I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

# CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
## (Permiso y Recepción Definitiva)
## VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA NO EXCEDAN DE 90M2, DE HASTA 1000 UF ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898

**(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04.02.2022)**

**DIRECCION DE OBRAS - I.MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

| | | | |
|---|---|---|---|
| X | URBANO | - | RURAL |

| CERTIFICADO Nº |
|---|
| **338/2023** |
| FECHA DE APROBACION |
| **29-09-2023** |
| Nº ROL DE AVALUO SII |
| **400-023** |

**VISTOS.**

A) Las atribuciones emanadas del Artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al Expediente Nº **45/2022** de fecha **12-10-2022**

C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

D) El giro de ingreso municipal Nº **8457-0** de fecha **29-09-2023** de pago de derechos municipales por **85.222.-**

**RESUELVO.**

1) Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existent con una superficie de **50,62** m2, dispuesta en **01** pisos, ubicada en **CALLE ESPAÑA** Nº **2338** Lote **48** Manzana **----** Loteo **PRESIDENTES DE CHILE III** sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado de Regularización.

Las superficies son las siguientes:

| SUP. EDIF. PRIMITIVA (m2) | SUP. A REGULARIZAR (m2) | SUPERFICIE DEL TERRENO (m2) |
|---|---|---|
| **7,16** | **50,62** | **144,00** |

2) Individualización del Interesado:

| NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| **ISABEL MARGARITA MUÑOZ MIRANDA** | |
| **REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO** | **R.U.T.** |
| **-----** | **----** |

3) Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota):

| NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | | R.U.T. |
|---|---|---|
| **----** | | **----** |
| **NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE** | **PROFESION** | **R.U.T.** |
| **JAVIER ARRISUEÑO CERDA** | **ARQUITECTO** | |

NOTA: Según letra C) Artículo 2º de la ley Nº 20.898 según Artículo 17º de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

Reducido a Escritura Pública con fecha **----** Repertorio Nº **-----** ante el Notario Público

**PRESENTA OFICIO SEIM RM-0000007451/2022 DE FECHA 12-09-2022, QUE INDICA QUE EL PROYECTO SE ENCUENTRA EXENTO DE PRESENTAR UN INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL. (IMIV).**

**GUILLERMO EVA CONDEMARIN**
Arquitecto
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

GEC/NTS/Rac.
Certificado Ley 20.898 N 338/2023