I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA ☐ LOTEO DFL2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA
☐ LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA

☐ AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2 ☐ ALTERACIÓN ☐ REPARACIÓN ☐ RECONSTRUCCIÓN

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2538/2023
FECHA DE APROBACIÓN
13.09.2023
ROL SII
001-036

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.
c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.-5.2.5./5.2.6.. N° **47 al 54/2023**
d) El informe del Arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
e) El informe Favorable de Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado (cuando corresponda).
f) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4. y 5.1.6. N° **45/21**
g) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.5. y 5.1.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL**
de la obra destinada a **HABITACIONAL 08 EDIFICIOS (683 UNIDADES DE VIVIENDA)**
ubicado en **AVDA. DEPARTAMENTAL** N° **4570**
Sitio N° **LOTE B** Manzana **---** localidad o loteo **CIUDAD PARQUE BICENTENARIO**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado.

2) Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
D.F.L. N°2 DE 1959 / LEY N°19.537 / COPROPIEDAD INMOBILIARIA / CONJUNTO ARMONICO / ART.2.6.11 /OGUC

3) Que la presente recepción definitiva se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización del propietario:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA PARQUE CERRILLOS SPA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCO IZQUIERDO ETCHEBARNE / ALEJANDRO MAGNI ORTEGA	

5) Individualización de los profesionales:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
MOBIL ARQUITECTOS / FRANCISCO IZQUIERDO ARQUITECTO LTDA.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
PATRICIO BROWNE SALAS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
VMB INGENIERÍA ESTRUCTURA	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
SEBASTIÁN VARAS BRAUN	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
EMPRESA CONSTRUCTORA DLP S.A.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ PRIDA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL Profesional Competente Informe Medidas y Control de Calidad, si corresponde	R.U.T.
FRANCISCO IZQUIERDO ARQUITECTO LTDA. / EMPRESA CONSTRUCTORA DLP S.A.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
PATRICIO BROWNE SALAS / JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
RAÚL DUCCI Y CÍA LTDA.	

6) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

PERMISO QUE SE RECIBE Nº	DE FECHA	SUPERFICIE (m2)	
4153/21	08-11-2021	44.189,94	
MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCIÓN Nº	403/22, 164-A/23	DE FECHA	(22.09.2022 / 21.04.2023)

(En caso de modificación de proyecto).

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.6. OGUC)
382/23 DE FECHA 08.09.2023.

☑ RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE (m2)	DESTINO
PARTE A RECEPCIONAR	16.786,14	HABITACIONAL 08 EDIFICIOS (683 UNIDADES DE VIVIENDA)

7) Antecedentes que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- ☑ Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- ☑ Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO), si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
- ☑ Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
- ☑ Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- ☐ Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300.
- ☑ Libro de Obras.
- ☑ Fotocopia de la patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
- ☑ Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda.
- ☐ Comprobante total de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.
- ☐ Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
- ☐ Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
- ☑ Certificado de Revisor de proyecto de Cálculo Estructural.
- ☐ Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
- ☐ Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
- ☐ Otros (especificar)

8) Documentos que se adjuntan (Art. 5.2.5., 5.2.6., 5.9.2. y 5.9.3. OGUC).

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT. Y FECHA
☑ Certificado de Dotación de agua potable.	JOSE ANTONIO SANCHEZ	SMAPA	14093 (13.09.23)
☑ Certificado de Dotación de alcantarillado.	JOSE ANTONIO SANCHEZ	SMAPA	14093 (13.09.23)
☑ Declaración de Instal. Eléct. Interior (ANEXO 1)	ANEXO A		
☑ Declaración de Instal. Int. de Gas (ANEXO C)	ANEXO B		
☑ Aviso de instalación y planos de redes y elem. de telecomunicaciones, cuando corresponda.	ANEXO C		
☑ Certificado de Instal. de Ascensores y montacargas, cuando proceda.	ANEXO D		
☐ Cert. de los sist. electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.			
☐ Declaración de Instal. de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.			
☑ Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	ANEXO E		

9) Modificaciones menores (Art. 5.2.8. OGUC).

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN (Nº de plano y su contenido)

PLANOS QUE SE REEMPLAZAN:

LÁMINA B-04/71, PLANTA DE EMPLAZAMIENTO PISO 1 BARRIOS B1 / B2 / LÁMINA B-05/71 PLANTA EMPLAZAMIENTO PISO -1 BARRIO B2 / LÁMINA B-19/71, TORRE J PLANTA PISO 1 / LÁMINA B-2/71, TORRE J PLANTA PISO 2 / LÁMINA B-24/71, TORRE J ELEVACIONES TORRE J / LÁMINA B-27/71, TORRE K PISO 1 / LÁMINA B--73/71, TORRE N PLANTA PISO -1 / LÁMINA B-63/71, TORRE Q PLANTA PISO -1 / LÁMINA B-68/71, TORRE Q ELEVACIONES Y CORTES TORRE Q / LÁMINA B-71/71, DETALLE CASETA CONSERJE.

NOTAS: Solo para situaciones especiales del certificado.

1.- EN LA PRESENTE RECEPCIÓN, SE RECIBE LA SUPERFICIE PARCIAL DE 16.786,14, CORRESPONDIENTE A 291 VIVIENDAS EN LOS EDIFICIOS K-M-N-Q / 2.- REDUCCIÓN DE ESCRITURA PÚBLICA DE PERMISO DE EDIFICACIÓN N°4153/21, REPERTORIO 4222-23, DE FECHA 26.05.23 Y MODIFICACIÓN DEPERMISO DE EDIFICACIÓN RESOLUCIÓN N°403/22 Y 164-A/23, REPERTORIO N°4224/23, DE FECHA 26.05.23, AMBAS DE NOTARIA PAULINA CONSTANZA ESTAY CALZADILLA. / 3.- SE ADJUNTAN ANEXOS DE LA LETRA A A LA G CORRESPONDIENTE DE LAS DIFERENTES INSTALACIONES CONSIDERAS EN EL PROYECTO Y ANEXO H, QUE CORRESPONDE A SUPERFICIES DE UNIDADES VENDIBLES. / 4.- CERTIFICADO DE URBANIZACIÓN GARANTIZADA N°04/23, DE FECHA 08.09.23, QUE SE ENCUENTRAN EJECUTADAS A ESPERA DE LAS CERTIFICACIONES.

