EN EL ESPACIO PÚBLICO QUE ENFRENTA EL PREDIO.**

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

GEC/PGC/Rac
OM4353-2025