I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4317/2024
FECHA DE APROBACION
27-06-2024
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **202/2023**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **267/2024** emitido con fecha **02-03-2024**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ------ de fecha ------ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIAL con una superficie edificada total de (79,54) m2 y de 01 pisos de altura. destinado a COMERCIO LOCAL D-342-346 " FARMACIA DR. SIMI" ubicado en AV. AMERICO VESPUCIO Nº 1501 Sitio Nº 4-C Manzana ------ localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE sector URBANO comuna de CERRILLOS , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	(79,54)	SUP. DEL TERRENO (m2)	330.931,00	NUMERO DE PISOS	01

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba ------- los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: --------

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE SPA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PASCUAL PRADO SOUZA	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ARPLAN ARQUITECTURA LTDA	[redacted]
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JAVIER DINAMARCA OSSA	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ART. 1.2.1. ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN	------

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-------	-------	------	-------

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES REVISADO DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO CERRILLOS

GEC/NTS/rac.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	52.275.841
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,0	%	$	522.758
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	------	DE FECHA	------	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	522.758
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	6074-0		DE FECHA			27-06-20240
CONVENIO DE PAGO	CONVENIO Nº	----		DE FECHA			
LEY 20.958 - APORTE AL ESPACIO PÚBLICO	BOLETA Nº			TOTAL A PAGAR			

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.- CONFORME EL ARTÍCULO 1.2.1. DE LA OGUC, PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS, SE DEBERÁ ACREDITAR ANTE ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES EL PROFESIONAL CONSTRUCTOR. / 2.- PRESENTA CERTIFICADO DE EXENCIÓN SEIM RM-000003377/2023 DE FECHA 05-09-2023, QUE INDICA QUE EL PROYECTO SE ENCUENTRA EXENTO DE PRESENTAR UN INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL. (IMIV).

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

GEC/NTS/rac

OM4317-2024