OM4352-2025

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE REGULARIZACIóN DE OBRA MENOR

(Permiso y Recepción Definitiva)

EDIFICACIóN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO

(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4352/2025
FECHA DE APROBACION
03-02-2025
ROL SII
562-004

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166°, Y su Ordenanza General.
c) La Solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al Expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° **143/2024**
d) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. Nº 2, letra b) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
e) El giro de ingreso municipal Nº **1440-0** de fecha **03-02-2025** por un monto de $ **489,597.-**

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recpeción Definitiva) de la edificación destinada a **VIVIENDA** ubicado en **CALLE SAN ANDRES** Nº **4436** Sitio Nº **14** Manzana **2** localidad o loteo **BUZETA** sector _____ comuna de _____, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.; que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra d) de los "vistos".

2) Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales (cuando corresponda): _____

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUANA DEL CARMEN MARTÍNEZ GONZÁLEZ	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
------	-----
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ALEX DUARTE MARTÍNEZ	[redacted]

4) Caracteristicas principales.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	186,23	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	500,00	NUMERO DE PISOS	01

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.-Presenta Oficio SEIM RM-0000111474/2024 de Fecha 01-10-2024, que indica que el proyecto se encuentra exento de presentar un informe de mitigación de impacto VIAL. (IMIV)

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS * DIRECTOR

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * REVISOR DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO * CERRILLOS *

GEC/Rac

I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 228707800
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 25308568 - 228707841
Comuna de Cerrillos