I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA ☐ LOTEO DFL2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA
☐ LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA

☐ AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2 ☐ ALTERACIÓN ☐ REPARACIÓN ☐ RECONSTRUCCIÓN

NÚMERO DE CERTIFICADO
2559/2024
FECHA DE APROBACIÓN
21.02.2024
ROL SII
578-019

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.
c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.-5.2.5./5.2.6.. N° **74/23**
d) El informe del Arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
e) El informe Favorable de Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado (cuando corresponda).
f) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4. y 5.1.6. N° **43/20**
g) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.5. y 5.1.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra destinada a **01 EDIFICIO DE 21 PISOS HABITACIONAL Y COMERCIO**
ubicado en **CALLE MARTIN DE SOLIER** N° **4136**
Sitio N° **LOTE X** Manzana **V** localidad o loteo **BUZETA**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado.

2) Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3) Que la presente recepción definitiva se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
DFL N°2 DE 1959 Y LEY N°19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA ART. 2.6.11 OGUC
Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización del propietario:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CERRILLOS I SPA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARMANDO IDE NUALART / DANIEL BOSSONNEY CHAVAUD	

5) Individualización de los profesionales:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
SOCIEDAD DE ARQUITECTOS SS SPA	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
JUAN SIERRALTA ANDRADE	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
---	---
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
MARIO SILVA PERAGALLO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
---	---
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
GABRIEL ILABACA ANDRADE	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL Profesional Competente informó Medidas y Control de Calidad, si corresponde	R.U.T.
---	---
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
GABRIEL ILABACA ANDRADE	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
FRANCISCO SALAS VALDIVIESO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
MARIO GUELDEMAN BADRAK		

MMC/HFO/cvv

6) Caracteristicas Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

PERMISO QUE SE RECIBE Nº	DE FECHA	SUPERFICIE (m2)
4086/20	09-10-2020	14.965,04

MODIFICACIÓN DE PROYECTO, RESOLUCIÓN Nº	325/23	DE FECHA	13.07.2023

(En caso de modificación de proyecto).

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)
20/2024 DE FECHA 11.01.2024

☐ RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE (m2)	DESTINO
PARTE A RECEPCIONAR		01 EDIFICIO DE 21 PISOS HABITACIONAL Y COMERCIO

7) Antecedentes que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- ☑ Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- ☐ Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO), si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
- ☑ Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
- ☑ Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- ☐ Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300.
- ☑ Libro de Obras.
- ☑ Fotocopia de la patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
- ☑ Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda.
- ☐ Comprobante total de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.
- ☐ Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
- ☐ Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
- ☐ Certificado de Revisor de proyecto de Cálculo Estructural.
- ☐ Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
- ☑ Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
- ☐ Otros (especificar)

8) Documentos que se adjuntan (Art. 5.2.5., 5.2.6., 5.9.2. y 5.9.3. OGUC).

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT. Y FECHA
☑ Certificado de Dotación de agua potable.	ANGEL VERA	AGUAS ANDINAS	1421543 (13.10.2023)
☑ Certificado de Dotación de alcantarillado.	ANGEL VERA	AGUAS ANDINAS	1421543 (13.10.2023)
☑ Declaración de Instal. Eléct. Interior (ANEXO 1)	PABLO RETAMAL	SEC	2823312 (24.03.2023)
☐ Declaración de Instal. Int. de Gas (ANEXO C)			
☑ Aviso de instalación y planos de redes y elem. de telecomunicaciones, cuando corresponda.	CRISTIAN CANIUQUEO	TNS CHILE SPA	7955332852704 (23.11.2023)
☐ Certificado de Instal. de Ascensores y montacargas, cuando proceda.			
☐ Cert. de los sist. electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.			
☐ Declaración de instal. de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.			
☑ Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	MARCO OLIVARES	DICTUC	1575449 (22.02.2022 VARIOS)

9) Modificaciones menores (Art. 5.2.8. OGUC).

