I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA ☐ LOTEO DFL2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA
☐ LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA

☐ AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2 ☐ ALTERACIÓN ☐ REPARACIÓN ☐ RECONSTRUCCIÓN

NUMERO DE CERTIFICADO
2463/2022
FECHA DE APROBACIÓN
13.04.2022
ROL SII
901-144

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.
c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.-5.2.5./5.2.6.. N° **51/21**
d) El informe del Arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
e) El informe Favorable de Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado (cuando corresponda).
f) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4. y 5.1.6. N° **04/19**
g) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.5. y 5.1.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL**
de la obra destinada a **HABITACIONAL PROYECTO "SAN ALBERTO" CONDOMINIO "LOS ALGARROBOS"**
ubicado en **DIRIGENTE MARCIAL ZÚÑIGA** N° **2601**
Sitio N° **LOTE 2** Manzana **---** localidad o loteo **CIUDAD PARQUE BICENTENARIO**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado.

2) Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
DFL N°2/59 - LEY N°19.537 - COPROPIEDAD INMOBILIARIA CONJUNTO ARMÓNICO - 2.6.4. OGUC Y DL 2552

3) Que la presente recepción definitiva se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización del propietario:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CONSORCIO HABITACIONAL DE CHILE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTHIAN HERNÁN AQUEVEQUE TORRES	

5) Individualización de los profesionales:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
MARAMBIO SAN MARTÍN GUMUCIO ARQUITECTOS	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
SERGIO SAN MARTÍN RAMOS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
GATICA Y JIMÉNEZ INGENIEROS Y CÍA. LTDA.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
JOSÉ JIMÉNEZ OLMO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
ICAFAL INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
JAIME MATURANA CARMONA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL Profesional Competente Informó Medidas y Control de Calidad, si corresponde	R.U.T.
ICAFAL INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
JAIME MATURANA CARMONA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
HÉCTOR HIDALGO APABLAZA INGENIERÍA Y GESTIÓN DE PROYECTOS E.I.R.L.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
HÉCTOR ALEXIS HIDALGO APABLAZA	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
MARÍA SOLEDAD SÁNCHEZ GONZÁLEZ		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
RODRIGO VÁSQUEZ URQUIETA		

GEC/MMC/cvv

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41

6) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

PERMISO QUE SE RECIBE Nº	DE FECHA	SUPERFICIE (m2)
3977/19	28-05-2019	58.224,82 M2

MODIFICACIÓN DE PROYECTO RESOLUCIÓN Nº	80/188/21	DE FECHA	03.09.2021

(En caso de modificación de proyecto).

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)
125/2022 DE FECHA 14.04.2022.

☑ RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE (m2)	DESTINO
PARTE A RECEPCIONAR:	6.705,69	HABITACIONAL PROYECTO "SAN ALBERTO" CONDOMINIO "LOS ALGARROBOS"

7) Antecedentes que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☑	Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
☑	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO), si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
☑	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
☑	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300.
☑	Libro de Obras.
☑	Fotocopia de la patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
☑	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda.
☑	Comprobante total de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.
☐	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
☐	Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
☐	Certificado de Revisor de proyecto de Cálculo Estructural.
☐	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
☐	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
☐	Otros (especificar)

8) Documentos que se adjuntan (Art. 5.2.5., 5.2.6., 5.9.2. y 5.9.3. OGUC).

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT. Y FECHA
☑	Certificado de Dotación de agua potable.	JAIME MATURANA	SMAPA	13852 (02.12.2021)
☑	Certificado de Dotación de alcantarillado.	JAIME MATURANA	SMAPA	13852 (02.12.2021)
☑	Declaración de Instal. Eléct. Interior (ANEXO 1)	ANEXO A		
☑	Declaración de Instal. Int. de Gas (ANEXO C)	ANEXO B		
☐	Aviso de Instalación y planos de redes y elem. de telecomunicaciones, cuando corresponda.			
☐	Certificado de Instal. de Ascensores y montacargas, cuando proceda.			
☐	Cert. de los sist. electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.			
☐	Declaración de Instal. de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.			
☑	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	MACARENA RUBIO	IDIEM	1.451.527-1 (22.06.2020)

9) Modificaciones menores (Art. 5.2.8. OGUC).

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN (Nº de plano y su contenido):

PLANOS QUE SE REEMPLAZAN:

- LÁMINA A1 - EDIFICIO A. PLANTAS 1 Y 3. / - LÁMINA A2 - EDIFICIO A. PLANTAS PISO TIPO Y CUBIERTA. / - LÁMINA A5 - EDIFICIO A. ESCALERA BARANDA. / - LÁMINA D1 - EDIFICIO D. PLANTAS PISO 1 Y TIPO. / - LÁMINA D2 - EDIFICIO D. PLANTAS PISO -1 Y CUBIERTA.

LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIENE POR FINALIDAD CONTEMPLAR LA INFORMACIÓN GLOBAL ENTRE LOS PLANOS ENTREGADOS.

NOTAS: Solo para situaciones especiales del certificado.

1.- LA PRESENTE RECEPCIÓN PARCIAL CORRESPONDE AL CONDOMINIO "LOS ALGARROBOS" EDIFICIO A Y D, CON UNA SUPERFICIE DE 6.705,69M2 (96 VIVIENDAS) UBICADAS EN DIRIGENTE MARCIAL ZÚÑIGA Nº2601 CON URBANIZACIÓN GARANTIZADA Nº02/19 24.06.19. / 2.- PLAN DE EMERGENCIA Y EVACUACIÓN INGRESADA A CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPÚ, 24.11.20. / 3.- CERTIFICADO DE SEREMI SALUD Nº8226, AUTORIZACIÓN DE LA OBRA SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE BASURA, 05.07.21. / 4.- CERTIFICADO DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL, INSTALACIÓN SEÑALIZACIÓN NOCTURNA DE EDIFICIO EN ALTURA. / 5.- REDUCCIÓN DE ESCRITURA PÚBLICA DE PERMISO DE EDIFICACIÓN Nº3977/19, REPERTORIO Nº1359/22, DE FECHA 08.02.2022. / 6.- ANEXO C: LISTADO DE DEPARTAMENTOS POR UNIDADES VENDIBLES.

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GEC/MMC/cvv

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACION Nº 2463/22

PERMISO DE EDIFICACION Nº 3977/2019

ANEXOS - CERTIFICADOS

ANEXO A - CERTIFICADO TE1

CERTIFICADO SEC FOLIO nº	DIRECCION	INSTALADOR	TORRE	FECHA
2459321	DIRIGENTE MARCIAL ZÚÑIGA 2601	MARCO ARENAS ÁNGULO	D - A	23.08.2021
2368717	DIRIGENTE MARCIAL ZÚÑIGA 2601	MARCO ARENAS ÁNGULO	A	23.03.2021
2466003	DIRIGENTE MARCIAL ZÚÑIGA 2601	LEONARDO RAMÍREZ SILVA	ASCENSORES	31.08.2021

ANEXO B - CERTIFICADO TC6

CERTIFICADO SEC FOLIO nº	DIRECCION	INSTALADOR	TORRE	FECHA
2478674	DIRIGENTE MARCIAL ZÚÑIGA 2601	RAFAEL PALACIOS DÍAZ	8	22.09.2021
2481488	DIRIGENTE MARCIAL ZÚÑIGA 2601	RAFAEL PALACIOS DÍAZ	9	29.09.2021

CERTIFICADOS ADJUNTOS:

CERTIFICADO DE INSTALACIÓN DE GRUPO ELECTROGENO, ELECTRO POWER (16.02.2021)

CERTIFICADO ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA, JUAN VÁSQUEZ (03.06.2021)

CERTIFICADO EDIPREN, INSPECCIÓN Y PRUEBAS DE SISTEMAS CONTRA INCENDIO, FRANCISCO MOYANO (26.04.2021)

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ANEXO C
LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES QUE SE RECIBEN

PERMISO DE EDIFICACIÓN N°3977/19
RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL N°2463/2022
DIRIGENTE MARCIAL ZÚÑIGA N°2601
CONDOMINIO "LOS ALGARROBOS"

LOTE 2
CONDOMINIO LOS ALGARROBOS

EDIFICIO TIPO A

	Lote	Piso	Tipo Edificio	Dirección	Nº depto	Sup. Depto	Sup. Terraza (DOM)	Sup. Terraza (comercial)	Sup. Total DOM
Piso 1	2	1	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	101	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	2	1	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	102	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	2	1	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	103	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	2	1	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	104	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	2	1	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	105	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	2	1	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	106	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	2	1	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	107	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	2	1	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	108	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 2	2	2	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	201	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	2	2	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	202	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	2	2	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	203	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	2	2	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	204	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	2	2	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	205	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	2	2	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	206	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	2	2	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	207	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	2	2	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	208	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 3	2	3	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	301	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	2	3	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	302	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	2	3	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	303	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	2	3	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	304	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	2	3	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	305	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	2	3	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	306	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	2	3	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	307	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	2	3	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	308	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 4	2	4	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	401	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	2	4	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	402	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	2	4	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	403	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	2	4	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	404	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	2	4	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	405	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	2	4	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	406	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	2	4	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	407	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	2	4	A	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	408	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²

RESUMEN SUPERFICIES EDIFICIO TIPO A

Subtotal Superficie Util	**1.719,64 m²**
Subtotal Superficie Común	**274,76 m²**
Subtotal Superficie (DOM)	**1.994,40 m²**

					Sup.	Sup.	Sup.	Sup. Total

	Lote	Piso	Tipo Edificio	Dirección	Nº depto	Depto	Terraza (DOM)	Terraza (comercial)	DOM
EDIFICIO TIPO D									
Piso 1	2	1	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	101	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	2	1	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	102	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	2	1	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	103	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	2	1	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	104	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	2	1	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	105	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	2	1	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	106	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	2	1	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	107	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	2	1	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	108	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
Piso 2	2	2	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	201	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	2	2	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	202	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	2	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	203	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	2	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	204	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	2	2	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	205	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	2	2	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	206	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	2	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	207	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	2	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	208	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 3	2	3	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	301	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	2	3	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	302	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	3	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	303	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	3	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	304	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	2	3	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	305	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	2	3	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	306	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	3	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	307	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	3	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	308	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 2	2	4	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	401	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	2	4	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	402	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	4	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	403	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	4	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	404	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	2	4	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	405	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	2	4	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	406	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	4	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	407	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	4	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	408	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 5	2	5	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	501	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	2	5	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	502	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	5	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	503	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	5	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	504	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	2	5	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	505	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	2	5	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	506	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	5	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	507	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	5	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	508	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 6	2	6	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	601	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	2	6	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	602	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	6	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	603	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	6	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	604	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	2	6	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	605	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	2	6	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	606	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	6	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	607	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	6	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	608	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 7	2	7	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	701	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	2	7	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	702	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	7	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	703	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	7	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	704	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	2	7	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	705	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	2	7	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	706	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	7	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	707	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	2	7	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	708	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²

Piso 8	2	8	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	801	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	2	8	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	802	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	2	8	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	803	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	2	8	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	804	52,99 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,27 m²
	2	8	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	805	53,07 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,35 m²
	2	8	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	806	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	2	8	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	807	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	2	8	D	Dir. Marcial Zúñiga N°2601	808	53,29 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,57 m²

Subtotal **3.640,87 m²**

EDIFICIO TIPO D- BODEGAS

Lote	Piso	Nº	Sup Total
2	-1	1	3,42 m²
2	-1	2	5,46 m²
2	-1	3	5,02 m²
2	-1	4	3,90 m²
2	-1	5	3,95 m²
2	-1	6	4,61 m²
2	-1	7	4,50 m²
2	-1	8	4,47 m²
2	-1	9	4,64 m²
2	-1	10	4,12 m²
2	-1	11	3,95 m²
2	-1	12	4,45 m²
2	-1	13	5,41 m²
2	-1	14	5,17 m²
2	-1	15	5,47 m²
2	-1	16	8,09 m²
2	-1	17	3,85 m²
2	-1	18	4,03 m²
2	-1	19	3,88 m²
2	-1	20	6,85 m²
2	-1	21	3,88 m²
2	-1	22	4,03 m²
2	-1	23	5,77 m²
2	-1	24	5,47 m²
2	-1	25	5,17 m²
2	-1	26	5,41 m²
2	-1	27	4,45 m²
2	-1	28	3,95 m²
2	-1	29	4,12 m²
2	-1	30	4,64 m²
2	-1	31	4,47 m²
2	-1	32	4,50 m²
2	-1	33	4,61 m²
2	-1	34	3,95 m²
2	-1	35	3,90 m²
2	-1	36	4,88 m²
2	-1	37	5,46 m²
2	-1	38	3,42 m²
2	-1	39	4,89 m²
2	-1	40	4,66 m²
2	-1	41	3,90 m²
2	-1	42	3,95 m²
2	-1	43	4,61 m²
2	-1	44	4,50 m²
2	-1	45	4,47 m²
2	-1	46	4,64 m²
2	-1	47	4,12 m²
2	-1	48	3,95 m²
2	-1	49	4,45 m²
2	-1	50	5,43 m²
2	-1	51	5,17 m²
2	-1	52	5,35 m²
2	-1	53	5,76 m²
2	-1	54	3,96 m²
2	-1	55	3,88 m²
2	-1	56	5,02 m²
2	-1	57	4,19 m²
2	-1	58	5,56 m²
2	-1	59	3,51 m²
2	-1	60	3,95 m²
2	-1	61	3,90 m²
2	-1	62	4,40 m²
2	-1	63	4,66 m²
2	-1	64	4,89 m²

Subtotal Superficie Bodegas	**295,09 m²**

RESUMEN SUPERFICIES EDIFICIO TIPO D

Subtotal Superficie Util	**3.640,87 m²**
Subtotal Superficie Común	**738,03 m²**
Subtotal Superficie Bodegas	**295,09 m²**
Subtotal Superficie (DOM)	**4.673,99 m²**

RESUMEN SUPERFICIES LOTE 2

EDIFICIO TIPO A	**1.994,40 m²**
EDIFICIO TIPO D	**4.673,99 m²**
BODEGA Y BICICLETERO	**37,30 m²**
TOTAL SUPERFICIE CONDOMINIO LOTE 2	**6.705,69 m²**

*** LA PRESENTE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN ES PARCIAL HASTA LA OBTENCIÓN DEL CERTIFICADO DE URBANIZACIÓN.**

*** LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE ENCUENTRAN EJECUTADAS Y EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN.**

GUILLERMO ELHAYEK CONDEMARIN
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)