I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA NO EXCEDAN DE 90M2, DE HASTA 1000 UF ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898

(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04.02.2022)

DIRECCION DE OBRAS - I.MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

X	URBANO	-	RURAL

CERTIFICADO Nº
365/2023
FECHA DE APROBACION
05-12-2023
Nº ROL DE AVALUO SII
357-011

VISTOS.

A) Las atribuciones emanadas del Artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al Expediente Nº **60/2023** de fecha **07-08-2023**

C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

D) El giro de ingreso municipal Nº **11673-0** de fecha **05-12-2023** de pago de derechos municipales por **124.220.-**

RESUELVO.

1) Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existent con una superficie de **77,84** m2. dispuesta en **01** pisos, ubicada en **AV. LOS CERRILLOS** Nº **1456** Lote **78** Manzana **F** Loteo **MUNICIPAL LO ERRAZURIZ** sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado de Regularización.

Las superficies son las siguientes:

SUP. EDIF. PRIMITIVA (m2)	SUP. A REGULARIZAR (m2)	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)
0,0	**77,84**	**225,00**

2) Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
MANUEL FERNANDO ORTEGA GUERRERO / SARA DEL CARMEN GUERRERO CARREÑO	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	**R.U.T.**
-------	-----

3) Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota):

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
-------		------
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	**PROFESION**	**R.U.T.**
JUAN PABLO GUERRERO SEPÚLVEDA	**ARQUITECTO**	

NOTA: Según letra C) Artículo 2º de la ley Nº 20.898 según Artículo 17º de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

Reducido a Escritura Pública con fecha ----- Repertorio Nº ----- ante el Notario Público ------

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CERRILLOS
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO

GEC/NTS/Rac.
Certificado Ley 20.898 Nº 365/2023

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES