CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : CERRILLOS

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

☑ URBANO ☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
19/2022
Fecha de Aprobación
01-jul-22
ROL S.I.I.
901-110

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 135 y 144, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U.- 3.4.1. Nº 58/21

D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.U. 3.4.1. Nº 58/21

E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva PARCIAL (TOTAL O PARCIAL) de las obras de urbanización ubicadas en calle/avenida/camino PEDRO AGUIRRE CERDA Nº 6200 localidad o loteo CIUDAD PARQUE BICENTENARIO sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, correspondientes al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. Nº 58/21

2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garantizadas N° --- de fecha --- (si corresponde)

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SERVIU METROPOLITANO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
EDUARDO ZENTENO LATORRE	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
SERVIU METROPOLITANO	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
DANA CÁRCAMO SOLDAN	

4.- AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:
(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)
LOTES:

ML - B6a, ML - B6c, ML - E17, ML - F1, ML - F2, ML - F3, MLD, ML - M1 Y L1

5.- Recibir las siguientes obras de urbanización:

- PAVIMENTACIÓN.
- AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.
- ALUMBRADO PÚBLICO.
- AREAS VERDES.
- TRÁNSITO.

6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas:

AV. LOS CERRILLOS (EX CALLE 1) ENTRE NVA.VÍA PARQUE PORTAL PONIENTE (EX CALLE 5) Y NVA.VÍA PARQUE PORTAL ORIENTE (EX CALLE 6) PERFIL 30m. L=280,5m; AV.LOS CERRILLOS DESDE NVA.VÍA PARQUE PORTAL PONIENTE (EX CALLE 6) AL PONIENTE HASTA 79,90m., PERFIL 36m., AV.CERRILLOS DESDE 79,9m. AL ORIENTE DE NVA.VÍA PARQUE ORIENTE L=154,40m., PERFIL 18m (1/2 CALZADA)

7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento , de los siguientes lotes:

Lote N° _____ de _____ m^2 de superficie.
Lote N° _____ de _____ m^2 de superficie.
Lote N° _____ de _____ m^2 de superficie.
Lote N° _____ de _____ m^2 de superficie.

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificado, y dése copias autorizadas a los interesados.

10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)
(ART.3.4.1. /3.4.3. O.G.U.C.):

	PLANOS				
☑	Planos de la parte que se recepciona				
☐	Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado				
☐	Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)				
☐	Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)				
	PLANOS DE INSTALACIONES	**PROYECTISTA**	**VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE**		**FECHA**
☑	Alumbrado Público	DANIEL URIBE H.	SEC		5-nov-19
☑	Agua Potable	ROBERTO HERRERA	SMAPA		5-mar-08
☑	Alcantarillado de Aguas Servidas	ROBERTO HERRERA	SMAPA		5-mar-08
☐	Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias				
☐	Otros (Especificar):				
	CERTIFICADOS	**INSTALADOR O CONTRATISTA**	**ORG. EMISOR**	**N° CERT.**	**FECHA**
☑	Certificado de Pavimentación	HUMBERTO PÉREZ PEREIRA	SERVIU	4377	11-ago-11
☑	Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias	CONSTRUCTORA VALLE CENTRAL	SMAPA	16	17-abr-08
☑	Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público	DANIEL URIBE H.	SEC	2117038	06-dic-19
☐	Certificado de Redes de Gas				
☐	Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones				
☐	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros				
☐	Certificado de Ejecución de Obras Modificatorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros				
☐	Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento				
☐	Otros (Especificar):				

UNA VEZ APROBADA LA PRESENTE SOLICITUD SE DEBERA ACOMPAÑAR 1 COPIA SENSIBILIZADA Y 5 COPIAS CORRIENTES DEL (LOS) PLANO(S) DE LA PARTE DEL LOTEO CUYAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE RECEPCIONAN.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- LA PRESENTE RECEPCIÓN CORRESPONDE A LA RESOLUCIÓN DEL PERMISO N°225/08 DE FECHA 26.05.2008 Y ES COMPLEMENTO AL CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DE URBANIZACIÓN N°06/2016, DE FECHA 17.03.2016. / 2.- CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE ÁREAS VERDES Y ARBORIZACIÓN N°800/02/2022, DE FECHA 14.04.2022. / 3.- CERTIFICADO N°800/011/2022 RECEPCIÓN DEFINITIVA DE DEMARCACIÓN Y SEÑALETICA SIN OBSERVACIONES.

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR