I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4252/2023
FECHA DE APROBACION
23-05-2023
ROL SII
500-012

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **171/2022**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1485/2022** emitido con fecha **11-10-2022**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **----** de fecha **-----** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN MENOR A 100 M²** con una superficie edificada total de **4,49** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **COMERCIO - RESTAURANT** ubicado en **AV. LAS AMÉRICAS** Nº **98** Sitio Nº **1098** Manzana **------** localidad o loteo **AEROPUERTO CERRILLOS** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	4,49	SUP. DEL TERRENO (m2)	567,84	NUMERO DE PISOS	01

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **------** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **------**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSÉ CONRADO GONZÁLEZ ESQUIVEL	06.740.653-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
------	-----
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
------	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JUAN PABLO ESTOLAZA MUÑOZ	15.342.65[illegible]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
JUAN PABLO ESTOLAZA MUÑOZ	15.342.653-6

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
------	-----	-----	---

/GEC/NTS/rac.

I. Municipalidad de Cerrillos - Pinto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	7.345.890
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,5 / 1,0	%	$	90.560
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	----	DE FECHA	----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	90.560
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	4798-0		DE FECHA			23-05-2023
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PÚBLICO	BOLETA Nº	-----		TOTAL A PAGAR			-----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.-DE ACUERDO A LA LEY 20.958, CONFORME AL ARTICULO 2.2.5 Bis D. PREVIA SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA O PARCIAL DEBERÁ ACREDITAR EL PAGO DEL APORTE AL ESPACIO PÚBLIO LO EQUIVALENTE A $ 691.458,- PAGO QUE NO SE REALIZO EN ESTE ACTO. / 2.-PRESENTA CERTIFICADO DE EXENCIÓN SEIM RM-000000811/2023 DE FECHA 27-01-2023, QUE INDICA QUE EL PROYECTO SE ENCUENTRA EXENTO DE PRESENTAR UN INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL. (IMIV)./ 3.- PRESENTA RESOLUCIÓN EXENTA N°2213422707 DE FECHA 03-08-2022 DEL MINISTERIO DE SALUD LA QUE AUTORIZA LA ELABORACIÓN DE ALIMENTOS CON CONSUMO. / 4.- CUENTA CON RESOLUCIÓN DE AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE DESTINO N°10/2023 DE FECHA 23-05-2023.

DIRECCION DE OBRAS * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS * DIRECTOR

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * REVISOR * DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS *

ESF/GEC/NTS/rac
OM4252-2023