I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4268/2023
FECHA DE APROBACION
31-08-2323
ROL SII
009-016

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **36/2023**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1877/2022** emitido con fecha **21-12-2022**

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino **PASAJE EL CANELO** Nº **7825** Sitio **43** Manzana **F** localidad o loteo **VILLA SANTA ADELA** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): _____

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANDRÉS SAEZ ASTORGA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CARLOS BERRIOS ROGAT	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
CARLOS BERRIOS ROGAT	[redacted]

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	67,30	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	162,72	NUMERO DE PISOS	02

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	14.169.447
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,5 / 0,5	%	$	209.542
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)					(-)	$	104.771
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	----	DE FECHA	----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	104.771
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	8479-0		DE FECHA			31-08-2023
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PUBLICO	BOLETA Nº	----		TOTAL APAGAR			----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.-Cumple con el valor de Tasación Inferior a 520 UF de la vivienda original aprobada según P.E. N°1.627/63 y R.F. N°331/68 / 2.-Los derechos municipales están rebajados en un 50% de acuerdo a lo establecido en el último párrafo del artículo 166°de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. / 3.-Conforme al artículo 5.2.6., Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, deberá mantenerse y conservarse los pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio. / 4.-Presenta oficio SEIM RM-8909/2023 de fecha 08-08-2023, que indica que el proyecto se encuentra exento de presentar un informe de Mitigación de Impacto Vial (IMIV).

/GEC//NTS/Rac.

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES