I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA
NO EXCEDAN DE 140 m2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.

CERTIFICADO Nº
380/2024
FECHA DE APROBACION
12-01-2024
Nº ROL DE AVALUO SII
172-008

DIRECCION DE OBRAS - I.MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

X URBANO - RURAL

VISTOS.

A) Las atribuciones emanadas del Artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al Expediente Nº **76/2023** de fecha **14-09-2023**

C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3º de la Ley Nº 20.898.

D) El giro de ingreso municipal Nº **407-0** de fecha **12-01-2024** de pago de derechos municipales por $ **146.767.-**

RESUELVO.

1) Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existent con una superficie de **58,13** m2, dispuesta en **02** pisos,ubicada en **PASAJE VERDI** Nº **7480** Lote **34** Manzana **A** Loteo **INCOBAN** sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado de Regularización.

Las superficies son las siguientes:

SUP. EDIF. PRIMITIVA (m2)	SUP. A REGULARIZAR (m2)	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)
47,60	58,13	173,25

2) Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
MANUEL GUSTAVO PÉREZ ANDREANI	[illegible]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
-----	---

3) Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota):

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
-----		---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
JOSÉ LUIS ARAYA ARAYA	INGENIERO CONSTRUCTOR	[illegible]

NOTA: Según letra C) Artículo 2º de la ley Nº 20.898 según Artículo 17º de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

Reducido a Escritura Pública con fecha ---- Repertorio Nº ---- ante el Notario Público

1.-EL PRESENTE CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN CUENTA CON PAGO TOTAL DE LOS APORTES AL ESPACIO PÚBLICO LEY 20.958. $ 365.504.- FOLIO Nº406-0 DE FECHA 12-01-2024 / 2.-PRESENTA OFICIO SEIM RM-00000010417/2023 DE FECHA 13-09-2023, QUE INDICA QUE EL PROYECTO SE ENCUENTRA EXENTO DE PRESENTAR UN INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL. (IMIV).

DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO

GECNTS/Rac
Certificado Ley 20.898 I 380/2024

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES