I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
2533/2023
FECHA DE APROBACION
24.08.2023
ROL SII
850-005

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de ampliación de vivienda social, debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11. N° **170/22**

d) Los antecedentes que corresponden al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **19/23**

e) Que en virtud del Art. 6.1.4 de la O.G.U.C., la vivienda que se amplí **MANTIENE** el caracter de social.

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) Que de conformidad con la ley Nº 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la señalada ley. (cuando corresponda)

h) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino **CALLE MANUTARA** Nº **2996**
Sitio Nº **18** Manzana **A** localidad o loteo **PORTAL OESTE**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra d) de los VISTOS.

2) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FERNANDO ALBERTO ROA PÉREZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	---
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
EZIO VERDUGO DOMIC	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
EZIO VERDUGO DOMIC	

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41

3) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)
4234/23	**07-03-2023**	**64,72**

RESOLUCION Nº	DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

4) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [ ] Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8 O.G.U.C. (cuando corresponda)
- [x] Informe del Arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

NOTAS. Solo para situaciones especiales del certificado.

1.- DECLARACIÓN DE ARQUITECTO QUE CERTIFICA QUE LAS INSTALACIONES DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, ELÉCTRICA Y GAS SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO Y SE ENCUENTRAN CUMPLIENDO CON LA NORMATIVA VIGENTE. / 2.- INFORME MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, REALIZADA POR EZIO VERDUGO DOMIC. / 3.- REDUCCIÓN A ESCRITURA PÚBLICA DEL PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL, REPERTORIO N°458, DE NOTARIA PABLO ANTONIO ORELLANA BRIONES, DE FECHA 17.07.2023.

DIRECTOR

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)