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN (Nº de plano y su contenido):

LÁMINAS QUE SE MODIFICAN:

- **LÁMINA N°03 PLANTA PISO 1**
- **LÁMINA N°19 PLANTA PISO 21 AZOTEA**
- **LÁMINA N°21 PLANTA SUBTERRÁNEO 2**

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

1.- LA PRESENTE RECEPCIÓN DEFINITIVA TOTAL CUENTA CON CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACIÓN TEP N°04/2024. / 2.- CERTIFICADO PROYECTO CAEC DIRECCIÓN GRAL.DE AERONÁUTICA CIVIL N°346/260-11-2023. / 3.- RESOLUCIÓN N°2313143315 MINISTERIO DE SALUD, / AUTORIZACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE BASURAS, 17.05.23. / 4.- REDUCCIÓN A ESCRITURA PÚBLICA DE P.E.N°4086620, NOTARIA CIFUENTES, REPERTORIO N°10212/20, OT 209.205, DE FECHA 24.11.20. / 5.- CARPETA 0 DE INSTALACIONES DE ASCENSORES. / 6.- CARTA INGRESO PLAN DE EVACUACIÓN Y EMERGENCIA AL CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPÚ, 21.12.23. / 7.- ADJUNTA ANEXO A LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES.

MARCO MATUTE CARVAJAL
Constructor Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MMC/HFO/cvv

ANEXO A
LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES
PERMISO DE EDIFICACIÓN N°4086/2020
RECEPCIÓN DEFINITIVA N°2559/2024
UBICACIÓN CALLE MARTIN DE SOLIER N°4136
EDIFICIO MARTIN DE SOLIER

TORRE

PISO	RECINTOS Y UNIDADES		SUP. UTIL DPTOS.	TERRAZAS	LOCAL. COMERC.	COMUNES POR PISO	ESTACION.	BODEGAS	TOTAL POR PISO
PISO 1	Hall de Acceso					64,72			658,44
	Local comercial 1				20,82				
	Local comercial 2				30,60				
	Local comercial 3 lavanderia				32,67				
	Sala multiuso					54,58			
	Gimnasio					26,99			
	Sala conserjes					26,99			
	Bodegas vendibles							6,89	
	Comunes					138,98			
	Dpto.	101	28,09	0,00					
	Dpto.	114	43,53	1,00					
	Dpto.	115	31,51	1,00					
	Dpto.	118	29,05	1,00					
	Dpto.	119	42,83	1,00					
	Dpto.	120	31,16	1,33					
	Dpto.	121	42,70	1,00					
PISO 2	Dpto.	201	27,51	0,00		126,92			815,96
	Dpto.	202	30,78	1,00					
	Dpto.	203	31,16	1,00					
	Dpto.	204	20,22	0,00					
	Dpto.	205	28,32	1,00					
	Dpto.	206	42,40	1,00					
	Dpto.	207	20,36	0,00					
	Dpto.	208	31,21	1,00					
	Dpto.	209	30,79	1,00					
	Dpto.	210	32,35	2,49					
	Dpto.	211	32,60	1,00					
	Dpto.	212	28,60	1,00					
	Dpto.	213	28,46	1,00					
	Dpto.	214	43,53	1,00					
	Dpto.	215	28,75	1,00					
	Dpto.	216	33,46	1,13					
	Dpto.	217	33,43	1,13					
	Dpto.	218	28,32	1,00					
	Dpto.	219	42,83	1,00					
	Dpto.	220	31,16	1,33					
	Dpto.	221	42,72	1,00					
PISO 3	Dpto.	301	27,52	0,00		124,36			813,71
	Dpto.	302	30,78	1,00					
	Dpto.	303	31,25	1,00					
	Dpto.	304	20,28	0,00					
	Dpto.	305	28,32	1,00					
	Dpto.	306	42,93	1,00					
	Dpto.	307	20,28	0,00					
	Dpto.	308	31,25	1,00					
	Dpto.	309	30,79	1,00					
	Dpto.	310	32,50	2,58					
	Dpto.	311	32,56	1,00					
	Dpto.	312	28,60	1,00					
	Dpto.	313	28,57	1,00					
	Dpto.	314	43,39	1,00					
	Dpto.	315	28,61	1,00					
	Dpto.	316	32,92	1,16					
	Dpto.	317	32,90	1,16					
	Dpto.	318	28,31	1,00					
	Dpto.	319	42,95	1,00					
	Dpto.	320	31,41	1,33					
	Dpto.	321	43,00	1,00					
PISO 4	Dpto.	401	27,52	0,00		124,36			813,71
	Dpto.	402	30,78	1,00					
	Dpto.	403	31,25	1,00					
	Dpto.	404	20,28	0,00					
	Dpto.	405	28,32	1,00					
	Dpto.	406	42,93	1,00					
	Dpto.	407	20,28	0,00					
	Dpto.	408	31,25	1,00					
	Dpto.	409	30,79	1,00					
	Dpto.	410	32,50	2,58					
	Dpto.	411	32,56	1,00					
	Dpto.	412	28,60	1,00					

	Dpto.	413	28,57	1,00					
	Dpto.	414	43,39	1,00					
	Dpto.	415	28,61	1,00					
	Dpto.	416	32,92	1,16					
	Dpto.	417	32,90	1,16					
	Dpto.	418	28,31	1,00					
	Dpto.	419	42,95	1,00					
	Dpto.	420	31,41	1,33					
	Dpto.	421	43,00	1,00					
PISO 5	Dpto.	501	27,52	0,00		124,36			813,71
	Dpto.	502	30,78	1,00					
	Dpto.	503	31,25	1,00					
	Dpto.	504	20,28	0,00					
	Dpto.	505	28,32	1,00					
	Dpto.	506	42,93	1,00					
	Dpto.	507	20,28	0,00					
	Dpto.	508	31,25	1,00					
	Dpto.	509	30,79	1,00					
	Dpto.	510	32,50	2,58					
	Dpto.	511	32,56	1,00					
	Dpto.	512	28,60	1,00					
	Dpto.	513	28,57	1,00					
	Dpto.	514	43,39	1,00					
	Dpto.	515	28,61	1,00					
	Dpto.	516	32,92	1,16					
	Dpto.	517	32,90	1,16					
	Dpto.	518	28,31	1,00					
	Dpto.	519	42,95	1,00					
	Dpto.	520	31,41	1,33					
	Dpto.	521	43,00	1,00					
PISO 6	Dpto.	601	27,43	0,00		113,67			608,47
	Dpto.	604	20,87	0,00					
	Dpto.	605	28,32	1,00					
	Dpto.	606	42,93	1,00					
	Dpto.	607	20,06	0,00					
	Dpto.	610	33,08	2,58					
	Dpto.	611	32,56	1,00					
	Dpto.	612	28,60	1,00					
	Dpto.	613	28,57	1,00					
	Dpto.	614	43,39	1,00					
	Dpto.	615	28,81	1,00					
	Dpto.	618	28,91	1,00					
	Dpto.	619	42,95	1,00					
	Dpto.	620	31,41	1,33					
	Dpto.	621	43,00	1,00					
PISO 7	Dpto.	701	27,53	0,00		105,41			610,16
	Dpto.	704	24,66	0,00					
	Dpto.	705	28,32	1,00					
	Dpto.	706	42,93	1,00					
	Dpto.	707	24,66	0,00					
	Dpto.	710	32,29	2,58					
	Dpto.	711	32,56	1,00					
	Dpto.	712	28,60	1,00					
	Dpto.	713	28,57	1,00					
	Dpto.	714	43,39	1,00					
	Dpto.	715	31,06	1,00					
	Dpto.	718	28,91	1,00					
	Dpto.	719	42,95	1,00					
	Dpto.	720	31,41	1,33					
	Dpto.	721	43,00	1,00					
PISO 8	Dpto.	801	27,53	0,00		105,41			610,16
	Dpto.	804	24,66	0,00					
	Dpto.	805	28,32	1,00					
	Dpto.	806	42,93	1,00					
	Dpto.	807	24,66	0,00					
	Dpto.	810	32,29	2,58					
	Dpto.	811	32,56	1,00					
	Dpto.	812	28,60	1,00					
	Dpto.	813	28,57	1,00					
	Dpto.	814	43,39	1,00					
	Dpto.	815	31,06	1,00					
	Dpto.	818	28,91	1,00					
	Dpto.	819	42,95	1,00					
	Dpto.	820	31,41	1,33					
	Dpto.	821	43,00	1,00					
	Dpto.	901	27,53	0,00		105,41			610,16
	Dpto.	904	24,66	0,00					
	Dpto.	905	28,32	1,00					
	Dpto.	906	42,93	1,00					
	Dpto.	907	24,66	0,00					
	Dpto.	910	32,29	2,58					

PISO 9	Dpto.	911	32,56	1,00					
	Dpto.	912	28,60	1,00					
	Dpto.	913	28,57	1,00					
	Dpto.	914	43,39	1,00					
	Dpto.	915	31,06	1,00					
	Dpto.	918	28,91	1,00					
	Dpto.	919	42,95	1,00					
	Dpto.	920	31,41	1,33					
	Dpto.	921	43,00	1,00					
PISO 10	Dpto.	1001	27,53	0,00		105,41			610,16
	Dpto.	1004	24,66	0,00					
	Dpto.	1005	28,32	1,00					
	Dpto.	1006	42,93	1,00					
	Dpto.	1007	24,66	0,00					
	Dpto.	1010	32,29	2,58					
	Dpto.	1011	32,56	1,00					
	Dpto.	1012	28,60	1,00					
	Dpto.	1013	28,57	1,00					
	Dpto.	1014	43,39	1,00					
	Dpto.	1015	31,06	1,00					
	Dpto.	1018	28,91	1,00					
	Dpto.	1019	42,95	1,00					
	Dpto.	1020	31,41	1,33					
	Dpto.	1021	43,00	1,00					
PISO 11	Dpto.	1101	27,53	0,00		105,41			610,16
	Dpto.	1104	24,66	0,00					
	Dpto.	1105	28,32	1,00					
	Dpto.	1106	42,93	1,00					
	Dpto.	1107	24,66	0,00					
	Dpto.	1110	32,29	2,58					
	Dpto.	1111	32,56	1,00					
	Dpto.	1112	28,60	1,00					
	Dpto.	1113	28,57	1,00					
	Dpto.	1114	43,39	1,00					
	Dpto.	1115	31,06	1,00					
	Dpto.	1118	28,91	1,00					
	Dpto.	1119	42,95	1,00					
	Dpto.	1120	31,41	1,33					
	Dpto.	1121	43,00	1,00					
PISO 12	Dpto.	1201	27,53	0,00		105,41			610,16
	Dpto.	1204	24,66	0,00					
	Dpto.	1205	28,32	1,00					
	Dpto.	1206	42,93	1,00					
	Dpto.	1207	24,66	0,00					
	Dpto.	1210	32,29	2,58					
	Dpto.	1211	32,56	1,00					
	Dpto.	1212	28,60	1,00					
	Dpto.	1213	28,57	1,00					
	Dpto.	1214	43,39	1,00					
	Dpto.	1215	31,06	1,00					
	Dpto.	1218	28,91	1,00					
	Dpto.	1219	42,95	1,00					
	Dpto.	1220	31,41	1,33					
	Dpto.	1221	43,00	1,00					
PISO 13	Dpto.	1301	27,53	0,00		105,41			610,16
	Dpto.	1304	24,66	0,00					
	Dpto.	1305	28,32	1,00					
	Dpto.	1306	42,93	1,00					
	Dpto.	1307	24,66	0,00					
	Dpto.	1310	32,29	2,58					
	Dpto.	1311	32,56	1,00					
	Dpto.	1312	28,60	1,00					
	Dpto.	1313	28,57	1,00					
	Dpto.	1314	43,39	1,00					
	Dpto.	1315	31,06	1,00					
	Dpto.	1318	28,91	1,00					
	Dpto.	1319	42,95	1,00					
	Dpto.	1320	31,41	1,33					
	Dpto.	1321	43,00	1,00					
PISO 14	Dpto.	1401	27,53	0,00		105,41			610,16
	Dpto.	1404	24,66	0,00					
	Dpto.	1405	28,32	1,00					
	Dpto.	1406	42,93	1,00					
	Dpto.	1407	24,66	0,00					
	Dpto.	1410	32,29	2,58					
	Dpto.	1411	32,56	1,00					
	Dpto.	1412	28,60	1,00					
	Dpto.	1413	28,57	1,00					
	Dpto.	1414	43,39	1,00					
	Dpto.	1415	31,06	1,00					
	Dpto.	1418	28,91	1,00					