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

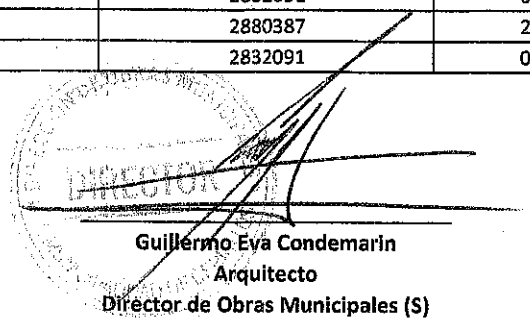
GEC/MMC/HFO/cvv

VILLA PANAMERICANA LOTE B	Av. Departamental 4570
PERMISO DE EDIFICACION	4153/2021
RECEPCION PARCIAL	2538/23

ANEXO A

DECLARACION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR

TORRE	INSTALADOR RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERTIFICADO	FECHA	ZONA
K	DAVID ENRIQUE TRONCOSO GEORGI	SEC	2878305	19-06-2023	DEPARTAMENTOS
	CARLOS FEDERICO FLORES VILLET	SEC	2832091	03-04-2023	ÁREAS COMUNES
L	NELSON JULIAN BARRIGA JELVES	SEC	2877339	16-06-2023	DEPARTAMENTOS
	CARLOS FEDERICO FLORES VILLET	SEC	2832091	03-04-2023	ÁREAS COMUNES
M	NELSON JULIAN BARRIGA JELVES	SEC	2908193	28-07-2023	DEPARTAMENTOS
	CARLOS FEDERICO FLORES VILLET	SEC	2832091	03-04-2023	ÁREAS COMUNES
N	DAVID ENRIQUE TRONCOSO GEORGI	SEC	2896289	11-07-2023	DEPARTAMENTOS
	CARLOS FEDERICO FLORES VILLET	SEC	2832091	03-04-2023	ÁREAS COMUNES
Q	CARLOS FEDERICO FLORES VILLET	SEC	2880387	23-06-2023	DEPARTAMENTOS
	CARLOS FEDERICO FLORES VILLET	SEC	2832091	03-04-2023	ÁREAS COMUNES



Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

VILLA PANAMERICANA LOTE B	Av. Departamental 4570
PERMISO DE EDIFICACION	4153/2021
RECEPCION PARCIAL	2538/23

ANEXO B

DECLARACION DE INSTALACION GAS TC6

TORRE	INSTALADOR RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERTIFICADO	FECHA
K	RODRIGO IGNACIO VARGAS PÉREZ	SEC	2920235	17-08-2023
L	RODRIGO IGNACIO VARGAS PÉREZ	SEC	2927549	29-08-2023
M	RODRIGO IGNACIO VARGAS PÉREZ	SEC	293954	13-09-2023
N	RODRIGO IGNACIO VARGAS PÉREZ	SEC	2931528	01-09-2023
Q	RODRIGO IGNACIO VARGAS PÉREZ	SEC	2925853	25-08-2023

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO C

CERTIFICADO DE ACREDITACION E INFORME PROYECTO Y OBRAS DE TELECOMUNICIONES

VILLA PANAMERICANA LOTE B	Av. Departamental 4570
PERMISO DE EDIFICACION	4153/2021
RECEPCION PARCIAL	2538/23

TORRE	INSTALADOR RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERTIFICADO	FECHA
K	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_17715332905704131/R1/LDD	19-04-2021
	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_22807332905704131/R2/LDD	22-09-2022
	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_22838332905704131/R3/LDD	21-04-2023
	GRUPO SCHUTZ SA	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	IFT PARA LA RIT PROYECTO VILLA PANAMERICANA LOTE "B"	08-09-2023
L	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_17715332905704131/R1/LDD	19-04-2021
	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_22807332905704131/R2/LDD	22-09-2022
	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_22838332905704131/R3/LDD	21-04-2023
	GRUPO SCHUTZ SA	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	IFT PARA LA RIT PROYECTO VILLA PANAMERICANA LOTE "B"	08-09-2023
M	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_17715332905704131/R1/LDD	19-04-2021
	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_22807332905704131/R2/LDD	22-09-2022
	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_22838332905704131/R3/LDD	21-04-2023
	GRUPO SCHUTZ SA	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	IFT PARA LA RIT PROYECTO VILLA PANAMERICANA LOTE "B"	08-09-2023
N	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_17715332905704131/R1/LDD	19-04-2021
	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_22807332905704131/R2/LDD	22-09-2022
	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_22838332905704131/R3/LDD	21-04-2023
	GRUPO SCHUTZ SA	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	IFT PARA LA RIT PROYECTO VILLA PANAMERICANA LOTE "B"	08-09-2023
Q	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_17715332905704131/R1/LDD	19-04-2021
	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_22807332905704131/R2/LDD	22-09-2022
	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	SUBSECRETARÍA DE TETELECOMUNICACIONES	CRPI_22838332905704131/R3/LDD	21-04-2023
	GRUPO SCHUTZ SA	GRUPO ELECTRICO INGENIERÍA SPA	IFT PARA LA RIT PROYECTO VILLA PANAMERICANA LOTE "B"	08-09-2023

DIRECTOR

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO D : CERTIFICADO DE INSTALACION DE ASCENSORES
CARPETA CERO
TORRE K

VILLA PANAMERICANA LOTE B	Av. Departamental 4570
PERMISO DE EDIFICACION	4153/2021
RECEPCION PARCIAL	2538/23

Ítem	Descripción	N° Documento	Fecha	Emitido	Suscrito
0	Plano General de las Instalaciones (identificación de ascensor con número único, según OGUC)	ASC N°13-14166-001/036-03A (04A)	-	-	Mauricio Giordano
A	Certificado MINVU de Inscripción vigente en la especialidad Instaladores y Mantenedores	890 /891	Vig. Hasta 13-10-2023	SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL	FABRIMETAL SA
B	Declaración Jurada Cumplimiento Normativa Legal y Especificaciones Técnicas	FM-CD-DJ-1380	25-07-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
	Certificado Electromecánico de Ascensores	553/2023	25-07-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
C	Declaración Jurada Inspecciones y Ensayos	FM-CD-DJ-1381	25-07-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
D	Declaración Jurada Estudio de Ascensores	FM-CD-DJ-1382	25-07-2023	FABRIMETAL	Mauricio Giordano
	Estudio de Ascensores	ETMG-8291-23-V1	29-06-2023	FABRIMETAL	Mauricio Giordano
E	Certificado TE1 Inscripción de Instalación Eléctrica Interior	2883572	28-06-2023	SEC	Ramón Fuentes
	Resolución Exenta SEC: Autoriza el Ingreso al Registro de Ascensores de los productos que indica	9651	30-09-2021	SEC	FABRIMETAL SA
F	Informe Técnico de Seguridad y Calidad	FM-CA-IT-487	21-07-2023	FABRIMETAL	Jesús Noguera Ríos
	Certificaciones (Según Anexo C de la NCh 440/1)	Varios códigos	-	-	Varios
G	Planos Mecánicos Ascensores KONE	T-0004722654 - T-0004722654	25-11-2021	KONE	Mauricio Giordano
	Especificaciones Técnicas Ascensores KONE	Sin número	-	-	
H	Plano Eléctrico de la Línea de Seguridad	796521E21 - 796543E22	27-07-2016	KONE	Mauricio Giordano
I	Plan Anual de Mantención	Sin número	-	-	
J	Manual de Procedimientos e Inspecciones de Ascensores	FM-IN-MA-01	26-07-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
K	Manual del Propietario Ascensores	Sin número	-	-	-
	Manual de Uso e Instrucciones Rescate	Sin número	-	-	-
L	Garantía Técnica de Fábrica	1238-2023	25-07-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO D : CERTIFICADO DE INSTALACION DE ASCENSORES
CARPETA CERO
TORRE M

VILLA PANAMERICANA LOTE B	Av. Departamental 4570
PERMISO DE EDIFICACION	4153/2021
RECEPCION PARCIAL	2538/23

Ítem	Descripción	N° Documento	Fecha	Emitido	Suscrito
0	Plano General de las Instalaciones (Identificación de ascensor con número único, según OGUC)	ASC N°13-14166-001/036-06A (07A)	-	-	Mauricio Giordano
A	Certificado MINVU de Inscripción vigente en la especialidad Instaladores y Mantenedores	890 /891	Vig. Hasta 13-10-2023	SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL	FABRIMETAL SA
B	Declaración Jurada Cumplimiento Normativa Legal y Especificaciones Técnicas	FM-CD-DJ-1437	24-08-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
	Certificado Electromecánico de Ascensores	573/2023	24-08-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
C	Declaración Jurada Inspecciones y Ensayos	FM-CD-DJ-1438	24-08-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
D	Declaración Jurada Estudio de Ascensores	FM-CD-DJ-1439	24-08-2023	FABRIMETAL	Mauricio Giordano
	Estudio de Ascensores	ETMG-8291-23-V1	29-06-2023	FABRIMETAL	Mauricio Giordano
E	Certificado TE1 Inscripción de Instalación Eléctrica Interior	2891609	05-07-2023	SEC	Ramón Fuentes
	Resolución Exenta SEC: Autoriza el Ingreso al Registro de Ascensores de los productos que Indica	9651	30-09-2021	SEC	FABRIMETAL SA
F	Informe Técnico de Seguridad y Calidad	FM-CA-IT 489	22-08-2023	FABRIMETAL	Jesús Noguera Ríos
	Certificaciones (Según Anexo C de la NCh 440/1)	Varios códigos	-	-	Varios
G	Planos Mecánicos Ascensores KONE	T-0004722654	25-11-2021	KONE	Mauricio Giordano
	Especificaciones Técnicas Ascensores KONE	Sin número	-	-	-
H	Plano Eléctrico de la Línea de Seguridad	796521E21 - 796543E22	04-08-2009 / 27-07-2016	KONE	Mauricio Giordano
I	Plan Anual de Mantención	Sin número	-	-	-
J	Manual de Procedimientos e Inspecciones de Ascensores	FM-IN-MA-01	26-07-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
K	Manual del Propietario Ascensores	Sin número	-	-	-
	Manual de Uso e Instrucciones Rescate	Sin número	-	-	-
L	Garantía Técnica de Fábrica	1258/2023	24-08-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO D : CERTIFICADO DE INSTALACION DE ASCENSORES
CARPETA CERO
TORRE N

VILLA PANAMERICANA LOTE B	Av. Departamental 4570
PERMISO DE EDIFICACION	4153/2021
RECEPCION PARCIAL	2538/23

Ítem	Descripción	N° Documento	Fecha	Emitido	Suscrito
0	Plano General de las Instalaciones (identificación de ascensor con número único, según OGUC)	ASC N°13-14166-001/036-08A (09A)	-	-	Mauricio Giordano
A	Certificado MINVU de inscripción vigente en la especialidad Instaladores y Mantenedores	890 /891	Vig. Hasta 13-10-2023	SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL	FABRIMETAL SA
B	Declaración Jurada Cumplimiento Normativa Legal y Especificaciones Técnicas	FM-CD-DJ-1404	09-08-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
	Certificado Electromecánico de Ascensores	561-2023	09-08-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
C	Declaración Jurada Inspecciones y Ensayos	FM-CD-DJ-1405	09-08-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
D	Declaración Jurada Estudio de Ascensores	FM-CD-DJ-1406	09-08-2023	FABRIMETAL	Mauricio Giordano
	Estudio de Ascensores	ETMG-8291-21-V1	29-08-2023	FABRIMETAL	Mauricio Giordano
E	Certificado TE1 Inscripción de Instalación Eléctrica Interior	2891602	05-07-2023	SEC	Ramón Fuentes
	Resolución Exenta SEC: Autoriza el ingreso al Registro de Ascensores de los productos que indica	9651	30-09-2021	SEC	FABRIMETAL SA
F	Informe Técnico de Seguridad y Calidad	FM-CA-IT 490	07-08-2023	FABRIMETAL	Jesús Noguera Ríos
	Certificaciones (Según Anexo C de la NCh 440/1)	Varios códigos	-	-	Varios
G	Planos Mecánicos Ascensores KONE	T-0004722654 - T0004722654	25-11-2021	KONE	Mauricio Giordano
	Especificaciones Técnicas Ascensores KONE	Sin número	-	-	-
H	Plano Eléctrico de la Línea de Seguridad	796521E21 - 796543E22	04-08-2009 / 27-07-2016	KONE	Mauricio Giordano
I	Plan Anual de Mantención	Sin número	-	-	
J	Manual de Procedimientos e Inspecciones de Ascensores	FM-IN-MA-01	26-07-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
K	Manual del Propietario Ascensores	Sin número	-	-	-
	Manual de Uso e Instrucciones Rescate	Sin número	-	-	-
L	Garantía Técnica de Fábrica	1246-2023	09-08-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO D : CERTIFICADO DE INSTALACION DE ASCENSORES
CARPETA CERO
TORRE Q

VILLA PANAMERICANA LOTE B	Av. Departamental 4570
PERMISO DE EDIFICACION	4153/2021
RECEPCION PARCIAL	2538/23

Item	Descripción	N° Documento	Fecha	Emitido	Suscrito
0	Plano General de las Instalaciones (Identificación de ascensor con número único, según OGUC)	**ASC N°13-14166-001/036-14A (15A)**	-	-	Mauricio Giordano
A	Certificado MINVU de inscripción vigente en la especialidad Instaladores y Mantenedores	890 /891	Vig. Hasta 13-10-2023	SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL	FABRIMETAL SA
B	Declaración Jurada Cumplimiento Normativa Legal y Especificaciones Técnicas	**FM-CD-DJ-1383**	**25-07-2023**	FABRIMETAL	Marco Sandoval
	Certificado Electromecánico de Ascensores	554/2023	25-07-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
C	Declaración Jurada Inspecciones y Ensayos	**FM-CD-DJ-1384**	**25-07-2023**	FABRIMETAL	Marco Sandoval
D	Declaración Jurada Estudio de Ascensores	**FM-CD-DJ-1385**	**25-07-2023**	FABRIMETAL	Mauricio Giordano
	Estudio de Ascensores	ETMG-8291-23-V1	29-06-2023	FABRIMETAL	Mauricio Giordano
E	Certificado TE1 Inscripción de Instalación Eléctrica Interior	2883579	28-06-2023	SEC	Ramón Fuentes
	Resolución Exenta SEC: Autoriza el ingreso al Registro de Ascensores de los productos que indica	9651	30-09-2021	SEC	FABRIMETAL SA
F	Informe Técnico de Seguridad y Calidad	FM-CA-IT-477	21-07-2023	FABRIMETAL	Jesús Noguera Ríos
	Certificaciones (Según Anexo C de la NCh 440/1)	Varios códigos	-	-	Varios
G	Planos Mecánicos Ascensores KONE	T-0004722654	25-11-2021	KONE	Mauricio Giordano
	Especificaciones Técnicas Ascensores KONE	Sin número	-	-	-
H	Plano Eléctrico de la Línea de Seguridad	796521E21 - 796543E22	04-08-2009 / 27-07-2016	KONE	Mauricio Giordano
I	Plan Anual de Mantención	Sin número	-	-	
J	Manual de Procedimientos e Inspecciones de Ascensores	FM-IN-MA-01	26-07-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval
K	Manual del Propietario Ascensores	Sin número	-	-	-
	Manual de Uso e Instrucciones Rescate	Sin número	-	-	-
L	Garantía Técnica de Fábrica	1239/2023	25-07-2023	FABRIMETAL	Marco Sandoval

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO E

DECLARACION DE HORMIGONES

VILLA PANAMERICANA LOTE B	Av. Departamental 4570
PERMISO DE EDIFICACION	4153/2021
RECEPCION PARCIAL	2538/23

TORRE	INSTALADOR RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERTIFICADO	FECHA
K	DLP	IDIEM	7013477_0154470 / VARIOS	17-01-2022
L	DLP	IDIEM	7013477_0154470 / VARIOS	17-01-2022
M	DLP	IDIEM	7013477_0154470 / VARIOS	17-01-2022
N	DLP	IDIEM	7013477_0154470 / VARIOS	17-01-2022
Q	DLP	IDIEM	7013477_0154470 / VARIOS	17-01-2022



Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

VILLA PANAMERICANA LOTE B	Av. Departamental 4570
PERMISO DE EDIFICACION	4153/2021
RECEPCION PARCIAL	2538/23

ANEXO F
CERTIFICADO ACREDITACION PROYECTO DE BASURAS

TORRE	INSTALADOR RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERTIFICADO	FECHA
K	ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION VMF LIMITADA	SEREMI	RES. 2313338225	01-09-2023
L	ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION VMF LIMITADA	SEREMI	RES. 2313338225	01-09-2023
M	ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION VMF LIMITADA	SEREMI	RES. 2313338225	01-09-2023
N	ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION VMF LIMITADA	SEREMI	RES. 2313338225	01-09-2023
Q	ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION VMF LIMITADA	SEREMI	RES. 2313338225	01-09-2023

ANEXO F
CERTIFICADO ACREDITACION TRATAMIENTO RECIDUOS ORGANICOS

TORRE	INSTALADOR RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERTIFICADO	FECHA
K	REGEMAC	REGEMAC	REG N° 1350-2023-3455	08-09-2023
L	REGEMAC	REGEMAC	REG N° 1350-2023-3455	08-09-2023
M	REGEMAC	REGEMAC	REG N° 1350-2023-3455	08-09-2023
N	REGEMAC	REGEMAC	REG N° 1350-2023-3455	08-09-2023
Q	REGEMAC	REGEMAC	REG N° 1350-2023-3455	08-09-2023

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO G

CERTIFICADO ACREDITACION DGAC

VILLA PANAMERICANA LOTE B	Av. Departamental 4570
PERMISO DE EDIFICACION	4153/2021
RECEPCION PARCIAL	2538/23

TORRE	INSTALADOR RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERTIFICADO	FECHA
K	DLP	DGAC	C.A.E.C. Nº 346 / 917-3-2023	05-05-2023
L	DLP	DGAC	C.A.E.C. Nº 346 / 918-3-2023	05-05-2023
M	DLP	DGAC	C.A.E.C. Nº 346 / 919-3-2023	05-05-2023
N	DLP	DGAC	C.A.E.C. Nº 346 / 920-3-2023	05-05-2023
Q	DLP	DGAC	C.A.E.C. Nº 346 / 924-3-2023	05-05-2023

