I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4285/2023
FECHA DE APROBACION
21-11-2023
ROL SII
880-005

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **169/2023**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **440/2023** emitido con fecha **30-03-2023**

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino **PASAJE LOS DURAZNOS** Nº **3000** Sitio **61** Manzana **-----** localidad o loteo **CASA OESTE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): **------**

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REBECA GONZALEZ SILVA / RODRIGO ULLOA CASABONNE	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-------	**-----**
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
------	**-----**
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
SAMUEL MARQUEZ GUTIERREZ	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
------	**-----**
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
SAMUEL MARQUEZ GUTIERREZ	[redacted]

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	47,00	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	113,00	NUMERO DE PISOS	02

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	10.894.802
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,5 / 0,75	%	$	149.472
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)					(-)	$	74.736
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	-----	DE FECHA	----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	74.736
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	9839-0		DE FECHA			21-11-2023
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PUBLICO	BOLETA Nº	-----		TOTAL APAGAR			----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.- Cumple con el valor de Tasación Inferior a 520 UF de la vivienda original aprobada según P.E.1082/04, y R.F. N°173/05, / 2.Los derechos municipales están rebajados en un 50% de acuerdo a lo establecido en el último párrafo del artículo 166°de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. / 3.- Conforme al artículo 5.2.6., Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, deberá mantenerse y conservarse los pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio./ 4.-Presnte oficio SEIM RM-0000008384/2023 de fecha 26-07-2023, que indica que el proyecto se encuentra exento de presentar un informe de mitigación de impacto vial (IMIV).

REVISION DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO

/GEC//NTS/Rac

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES