I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4295/2023
FECHA DE APROBACION
22-12-2023
ROL SII
462-026

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.
c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **161/2023**
d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1863/2022** emitido con fecha **16/12/2022**
e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ------ de fecha ----- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN MENOR A 100 M²** con una superficie edificada total de **58,84** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **OFICINA (REMODELACIÓN)** ubicado en **CALLE SALOMÓN SACK** Nº **255** Sitio Nº ----- Manzana ------ localidad o loteo **AEROPUERTO CERRILLOS** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	58,84	SUP. DEL TERRENO (m2)	10.300	NUMERO DE PISOS	01

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba ------ los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: ------

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FARQUIMICA SPA	[illegible]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
BERND WREGE BUSCH	07.006.35[illegible]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
------	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ROBINSON LEÓN LAGOS	08.714.361-
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ROBINSON LEÓN LAGOS	08.714.361-

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-------	------	------	------

/GEC/NTS/rac.

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	62.931.760
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,5 / 0,75	%	$	575.998
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	-----	DE FECHA	-----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	575.998
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	12414-0		DE FECHA			575.998
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PÚBLICO	BOLETA Nº	-----		TOTAL A PAGAR			------

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.-DE ACUERDO A LA LEY 20.958, CONFORME AL ARTICULO 2.2.5 Bis D. PREVIA SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA O PARCIAL DEBERÁ ACREDITAR EL PAGO DEL APORTE AL ESPACIO PÚBLIO LO EQUIVALENTE A $ 2.800.441-, PAGO QUE NO SE REALIZO EN ESTE ACTO. / 2.-CONFORME AL ARTÍCULO 5.2.6. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, DEBERÁ MANTENERSE Y CONSERVARSE LOS PAVIMENTOS Y OBRAS DE ORNATO EN EL ESPACIO PÚBLICO QUE ENFRENTA EL PREDIO.

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

/GEC/NTS/rac

OM4295-2023