I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4248/2023
FECHA DE APROBACION
10-05-2023
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **204/2022**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **145/2023** emitido con fecha **02/02/2023**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha ----- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIAL** con una superficie edificada total de **(186,35)** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **LOCAL COMERCIAL BS-288 / AME-228 " STARBUCKS"** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4-C** Manzana **------** localidad o loteo **EX FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	(186,35)	SUP. DEL TERRENO (m2)	330.931,00	NUMERO DE PISOS	01

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba ----- los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: -----

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE SPA	[illegible]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCA QUESADA UGALDE	[illegible]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
PROYECTA ARQUITECTURA INTEGRAL LTDA	[illegible]
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ALEX STREIT MADRID	[illegible]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
SOCIEDAD COVARRUBIAS Y CIA LTDA	[illegible]
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
EDGARDO ANDRES SAEZ VERGARA	[illegible]

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	----	----	---

/GEC/NTS/rac.

I. Municipalidad de Cerrillos - Pinto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	62.650.818
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,0	%	$	626.508
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	-----	DE FECHA	----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	626.508
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	4480-0		DE FECHA			626.508
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PÚBLICO	BOLETA Nº	3401-0		TOTAL A PAGAR			4.827.810

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.- EL PRESENTE PERMISO CUENTA CON PAGO TOTAL DE LOS APORTES CORRESPONDIENTES AL ESPACIO PÚBLICO LEY 20.958.

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

ESF/GEC/NTS/rac
OM4248-2023