Guillermo Riva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES

TORRE K

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B

HOJA 1

PISO	UNIDAD	TIPOLOGIA	SUPERFICIE	PRORRATEO
1°	DPTO K101	C2	44,54	0,1239
1°	DPTO K102	Aa4	50,45	0,1404
1	DPTO K103	C	46,92	0,1306
1	DPTO K104	C	46,92	0,1306
2	DPTO K201	Aa3	56,85	0,1582
2	DPTO K202	C	46,92	0,1306
2	DPTO K203	C2	44,54	0,1239
2	DPTO K204	C3	46,24	0,1287
2	DPTO K205	Aa2	54,01	0,1503
2	DPTO K206	C	46,92	0,1306
2	DPTO K207	E	53,43	0,1487
2	DPTO K208	D1	54,37	0,1513
3	DPTO K301	Aa3	56,85	0,1582
3	DPTO K302	C	46,92	0,1306
3	DPTO K303	C2	44,54	0,1239
3	DPTO K304	C3	46,24	0,1287
3	DPTO K305	Aa2	54,01	0,1503
3	DPTO K306	C	46,92	0,1306
3	DPTO K307	E	53,43	0,1487
3	DPTO K308	D1	54,37	0,1513
4	DPTO K401	Aa3	56,85	0,1582
4	DPTO K402	C	46,92	0,1306
4	DPTO K403	C2	44,54	0,1239
4	DPTO K404	C3	46,24	0,1287
4	DPTO K405	Aa2	54,01	0,1503
4	DPTO K406	C	46,92	0,1306
4	DPTO K407	E	53,43	0,1487
4	DPTO K408	D1	54,37	0,1513
5	DPTO K501	Aa3	56,85	0,1582
5	DPTO K502	C	46,92	0,1306
5	DPTO K503	C2	44,54	0,1239
5	DPTO K504	C3	46,24	0,1287
5	DPTO K505	Aa2	54,01	0,1503
5	DPTO K506	C	46,92	0,1306
5	DPTO K507	E	53,43	0,1487
5	DPTO K508	D1	54,37	0,1513
6	DPTO K601	Aa3	56,85	0,1582
6	DPTO K602	C	46,92	0,1306
6	DPTO K603	C2	44,54	0,1239
6	DPTO K604	C3	46,24	0,1287
6	DPTO K605	Aa2	54,01	0,1503
6	DPTO K606	C	46,92	0,1306
6	DPTO K607	E	53,43	0,1487
6	DPTO K608	D1	54,37	0,1513

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B

TORRE K

HOJA 2

PISO	UNIDAD	TIPOLOGIA	SUPERFICIE	PRORRATEO
7	DPTO K701	Aa3	56,85	0,1582
7	DPTO K702	C	46,92	0,1306
7	DPTO K703	C2	44,54	0,1239
7	DPTO K704	C3	46,24	0,1287
7	DPTO K705	Aa2	54,01	0,1503
7	DPTO K706	C	46,92	0,1306
7	DPTO K707	E	53,43	0,1487
7	DPTO K708	D1	54,37	0,1513
8	DPTO K801	Aa3	56,85	0,1582
8	DPTO K802	C	46,92	0,1306
8	DPTO K803	C2	44,54	0,1239
8	DPTO K804	C3	46,24	0,1287
8	DPTO K805	Aa2	54,01	0,1503
8	DPTO K806	C	46,92	0,1306
8	DPTO K807	E	53,43	0,1487
8	DPTO K808	D1	54,37	0,1513
9	DPTO K901	Aa3	56,85	0,1582
9	DPTO K902	C	46,92	0,1306
9	DPTO K903	C2	44,54	0,1239
9	DPTO K904	C3	46,24	0,1287
9	DPTO K905	Aa2	54,01	0,1503
9	DPTO K906	C	46,92	0,1306
9	DPTO K907	E	53,43	0,1487
9	DPTO K908	D1	54,37	0,1513

RESUMEN TORRE K

CANTIDAD	TIPOLOGIA	M2	M2 TOTAL
1	Aa4	50,45	50,45
8	Aa3	56,85	454,80
18	C	46,92	844,56
9	C2	44,54	400,86
8	C3	46,18	369,44
8	Aa2	54,01	432,08
8	E	53,43	427,44
8	D1	54,37	434,96
26	BODEGAS		81,45
	COMUN		**425,40**
	TOTAL		**3921,44**

Guillermo Eva Condemarin

Arquitecto

Director de Obras Municipales (S)

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **TORRE M**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 1**

PISO	UNIDAD		SUPERFICIE	PRORRATEO
1	DPTO M101	C	46,92	0,1306
1	DPTO M102	E	53,43	0,1487
1	DPTO M103	D2	48,68	0,1355
1	DPTO M104	E	53,43	0,1487
2	DPTO M201	C	46,92	0,1306
2	DPTO M202	E	53,43	0,1487
2	DPTO M203	D2	48,68	0,1355
2	DPTO M204	E	53,43	0,1487
2	DPTO M205	B	44,80	0,1247
3	DPTO M301	Aa	53,13	0,1478
3	DPTO M302	F	32,78	0,0912
3	DPTO M303	Aa	53,13	0,1478
3	DPTO M304	C	46,92	0,1306
3	DPTO M305	E	53,43	0,1487
3	DPTO M306	D2	48,68	0,1355
3	DPTO M307	E	53,43	0,1487
3	DPTO M308	B	44,80	0,1247
4	DPTO M401	Aa	53,13	0,1478
4	DPTO M402	F	32,78	0,0912
4	DPTO M403	Aa	53,13	0,1478
4	DPTO M404	C	46,92	0,1306
4	DPTO M405	E	53,43	0,1487
4	DPTO M406	D2	48,68	0,1355
4	DPTO M407	E	53,43	0,1487
4	DPTO M408	B	44,80	0,1247
5	DPTO M501	Aa	53,13	0,1478
5	DPTO M502	F	32,78	0,0912
5	DPTO M503	Aa	53,13	0,1478
5	DPTO M504	C	46,92	0,1306
5	DPTO M505	E	53,43	0,1487
5	DPTO M506	D2	48,68	0,1355
5	DPTO M507	E	53,43	0,1487
5	DPTO M508	B	44,80	0,1247
6	DPTO M601	Aa	53,13	0,1478
6	DPTO M602	F	32,78	0,0912
6	DPTO M603	Aa	53,13	0,1478
6	DPTO M604	C	46,92	0,1306
6	DPTO M605	E	53,43	0,1487
6	DPTO M606	D2	48,68	0,1355
6	DPTO M607	E	53,43	0,1487
6	DPTO M608	B	44,80	0,1247
7	DPTO M701	Aa	53,13	0,1478
7	DPTO M702	F	32,78	0,0912
7	DPTO M703	Aa	53,13	0,1478
7	DPTO M704	C	46,92	0,1306
7	DPTO M705	E	53,43	0,1487
7	DPTO M706	D2	48,68	0,1355
7	DPTO M707	E	53,43	0,1487
7	DPTO M708	B	44,80	0,1247

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **TORRE M**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 2**

