I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4342/2024
FECHA DE APROBACION
20-12-2024
ROL SII
706-004

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **257/24**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **478/20** emitido con fecha **17-03-2020**

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino **CALLE LA ARBOLEDA** Nº **219** Sitio **18** Manzana **N** localidad o loteo **CONJUNTO LAS FLORES** sector ____ comuna de ____ aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): -------

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DAVID ADONAI MORA PAREDES	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
------	------
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-------	------
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CARLOS AHUMADA MARCHANT	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-------	------
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
DAVID ADONAI MORA PAREDES	[redacted]

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	**55,81**	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	**115,36**	NUMERO DE PISOS	**02**

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO					$	**11.414.350**
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				**1,5** %	$	**171.215**
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)				(-)	$	**85.608**
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº ------		DE FECHA -----	(-)	$	**0**
TOTAL A PAGAR					$	**85.608**
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	**12749-0**	DE FECHA			**20-12-2024**
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PUBLICO	BOLETA Nº	**12748-0**	TOTAL APAGAR			**136.920**

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.Cumple con el valor de Tasación Inferior a 520 UF de la vivienda original aprobada según P.E. N° 10.190/87 Y R.F. N°123/88. / 2.-Conforme al artículo 5.2.6., Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, deberá mantenerse y conservarse los pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio. / 3.-Cumple con el pago total de los aportes correspondientes al Espacio Público. 4.- Presenta Oficio SEIM RM-0000006971/2022 de Fecha 03-09-2022, que indica que el proyecto se encuentra exento de presentar un informe de mitigación de impacto VIAL. (IMIV).

/GEC//NTS/Rac.

REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
CERRILLOS

DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES