I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4340/2024
FECHA DE APROBACION
05-12-2024
ROL SII
120-022

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **82/2024**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **235/24** emitido con fecha **27/02/2024**

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino **PASAJE CHUQUICAMATA** Nº **7777** Sitio **16** Manzana **-----** localidad o loteo **VILLA FANTUZZI** sector comuna de aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): -------

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
AUDEMIA CECILIA ROMAN DURAN	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
------	--------
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-------	------
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
RAFAEL HERNÁN EGAÑA GALLARDO	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-------	------
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
RAFAEL HERNÁN EGAÑA GALLARDO	[redacted]

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	**43,35**	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	**116,00**	NUMERO DE PISOS	**01**

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO					$	**17.762.224**
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				**1,0 / 1,5** %	$	**215.167**
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)				(-)	$	**107.583**
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	-----	DE FECHA ----	(-)	$	**0**
TOTAL A PAGAR					$	**107.583**
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	**11689-0**	DE FECHA			**05/12/2024**
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PUBLICO	BOLETA Nº	------	TOTAL APAGAR			------

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.Cumple con el valor de Tasación Inferior a 520 UF de la vivienda original aprobada según P.E. N°8680/83. R.F. N°29/84 / 2-Los derechos municipales están rebajados en un 50% de acuerdo a lo establecido en el último párrafo del artículo 166°de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. / 3.- Conforme al artículo 5.2.6., Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, deberá mantenerse y conservarse los pavimentos y obras

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

/GEC//NTS/Rac.