PISO	UNIDAD		SUPERFICIE	PRORRATEO
8	DPTO M801	Aa	53,13	0,1478
8	DPTO M802	F	32,78	0,0912
8	DPTO M803	Aa	53,13	0,1478
8	DPTO M804	C	46,92	0,1306
8	DPTO M805	E	53,43	0,1487
8	DPTO M806	D2	48,68	0,1355
8	DPTO M807	E	53,43	0,1487
8	DPTO M808	B	44,80	0,1247
9	DPTO M901	Aa	53,13	0,1478
9	DPTO M902	F	32,78	0,0912
9	DPTO M903	Aa	53,13	0,1478
9	DPTO M904	C	46,92	0,1306
9	DPTO M905	E	53,43	0,1487
9	DPTO M906	D2	48,68	0,1355
9	DPTO M907	E	53,43	0,1487
9	DPTO M908	B	44,80	0,1247
10	DPTO M1001	Aa	53,13	0,1478
10	DPTO M1002	F	32,78	0,0912
10	DPTO M1003	Aa	53,13	0,1478
10	DPTO M1004	C	46,92	0,1306
10	DPTO M1005	E	53,43	0,1487
10	DPTO M1006	D2	48,68	0,1355
10	DPTO M1007	E	53,43	0,1487
10	DPTO M1008	B	44,80	0,1247
11	DPTO M1101	Aa	53,13	0,1478
11	DPTO M1102	F	32,78	0,0912
11	DPTO M1103	Aa	53,13	0,1478
11	DPTO M1104	C	46,92	0,1306
11	DPTO M1105	E	53,43	0,1487
11	DPTO M1106	D2	48,68	0,1355
11	DPTO M1107	E	53,43	0,1487
11	DPTO M1108	B	44,80	0,1247
12	DPTO M1201	Aa	53,13	0,1478
12	DPTO M1202	F	32,78	0,0912
12	DPTO M1203	Aa	53,13	0,1478
12	DPTO M1204	C	46,92	0,1306
12	DPTO M1205	E	53,43	0,1487
12	DPTO M1206	D2	48,68	0,1355
12	DPTO M1207	E	53,43	0,1487
12	DPTO M1208	B	44,80	0,1247
13	DPTO M1301	A2	53,13	0,1478
13	DPTO M1302	F	32,78	0,0912
13	DPTO M1303	A2	53,13	0,1478
13	DPTO M1304	C	46,92	0,1306
13	DPTO M1305	E	53,43	0,1487
13	DPTO M1306	D2	48,68	0,1355
13	DPTO M1307	E	53,43	0,1487
13	DPTO M1308	B	44,80	0,1247

ANEXO H

TORRE M

CANTIDAD	TIPOLOGIA	M2	M2 TOTAL
11	F	32,78	360,58
20	Aa	53,13	1062,60
12	B	44,80	537,60
26	E	53,43	1389,18
13	D2	48,68	632,84
2	A2	53,13	106,26
13	C	46,92	609,96
	COMUN		**839,20**
	TOTAL		**5538,22**

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **TORRE N**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 1**

PISO	UNIDAD	TIPOLOGIA	SUPERFICIE	PRORRATEO
-1	DPTO N001	C	46,92	0,0914
-1	DPTO N002	C2	44,54	0,0868
-1	DPTO N003	C3	46,24	0,0901
1	DPTO N101	C	46,92	0,1306
1	DPTO N102	C2	44,54	0,1239
1	DPTO N103	C3	46,24	0,1287
1	DPTO N104	Aa2	54,01	0,1503
1	DPTO N105	C	46,92	0,1306
1	DPTO N106	E	53,43	0,1487
2	DPTO N201	Aa3	56,85	0,1582
2	DPTO N202	C	46,92	0,1306
2	DPTO N203	C2	44,54	0,1239
2	DPTO N204	C3	46,24	0,1287
2	DPTO N205	Aa2	54,01	0,1503
2	DPTO N206	C	46,92	0,1306
2	DPTO N207	E	53,43	0,1487
2	DPTO N208	D1	54,37	0,1513
3	DPTO N301	Aa3	56,85	0,1582
3	DPTO N302	C	46,92	0,1306
3	DPTO N303	C2	44,54	0,1239
3	DPTO N304	C3	46,24	0,1287
3	DPTO N305	Aa2	54,01	0,1503
3	DPTO N306	C	46,92	0,1306
3	DPTO N307	E	53,43	0,1487
3	DPTO N308	D1	54,37	0,1513
4	DPTO N401	Aa3	56,85	0,1582
4	DPTO N402	C	46,92	0,1306
4	DPTO N403	C2	44,54	0,1239
4	DPTO N404	C3	46,24	0,1287
4	DPTO N405	Aa2	54,01	0,1503
4	DPTO N406	C	46,92	0,1306
4	DPTO N407	E	53,43	0,1487
4	DPTO N408	D1	54,37	0,1513
5	DPTO N501	Aa3	56,85	0,1582
5	DPTO N502	C	46,92	0,1306
5	DPTO N503	C2	44,54	0,1239
5	DPTO N504	C3	46,24	0,1287
5	DPTO N505	Aa2	54,01	0,1503
5	DPTO N506	C	46,92	0,1306
5	DPTO N507	E	53,43	0,1487
5	DPTO N508	D1	54,37	0,1513

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **TORRE N**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 2**

PISO	UNIDAD	TIPOLOGIA	SUPERFICIE	PRORRATEO
6	DPTO N601	Aa3	56,85	0,1582
6	DPTO N602	C	46,92	0,1306
6	DPTO N603	C2	44,54	0,1239
6	DPTO N604	C3	46,24	0,1287
6	DPTO N605	Aa2	54,01	0,1503
6	DPTO N606	C	46,92	0,1306
6	DPTO N607	E	53,43	0,1487
6	DPTO N608	D1	54,37	0,1513
7	DPTO N701	Aa3	56,85	0,1582
7	DPTO N702	C	46,92	0,1306
7	DPTO N703	C2	44,54	0,1239
7	DPTO N704	C3	46,24	0,1287
7	DPTO N705	Aa2	54,01	0,1503
7	DPTO N706	C	46,92	0,1306
7	DPTO N707	E	53,43	0,1487
7	DPTO N708	D1	54,37	0,1513
8	DPTO N801	Aa3	56,85	0,1582
8	DPTO N802	C	46,92	0,1306
8	DPTO N803	C2	44,54	0,1239
8	DPTO N804	C3	46,24	0,1287
8	DPTO N805	Aa2	54,01	0,1503
8	DPTO N806	C	46,92	0,1306
8	DPTO N807	E	53,43	0,1487
8	DPTO N808	D1	54,37	0,1513

TORRE N

CANTIDAD	TIPOLOGIA	M2	M2 TOTAL
7	Aa3	56,85	397,95
9	C2	44,54	400,86
9	C3	46,24	416,16
8	Aa2	54,01	432,08
17	C	46,92	797,64
8	E	53,43	427,44
7	D1	54,37	380,59
33	BODEGAS		113,59
	COMUN		**419,41**
	TOTAL		**3785,72**

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **TORRE Q**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 1**

PISO	UNIDAD	TIPOLOGIA	SUPERFICIE	PRORRATEO
-1	DPTO Q001	C4	48,56	0,9460
-1	DPTO Q002	Aa	53,13	0,1035
-1	DPTO Q003	F	32,78	0,0638
1	DPTO Q101	Aa3	56,85	0,1582
1	DPTO Q102	C4	48,56	0,1351
1	DPTO Q103	Aa	53,13	0,1478
1	DPTO Q104	F	32,78	0,0912
1	DPTO Q105	D1	54,37	0,1513
2	DPTO Q201	Aa3	56,85	0,1582
2	DPTO Q202	C4	48,56	0,1351
2	DPTO Q203	Aa	53,13	0,1478
2	DPTO Q204	F	32,78	0,0912
2	DPTO Q205	D1	54,37	0,1513
3	DPTO Q301	Aa3	56,85	0,1582
3	DPTO Q302	C4	48,56	0,1351
3	DPTO Q303	Aa	53,13	0,1478
3	DPTO Q304	F	32,78	0,0912
3	DPTO Q305	Aa2	54,01	0,1503
3	DPTO Q306	C4	48,56	0,1351
3	DPTO Q307	E	53,43	0,1487
3	DPTO Q308	D1	54,37	0,1513
4	DPTO Q401	Aa3	56,85	0,1582
4	DPTO Q402	C4	48,56	0,1351
4	DPTO Q403	Aa	53,13	0,1478
4	DPTO Q404	F	32,78	0,0912
4	DPTO Q405	Aa2	54,01	0,1503
4	DPTO Q406	C4	48,56	0,1351
4	DPTO Q407	E	53,43	0,1487
4	DPTO Q408	D1	54,37	0,1513
5	DPTO Q501	Aa3	56,85	0,1582
5	DPTO Q502	C4	48,56	0,1351
5	DPTO Q503	Aa	53,13	0,1478
5	DPTO Q504	F	32,78	0,0912
5	DPTO Q505	Aa2	54,01	0,1503
5	DPTO Q506	C4	48,56	0,1351
5	DPTO Q507	E	53,43	0,1487
5	DPTO Q508	D1	54,37	0,1513

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **TORRE Q**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 2**

PISO	UNIDAD		SUPERFICIE	PRORRATEO
6	DPTO Q601	Aa3	56,85	0,1582
6	DPTO Q602	C4	48,56	0,1351
6	DPTO Q603	Aa	53,13	0,1478
6	DPTO Q604	F	32,78	0,0912
6	DPTO Q605	Aa2	54,01	0,1503
6	DPTO Q606	C4	48,56	0,1351
6	DPTO Q607	E	53,43	0,1487
6	DPTO Q608	D1	54,37	0,1513
7	DPTO Q701	Aa3	56,85	0,1582
7	DPTO Q702	C4	48,56	0,1351
7	DPTO Q703	Aa	53,13	0,1478
7	DPTO Q704	F	32,78	0,0912
7	DPTO Q705	Aa2	54,01	0,1503
7	DPTO Q706	C4	48,56	0,1351
7	DPTO Q707	E	53,43	0,1487
7	DPTO Q708	D1	54,37	0,1513
8	DPTO Q801	Aa3	56,85	0,1582
8	DPTO Q802	C4	48,56	0,1351
8	DPTO Q803	Aa	53,13	0,1478
8	DPTO Q804	F	32,78	0,0912
8	DPTO Q805	Aa2	54,01	0,1503
8	DPTO Q806	C4	48,56	0,1351
8	DPTO Q807	E	53,43	0,1487
8	DPTO Q808	D1	54,37	0,1513

TORRE Q

CANTIDAD	TIPOLOGIA	M2	M2 TOTAL
8	Aa3	56,85	454,80
15	C4	48,56	728,40
9	Aa	53,13	478,17
9	F	32,78	295,02
6	Aa2	54,01	324,06
6	E	53,43	320,58
8	D1	54,37	434,96
26	BODEGAS		90,47
	COMUN		**481,59**
	TOTAL		**3608,05**

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **LOCALES**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 1**

PISO	UNIDAD		SUPERFICIE	PRORRATEO
1	LOCAL 01		116,87	0,3252
1	LOCAL 02		28,89	0,0804
1	LOCAL 03		61,85	0,1721
1	LOCAL 04		58,59	0,1630
1	LOCAL 05		140,98	0,3923
1	LOCAL 06		34,78	0,0968
1	LOCAL 07		78,88	0,2195
1	LOCAL 08		82,48	0,2295
1	LOCAL 09		34,80	0,0968
1	LOCAL 10		34,80	0,0968
1	LOCAL 11		42,64	0,1186
1	LOCAL 12		78,92	0,2196
1	LOCAL 13		59,92	0,1667
1	LOCAL 14		54,31	0,1511
1	LOCAL 15		61,73	0,1718
1	LOCAL 16		81,31	0,2263
1	LOCAL 17		76,71	0,2135
1	LOCAL 18		87,00	0,2421
1	LOCAL 19		70,05	0,1949
1	LOCAL 20		53,66	0,1493
1	LOCAL 21		98,13	0,2731



ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B

ESTACIONAMIENTOS

PISO	UNIDAD	SUPERFICIE	PRORRATEO
S01	ESTACIONAMIENTO S1	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S2	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S3	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S4	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S5	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S6	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S7	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S8	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S9	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S10	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S11	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S12	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S13	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S14	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S15	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S16	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S17	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S18	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S19	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S20	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S21	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S22	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S23	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S24	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S25	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S26	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S27	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S28	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S29	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S30	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S31	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S32	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S33	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S34	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S35	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S36	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S37	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S38	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S39	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S40	12,50	0,0144

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **ESTACIONAMIENTOS**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 2**

PISO	UNIDAD	SUPERFICIE	PRORRATEO
S01	ESTACIONAMIENTO S41	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S42	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S43	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S44	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S45	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S46	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S47	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S48	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S49	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S50	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S51	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S52	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S53	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S54	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S55	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S56	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S57	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S58	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S59	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S60	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S61	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S62	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S63	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S64	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S65	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S66	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S67	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S68	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S69	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S70	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S81	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S82	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S83	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S84	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S85	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S86	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S87	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S88	12,50	0,0144

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **ESTACIONAMIENTOS**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 3**

PISO	UNIDAD	SUPERFICIE	PRORRATEO
S01	ESTACIONAMIENTO S89	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S90	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S91	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S92	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S93	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S94	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S95	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S96	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S97	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S98	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S99	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S100	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S101	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S102	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S103	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S104	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S105	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S106	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S107	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S108	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S109	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S110	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S111	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S112	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S113	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S114	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S115	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S116	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S117	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S118	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S119	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S120	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S121	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S122	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S123	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S124	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S125	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S126	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S127	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S128	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S129	12,50	0,0144

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **ESTACIONAMIENTOS**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B

PISO	UNIDAD	SUPERFICIE	PRORRATEO
S01	ESTACIONAMIENTO S130	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S131	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S132	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S133	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S134	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S135	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S136	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S137	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S138	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S139	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S140	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S141	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S142	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S143	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S144	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S145	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S146	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S147	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S148	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S149	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S150	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S151	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S152	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S153	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S154	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S155	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S156	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S157	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S158	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S159	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S160	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S161	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S162	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S163	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S164	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S165	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S166	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S167	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S168	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S169	12,50	0,0144

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES

ESTACIONAMIENTOS

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B

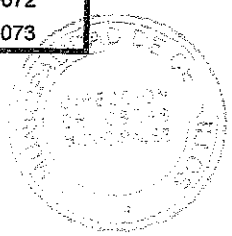
PISO	UNIDAD	SUPERFICIE	PRORRATEO
S01	ESTACIONAMIENTO S170	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S187	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S188	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S189	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S190	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S191	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S192	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S193	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S194	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S195	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S196	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S197	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S198	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S199	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S200	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S201	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S202	12,50	0,0144
S01	ESTACIONAMIENTO S203	12,50	0,0144
1	ESTACIONAMIENTO 17	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 18	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 19	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 20	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 21	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 22	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 23	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 50	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 51	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 52	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 53	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 54	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 62	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 63	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 64	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 65	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 66	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 72	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 73	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 74	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 75	12,50	0,0206
1	ESTACIONAMIENTO 76	12,50	0,0206

ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **BODEGAS**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 2**

PISO	UNIDAD	SUPERFICIE	PRORRATEO
2	BODEGA Q01	3,60	0,0059
2	BODEGA Q02	3,30	0,0054
2	BODEGA Q03	3,83	0,0063
3	BODEGA Q04	3,60	0,0059
3	BODEGA Q05	3,30	0,0054
3	BODEGA Q06	3,83	0,0063
4	BODEGA Q07	3,56	0,0059
4	BODEGA Q08	3,30	0,0054
5	BODEGA Q09	3,56	0,0059
5	BODEGA Q10	3,30	0,0054
6	BODEGA Q11	3,56	0,0059
6	BODEGA Q12	3,30	0,0054
7	BODEGA Q13	3,56	0,0059
7	BODEGA Q14	3,30	0,0054
8	BODEGA Q15	3,56	0,0059
8	BODEGA Q16	3,30	0,0054
9	BODEGA Q17	3,56	0,0059
9	BODEGA Q18	3,30	0,0054
-1	BODEGA B1	3,23	0,0037
-1	BODEGA B2	3,06	0,0035
-1	BODEGA B3	4,29	0,0050
-1	BODEGA B4	2,79	0,0032
-1	BODEGA B5	4,36	0,0050
-1	BODEGA B6	3,80	0,0044
-1	BODEGA B7	3,02	0,0035
-1	BODEGA B8	3,21	0,0037
-1	BODEGA B9	3,28	0,0038
-1	BODEGA B10	3,99	0,0046
-1	BODEGA B11	4,06	0,0047
-1	BODEGA B12	3,99	0,0046
-1	BODEGA B13	4,13	0,0048
-1	BODEGA B14	3,06	0,0035
-1	BODEGA B15	3,31	0,0038
-1	BODEGA B16	4,12	0,0048
-1	BODEGA B17	4,61	0,0053
-1	BODEGA B18	3,04	0,0035
-1	BODEGA B19	5,52	0,0064
-1	BODEGA B20	5,56	0,0064
-1	BODEGA B21	6,27	0,0072
-1	BODEGA B22	6,32	0,0073



ANEXO H

LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES **BODEGAS**

AV DEPARTAMENTAL 4570 VILLA PANAMERICANA LOTE B **HOJA 3**

PISO	UNIDAD	SUPERFICIE	PRORRATEO
-1	BODEGA B23	4,52	0,0052
-1	BODEGA B24	2,82	0,0033
-1	BODEGA B25	2,81	0,0032
-1	BODEGA B26	3,04	0,0035
-1	BODEGA B27	3,10	0,0036
-1	BODEGA B28	3,11	0,0036
-1	BODEGA B29	3,97	0,0046
-1	BODEGA B30	4,10	0,0047
1	BODEGA B31	4,03	0,0067
1	BODEGA B32	3,79	0,0063
1	BODEGA B33	3,91	0,0065
1	BODEGA B34	5,12	0,0085
1	BODEGA B35	3,49	0,0058
1	BODEGA B36	3,22	0,0053
1	BODEGA B37	5,70	0,0094
1	BODEGA B38	7,62	0,0126
1	BODEGA B39	7,38	0,0122
1	BODEGA B40	8,19	0,0135
1	BODEGA B41	7,24	0,0120
1	BODEGA B42	7,44	0,0123
1	BODEGA B43	7,71	0,0127
1	BODEGA B44	3,68	0,0061
1	BODEGA B45	3,80	0,0063
1	BODEGA B46	2,57	0,0042
1	BODEGA B47	4,53	0,0075
1	BODEGA B48	4,14	0,0068
1	BODEGA B49	3,62	0,0060
1	BODEGA B50	3,45	0,0057
1	BODEGA B51	3,70	0,0061
1	BODEGA B52	3,84	0,0063
1	BODEGA B53	3,44	0,0057
1	BODEGA B54	6,81	0,0112
1	BODEGA B55	3,70	0,0061
1	BODEGA B56	3,82	0,0063

Guillermo Eva Condemarin
Arquitecto
Director de Obras Municipales (S)