I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2590/2024
FECHA DE APROBACION
08.11.2024
ROL SII
460-021

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° **43/2024**

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **71/2020**

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL**
de la obra menor destinada a **EQUIPAMIENTO DE SERVICIO COPEC**
ubicado en **AVDA. LO ERRAZURIZ** Nº **713**
Sitio Nº **LOTE A1** Manzana --- localidad o loteo **CHACRA SANTA TERESA (ANTIGUA LA CARTUGA)**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
COMPAÑÍA DE PETRÓLEOS DE CHILE COPEC S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FELIPE MALDONADO MUÑOZ	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CARLOS VIAL ERCILLA	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
JOSÉ HIDALGO SFEIR	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
---	---	---	---

GEC/MMC/HFO//cvv

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

N° DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
4103/2021	**13-01-2021**	**18,36**	**EQUIPAMIENTO DE SERVICIO COPEC**

RESOLUCION N°	DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑ Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☑ Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
☐ Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐ Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
☐ Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- LA PRESENTE RECEPCIÓN PARCIAL DE 7,36 M2, CORRESPONDE A INSTALACIÓN DE SISTEMA DE LAVADO Y SECADO PARA VEHICULOS, FALTANDO POR RECIBIR CASETA ECOLOGICA (SEGUNDA ETAPA) 11,00 M2. / 2.- CERTIFICADO SMAPA N°14126, INSTALADOR SANITARIO JOSÉ HIDALGO SFEIR, DE FECHA 05.01.2024. / 3.- CERTIFICADO TE-1, SEC N°2508028 INSTALADOR ELÉCTRICO DARÍO CORTÉS, DE FECHA 22.11.2021. / 4.- CERTIFICADO CORMI LTDA. N °04609/2021., DEPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS INERTES DE LA CONSTRUCCIÓN, DE FECHA 19.10.2024. / 5.- LIBRO DE OBRAS. / 6.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, JOSÉ HIDALGO SFEIR.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GEC/MMC/HFO/cvv