I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2579/2024
FECHA DE APROBACION
01.08.2024
ROL SII
517-031

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de ampliación de vivienda social, debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11. N° **75/23**

d) Los antecedentes que corresponden al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **102/21**

e) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la O.G.U.C., la vivienda que se ampli **MANTIENE** el caracter de social.

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) Que de conformidad con la ley Nº 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la señalada ley. (cuando corresponda)

h) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino
PASAJE VALPARAISO Nº **6077**
Sitio Nº **18** Manzana **---** localidad o loteo **VIÑA DEL MAR**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra d) de los VISTOS.

2) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSÉ RAÚL SÁNCHEZ MORENO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	---
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
MARCELO ALEXANDER MEDINA DURÁN	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
MARCELO ALEXANDER MEDINA DURÁN	

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41

3) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)
4145/21	15-10-2021	75,23

RESOLUCION Nº	DE FECHA
71/2024	07.03.2024

(En caso de modificación de proyecto).

4) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [ ] Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8 O.G.U.C. (cuando corresponda)
- [x] Informe del Arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, MARCELO MEDINA DURÁN, SEPTIEMBRE 2023. / 2.- DECLARACIÓN EXTRAVÍO LIBRO DE OBRAS, MARCELO MEDINA DURÁN, SEPTIEMBRE 2023. / 3.- CERTIFICADO TE-1, SEC N°2926922, INSTALADOR ROLANDO DURÁN DÁVILA, DE FECHA 28.08.2023. / 4.- CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SMAPA N°14200, CONSTRUIDO POR RICARDO AGUERRI ÁGUILA, DE FECHA 18.07.2024.

NOTAS. Sólo para situaciones especiales del certificado.

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 530 85 64