		Dpto.	1419	42,95	1,00					
		Dpto.	1420	31,41	1,33					
		Dpto.	1421	43,00	1,00					
	PISO 15	Dpto.	1501	27,53	0,00		105,41			610,16
		Dpto.	1504	24,66	0,00					
		Dpto.	1505	28,32	1,00					
		Dpto.	1506	42,93	1,00					
		Dpto.	1507	24,66	0,00					
		Dpto.	1510	32,29	2,58					
		Dpto.	1511	32,56	1,00					
		Dpto.	1512	28,60	1,00					
		Dpto.	1513	28,57	1,00					
		Dpto.	1514	43,39	1,00					
		Dpto.	1515	31,06	1,00					
		Dpto.	1518	28,91	1,00					
		Dpto.	1519	42,95	1,00					
		Dpto.	1520	31,41	1,33					
		Dpto.	1521	43,00	1,00					
	PISO 16	Dpto.	1601	27,43	0,00		113,68			608,51
		Dpto.	1604	20,87	0,00					
		Dpto.	1605	28,32	1,00					
		Dpto.	1606	42,93	1,00					
		Dpto.	1607	20,07	0,00					
		Dpto.	1610	33,08	2,58					
		Dpto.	1611	32,56	1,00					
		Dpto.	1612	28,60	1,00					
		Dpto.	1613	28,57	1,00					
		Dpto.	1614	43,39	1,00					
		Dpto.	1615	28,83	1,00					
		Dpto.	1618	28,91	1,00					
		Dpto.	1619	42,95	1,00					
		Dpto.	1620	31,41	1,33					
		Dpto.	1621	43,00	1,00					
	PISO 17	Dpto.	1705	29,17	1,00		90,64			424,58
		Dpto.	1706	43,72	1,00					
		Dpto.	1711	32,56	1,00					
		Dpto.	1712	28,60	1,00					
		Dpto.	1713	28,57	1,00					
		Dpto.	1714	44,00	1,00					
		Dpto.	1719	43,58	1,00					
		Dpto.	1720	31,41	1,33					
		Dpto.	1721	43,00	1,00					
	PISO 18	Dpto.	1805	39,79	1,00		81,98			432,57
		Dpto.	1806	46,69	1,00					
		Dpto.	1811	32,56	1,00					
		Dpto.	1812	28,60	1,00					
		Dpto.	1813	28,57	1,00					
		Dpto.	1814	47,10	1,00					
		Dpto.	1819	43,54	1,00					
		Dpto.	1820	31,41	1,33					
		Dpto.	1821	43,00	1,00					
	PISO 19	Dpto.	1905	39,79	1,00		81,98			432,57
		Dpto.	1906	46,69	1,00					
		Dpto.	1911	32,56	1,00					
		Dpto.	1912	28,60	1,00					
		Dpto.	1913	28,57	1,00					
		Dpto.	1914	47,10	1,00					
		Dpto.	1919	43,54	1,00					
		Dpto.	1920	31,41	1,33					
		Dpto.	1921	43,00	1,00					
	PISO 20	Dpto.	2005	39,79	1,00		74,30			333,35
		Dpto.	2006	46,69	1,00					
		Dpto.	2011	32,56	1,00					
		Dpto.	2012	28,60	1,00					
		Dpto.	2013	29,17	1,00					
		Dpto.	2020	31,91	1,33					
		Dpto.	2021	43,00	1,00					
	AZ	Comunes					49,53			52,00
		Bodegas							2,47	
SUB-TOTAL sobre suelo				**9.563,41**	**275,43**	**84,09**	**2.366,73**	**0,00**	**9,36**	**12.299,02**

SUBTERRANEOS				
1° Subterraneo	928,83	287,50	43,55	1.259,88
2° Subterraneo	814,52	411,00	180,62	1.406,14
SUB-TOTAL subterraneos	**1.743,35**	**698,50**	**224,17**	**2.666,02**

TOTALES								
	N° DEPTOS.	**SUPERF.UTIL DPTO. (m2)**	**TERRAZAS**	**LOCALES COMERCIALES**	**COMUNES**	**ESTACION.**	**BODEGAS**	**TOTAL POR PISO**
TOTALES	**290**	**9.563,41**	**275,43**	**84,09**	**4.110,08**	**698,50**	**233,53**	**14.965,04**

TERRENO

Superficie del terreno Bruto (topografico)	**1.600,00**
Superficie de Area Afecta a Utilidad Publica	**0,00**
Superficie de terreno Neto	**1.600,00**

CALCULO DE ESTACIONAMIENTOS, BODEGAS Y BICICLETEROS

Estacionamiento primer piso vendibles	0
Estacionamiento subterraneo 1 vendibles	23
Estacionamiento subterraneo 2 vendibles	32
Total Estacionamientos vendibles	55
Estacionamiento primer piso visita (no cubierto)	4
Estacionamiento subterraneo 1 visitas	5
Estacionamiento subterraneo 2 visitas	0
Total Estacionamientos visitas	9
TOTAL Estacionamientos edificio	**64**
Bodegas azotea	1
Bodegas primer piso	3
Bodegas subterraneo 1	18
Bodegas subterraneo 2	60
TOTAL Bodegas	**82**
Bicicleteros piso 1	33
TOTAL Bicicleteros	**33**
Estacionamiento Motos Subterraneo 1	2
TOTAL Estacionamiento Motos	**2**

MARCO MATUTE CARVAJAL
Constructor Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

EDIFICIO MARTIN DE SOLIER

Martin de Solier 4136 Comuna: Cerrillos

SUPERFICIES DE ESTACIONAMIENTOS Y BODEGAS POR PISO

PISO	UNIDADES	SUP. UTIL
PISO 1	Bodega 77	2,68
	Bodega 78	2,11
	Bodega 79	2,10
AZOTEA	Bodega 82	2,47
SUBTERRANEO 1	Estacionamiento 9	12,50
	Estacionamiento 11	12,50
	Estacionamiento 12	12,50
	Estacionamiento 13	12,50
	Estacionamiento 14	12,50
	Estacionamiento 15	12,50
	Estacionamiento 16	12,50
	Estacionamiento 17	12,50
	Estacionamiento 18	12,50
	Estacionamiento 19	12,50
	Estacionamiento 20	12,50
	Estacionamiento 21	12,50
	Estacionamiento 22	12,50
	Estacionamiento 23	12,50
	Estacionamiento 24	12,50
	Estacionamiento 25	12,50
	Estacionamiento 26	12,50
	Estacionamiento 27	12,50
	Estacionamiento 28	12,50
	Estacionamiento 29	12,50
	Estacionamiento 30	12,50
	Estacionamiento 31	12,50
	Estacionamiento 32	12,50
	Bodega 1	2,20
	Bodega 2	2,04
	Bodega 3	2,37
	Bodega 4	2,56
	Bodega 5	2,32
	Bodega 6	3,34
	Bodega 7	1,84
	Bodega 8	1,38
	Bodega 9	1,85
	Bodega 10	1,11
	Bodega 11	1,60
	Bodega 12	3,27
	Bodega 13	2,50
	Bodega 14	2,86
	Bodega 15	4,24
	Bodega 16	3,21
	Bodega 80	2,41
	Bodega 81	2,45
	Estacionamiento 33	12,50
	Estacionamiento 34	12,50

SUBTERRANEO 2

Estacionamiento 35	12,50
Estacionamiento 36	12,50
Estacionamiento 37	12,50
Estacionamiento 38	18,00
Estacionamiento 39	12,50
Estacionamiento 40	12,50
Estacionamiento 41	12,50
Estacionamiento 42	12,50
Estacionamiento 43	12,50
Estacionamiento 44	12,50
Estacionamiento 45	12,50
Estacionamiento 46	12,50
Estacionamiento 47	12,50
Estacionamiento 48	12,50
Estacionamiento 49	12,50
Estacionamiento 50	12,50
Estacionamiento 51	12,50
Estacionamiento 52	12,50
Estacionamiento 53	12,50
Estacionamiento 54	12,50
Estacionamiento 55	12,50
Estacionamiento 56	12,50
Estacionamiento 57	12,50
Estacionamiento 58	12,50
Estacionamiento 59	18,00
Estacionamiento 60	12,50
Estacionamiento 61	12,50
Estacionamiento 62	12,50
Estacionamiento 63	12,50
Estacionamiento 64	12,50
Bodega 17	3,84
Bodega 18	3,63
Bodega 19	3,63
Bodega 20	3,89
Bodega 21	2,58
Bodega 22	2,18
Bodega 23	3,21
Bodega 24	4,11
Bodega 25	2,52
Bodega 26	2,50
Bodega 27	2,37
Bodega 28	2,29
Bodega 29	2,29
Bodega 30	2,31
Bodega 31	3,24
Bodega 32	2,78
Bodega 33	3,13
Bodega 34	2,42
Bodega 35	3,41
Bodega 36	3,41
Bodega 37	2,53
Bodega 38	3,05
Bodega 39	2,42
Bodega 40	3,68
Bodega 41	4,09
Bodega 42	2,32

Bodega 43	3,00
Bodega 44	3,14
Bodega 45	4,33
Bodega 46	2,26
Bodega 47	2,12
Bodega 48	1,62
Bodega 49	2,06
Bodega 50	2,20
Bodega 51	3,56
Bodega 52	3,89
Bodega 53	3,30
Bodega 54	3,30
Bodega 55	2,19
Bodega 56	2,32
Bodega 57	2,28
Bodega 58	2,37
Bodega 59	3,72
Bodega 60	3,52
Bodega 61	3,57
Bodega 62	3,83
Bodega 63	2,92
Bodega 64	2,76
Bodega 65	2,32
Bodega 66	3,90
Bodega 67	4,41
Bodega 68	4,93
Bodega 69	2,31
Bodega 70	2,40
Bodega 71	2,31
Bodega 72	2,40
Bodega 73	2,33
Bodega 74	3,52
Bodega 75	3,83
Bodega 76	3,87

MARCO MATUTE CARVAJAL
Constructor Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)