I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2576/2024
FECHA DE APROBACIÓN
18.07.2024
ROL SII
855-274

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 13/24

d) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 72/21

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL
ubicado en CALLE DIPUTADO ÁNGEL FANTUZZI Nº 7621
Sitio Nº EM 1 Manzana --- localidad o loteo CASA OESTE
sector URBANO comuna de CERRILLOS , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALDO HENRÍQUEZ MOLINA	

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
EDUARDO A. SALAZAR ECHEVERRÍA	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
CONSTRUCTORA REDIN SPA	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
PATRICIO DINAMARCA OLATE	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
MARCO ANTONIO MATUTE CARVAJAL	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
---	---	---	---

4) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
4167/22	**17-01-2022**	**24,41**	**EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL**

RESOLUCION Nº	DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [x] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA.

1.- CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR TE-1, SEC N°2594543, INSTALADOR ELÍAS AGUILERA PINO, DE FECHA 07.04.2022. / 2.- CERTIFICADO DE INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS SMAPA N°14135 PROYECTISTA TOMÁS ZENTENO AGUAYO, CONSTRUIDO POR PATRICIO DINAMARCA OLATE, DE FECHA 01.02.2024. / 3.- CERTIFICADO DE DECLARACIÓN DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS TC-6 SEC N°2637271, INSTALADOR RODRIGO BALTIERRA SEGETH, DE FECHA 10.06.2022. / 4.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, EDUARDO SALAZAR ECHEVERRÍA, FEBRERO 2024. / 5.- INFORME DE ITO OBRA, MARCO ANTONIO MATUTE CARVAJAL, MARZO 2024. / 6.- LIBRO DE OBRAS. / 7.- SE ASIGNA A EMPRESA CONSTRUCCIONES REDIN SPA COMO EMPRESA CONTRATISTA DE LA OBRA, SEGÚN DECRETO EXENTO N°202/199/2022, DE FECHA 18.02.2022.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GEC/MMC/HFO/cvv