I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4345/2025
FECHA DE APROBACION
02-01-2025
ROL SII
437-029

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **207/2024**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1500/23** emitido con fecha **03-10-2023**

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino **PASAJE 24 DE DICIEMBRE** Nº **2764** Sitio **11** Manzana **Ñ** localidad o loteo **VILLA ANHELO** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): ------

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
XIMENA DEL ROSARIO REVECO PARDO	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
EDGAR VILLALOBOS SAENZ DE TEJADA	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
EDGAR VILLALOBOS SAENZ DE TEJADA	[redacted]

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	**63,20**	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	**72,00**	NUMERO DE PISOS	**02**

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO					$	**9.958.776**
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				**1,5** %	$	**149.382**
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)				(-)	$	**74.691**
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº -----		DE FECHA ----	(-)	$	**0**
TOTAL A PAGAR					$	**74.691**
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	**16-0**	DE FECHA			**02-01-2025**
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PUBLICO	BOLETA Nº	------	TOTAL APAGAR			-----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.Cumple con el valor de Tasación Inferior a 520 UF de la vivienda original aprobada según P.E. N°2203/08, R.F. N°1176/09 / 2.-Los derechos municipales están rebajados en un 50% de acuerdo a lo establecido en el último párrafo del artículo 166°de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. / 3.- Conforme al artículo 5.2.6., Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, deberá mantenerse y conservarse los pavimentos y obras

REVISOR DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

/GEC//NTS/PGC/JVCH/Rac.