I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA
NO EXCEDAN DE 140 m2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.

CERTIFICADO Nº
389/2024
FECHA DE APROBACION
19-03-2024
Nº ROL DE AVALUO SII
009-001

DIRECCION DE OBRAS - I.MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

X	URBANO	-	RURAL

VISTOS.

A) Las atribuciones emanadas del Artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al Expediente Nº **94/2023** de fecha **13-11-2023**

C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3º de la Ley Nº 20.898.

D) El giro de ingreso municipal Nº **2905-0 / 2960-0** de fecha **19-03-2024** de pago de derechos municipales por **182.521.-**

E) Se da cumplimiento art. 70° LGUC de la siguiente forma (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el art. primero transitorio de la Ley n° 20.958):

Crecimiento Urbano por Densificación					
_____ Cesión de Terreno.					
X Aporte en Dinero $	293.105	Boleta N°	2906-0	De fecha	19-03-2024

RESUELVO.

1) Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existent con una superficie de **76,77** m2, dispuesta en **01** pisos,ubicada en **PASAJE LAS ARAUCARIAS** Nº **7804** Lote **25** Manzana **F** Loteo **VILLA SANTA ADELA** sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado de Regularización.

Las superficies son las siguientes:

SUP. EDIF. PRIMITIVA (m2)	SUP. A REGULARIZAR (m2)	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)
61,60	76,77	366,00

2) Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
YOLANDA PAZ CONTRERAS CORTES	[illegible]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	**R.U.T.**
-----	-----

3) Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota):

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
------		-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	**PROFESION**	**R.U.T.**
ROMINA ANDREA BERGEN RIQUELME	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) Artículo 2º de la ley Nº 20.898 según Artículo 17º de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

Reducido a Escritura Pública con fecha ----- Repertorio Nº ----- ante el Notario Público

PROPIETARIO CANCELA DIFERENCIA DE $75.699.-POR EL CALCULO DE LOS DERECHOS MUNICIPALES, CON BOLETA 2960-0 DE FECHA 25-03-2024.

REVISOR DEPARTAMENTO DE FISCALIZACION URBANISMO

GEC/NTS/Rac
Certificado Ley 20.898 | 389/2024

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES