I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4318/2024
FECHA DE APROBACION
27-06-2024
ROL SII
482-005

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **44/2024**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1657/18** emitido con fecha **24-09-2028**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ------ de fecha ------ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN MENOR A 100 M²** con una superficie edificada total de **83,79** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **OFICINA - SALA DE VENTA** ubicado en **AV. LOS CERRILLOS** Nº **103** Sitio Nº **LOTE 1** Manzana ------ localidad o loteo **AEROPUERTO CERRILLOS** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	83,79	SUP. DEL TERRENO (m2)	274,00	NUMERO DE PISOS	01

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba ----- los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: -------

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS ARAYA Y COMPAÑÍA LTDA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS ARAYA ZUÑIGA	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NELSON GONZALEZ VIDUEIRA	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NELSON GONZALEZ VIDUEIRA	[redacted]

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
------	------	------	-----

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES REVISOR DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO CERRILLOS

GEC/NTS/rac.

I. Municipalidad de Cerrillos - Pilcto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	20.179.816
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,5	%	$	302.697
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	-----	DE FECHA	----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	302.697
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	6057-0		DE FECHA			27-06-2024
CONVENIO DE PAGO	CONVENIO Nº	-----		DE FECHA			0
LEY 20.958 - APORTE AL ESPACIO PÚBLICO	BOLETA Nº	6056-0		TOTAL A PAGAR			624.144

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.-PRESENTA OFICIO SEIM RM-000000688/2024 DE FECHA 16-01-2024 QUE INDICA QUE EL PROYECTO SE ENCUENTRA EXENTO DE PRESENTAR UN INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL. (IMIV). / 2.- EL PRESENTE PERMISO CUENTA CON PAGO TOTAL DE LOS APORTES CORRESPONDIENTES AL ESPACIO PÚBLICO LEY 20.958.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECTOR

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

GEC/NTS/rac

OM4318-2024