I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4334/2024
FECHA DE APROBACION
04-11-2024
ROL SII
911-252

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **72/2024** ;

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **47/2022** emitido con fecha **18/01/2022**

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino **PJE. DIRIGENTE MANUEL SALADINO GONZÁLEZ** Nº **2742** Sitio **206** Manzana **J** localidad o loteo **LAS CASAS DE CERRILLOS III** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): **D.F.LN°2/1959**

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARION EUGENIA MONSALVE MOLINA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
------	------
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ROXANA IVONNE MONSALVE MOLINA	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
------	------
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ROXANA IVONNE MONSALVE MOLINA	[redacted]

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	**25,92**	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	**128,74**	NUMERO DE PISOS	**01**

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO					$	**4.458.188**
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				**1,5** %	$	**66.873**
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)				(-)	$	**0**
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	----	DE FECHA ----	(-)	$	**0**
TOTAL A PAGAR					$	**66.873**
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	**10349-0**	DE FECHA			**04/11/2024**
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PUBLICO	BOLETA Nº		TOTAL APAGAR			

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.-EL PRESENTE PERMISO, PREVIA SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA, DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA. / 2.- CUMPLE CON EL VALOR DE TASACIÓN INFERIOR A 520 UF DE LA VIVIENDA ORIGINAL APROBADA SEGÚN P.E. N°2124/08 Y R/F N°1489/10 / 3.-CONFORME AL ARTÍCULO 5.2.6., ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCCIONES DEBERÁ MANTENERSE Y CONSERVARSE LOS PAVIMENTOS Y OBRAS DE ORNATO EN EL ESPACIO PÚBLICO QUE ENFRENTA EL PREDIO. / 4.-PRESENTA OFICIO SEIM RM-0000009989/2024 DE FECHA 07/08/2024, QUE INDICA QUE EL PROYECTO SE ENCUENTRA EXENTO DE PRESENTAR UN INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL. (IMV).

REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

/GEC//NTS/Rac