I. Municipalidad de Cerrillos
Direccion de Obras

RESOLUCIÓN DE PARALIZACIÓN DE OBRA Nº 513/2025

Cerrillos;

VISTOS:

1. La solicitud de inspección, folio, o SII --- de fecha **11-nov.-25** del Depto. de Inspección y Control de Obras.
2. En Inspección realizada el día **03-nov.-25** se constató EDIFICACIÓN sin permiso municipal, en el predio ubicado en **LAS HORTENCIAS (Fusionado con Gabriela Mistral # 5919)** Nº **502** sitio **A** manzana **B** de la Población/sector/villa --- Rol de Avaluo SII Nº **519-14** de esta comuna.

Trabajos son de responsabilidad del Propietario **IMPORTADORA Y EXPORTADORA AL DONNA LTDA** Rut. **76.035.035-4**

(*) La empresa antes señalada esta representada por Don/ña **CHUNQUAN LI**

Rut. **23.273.142-7** domiciliado/a en **LAGUNA PEÑUELAS # 0135 - ESTACIÓN CENTRAL**

CONSIDERANDO:

1. El Artículo 5.8.3 de la Ordenanza General de Urbanismo y construcciones

2. El Articulo 165° de la Ley de Tánsito

3. El punto 1 del artículo 5.1.21, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones , el cual establece que el Director de Obras podrá ordenar la paralización de la ejecución de las obras

4. Inspección realizada los días 30/07/2025 y 31/07/2025, donde se observan trabajos en la vía publica sin autorización de la Dirección de Obras, vehiculos de carga en acera, acopio de aridos en veredón y restos de material por todo el frente de la obra que cuenta con permiso de edificación N° 4017/2019.

RESUELVO:

1. . **Paralizar la obra en ejecución en** **LAS HORTENCIAS (Fusionado con Gabriela Mistral # 5919)** Nº **502** sitio **A** manzana **B** de la Población/sector --- Rol de Avaluo SII Nº **519-14**

2. La Paralización señalada en el punto 1 del Resuelvo, se mantendrá vigente hasta que inmobiliaria reponga todos los elementos dañados en BNUP, relice la limpieza frente a la propiedad, solicite los permisos correspondientes por trabajos en la vía pública y presente un plan de mitigacion por trabajos frente a la propiedad, una vez que cumpla con lo anterior, deberá solicitar el levantamiento de la paralización a la Direción de Obras.

3. Notifiquese al propietario/a/empresa **IMPORTADORA Y EXPORTADORA AL DONNA LTDA** Rut **76.035.035-4**

última representada por Don/ña **CHUNQUAN LI** Rut **23.273.142-7**

GUILLERMO EVA CONDEMARÍN
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MMC / HFO / CCC / TPR
FOLIO INSPECCION
- DESTINATARIO
- DEPARTAMENTO DE INSPECCION
- INSPECTOR MUNICIPAL