I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

# PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

| REGIóN METROPOLITANA | | | |
|---|---|---|---|
| URBANO | X | RURAL | - |

| NUMERO DE PERMISO |
|---|
| 4239/2023 |
| FECHA DE APROBACION |
| 31-03-2023 |
| ROL SII |
| 900-001 |

**VISTOS:**

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **144/2022**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1838/22** emitido con fecha **14-12-2022**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **-----** de fecha **----** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1) Otorgar permiso de **HABILITACIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIAL** con una superficie edificada total de **(825,22)** m2 y de **01** pisos de altura. destinado a **LOCAL COMERCIAL " VER NOTA"** ubicado en **AVDA. AMÉRICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4-C** Manzana **-----** localidad o loteo **EX - FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

| SUPERFICIE DEL PERMISO (m2) | (825,22) | SUP. DEL TERRENO (m2) | 330.931,00 | NUMERO DE PISOS | 01 |
|---|---|---|---|---|---|

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **------** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**-----**

Plazos de la autorización especial: **-----**

**4) Individualización de Interesados:**

| NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| **PLAZA OESTE SPA** | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| **FRANCISCA QUESADA UGALDE** | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| ----- | --- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| **LUIS REYES SUBERCASEAUX** | |
| NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| ---- | ---- |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| **LUIS REYES SUBERCASEAUX** | |

| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|---|---|---|---|
| ----- | ----- | ----- | ---- |

/GEC/NTS/rac.



I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

**5) Pago de Derechos.**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PRESUPUESTO | | | | | | $ | 280.104.324 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | 1,0 | % | $ | 2.801.043 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | | | (-) | $ | 0 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | BOLETA Nº | ----- | DE FECHA | ---- | (-) | $ | 0 |
| **TOTAL A PAGAR** | | | | | | $ | 2.801.043 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | BOLETA Nº | 3343-0 | | DE FECHA | | | 31-03-2023 |
| LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PÚBLICO | BOLETA Nº | ----- | | TOTAL A PAGAR | | | ----- |

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

**LOCAL COMERCIAL BMCD 2020 - BMCD 2016 - BMCD 2012 - BMCD 2008 - BMCD 2004 - BMCD 2000 - BMCD 2049a - BMCD 2049a - BMCD 2049a - BMCD 2049a - BMCD - BMCD 2053a - BMCD 2053b - BMCD 2057a - BMCD 2057b - BMCD 2061a - BMCD 2061b "BOLULEVARD MCDONAL"**

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

**GUILLERMO EVA CONDEMARIN**
Arquitecto

**DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES**

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

ESF/GEC/NTS/rac
OM4239-2023