I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA ☐ LOTEO DFL2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA
☐ LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA

☐ AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2 ☐ ALTERACIÓN ☐ REPARACIÓN ☐ RECONSTRUCCIÓN

NUMERO DE CERTIFICADO
2454/2022
FECHA DE APROBACIÓN
07.04.2022
ROL SII
901-196

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.
c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.-5.2.5./5.2.6.. N° **06/22**
d) El informe del Arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
e) El informe Favorable de Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado (cuando corresponda).
f) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4. y 5.1.6. N° **04/19**
g) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.5. y 5.1.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL**
de la obra destinada a **HABITACIONAL PROYECTO "SAN ALBERTO" CONDOMINIO "LOS ESPINOS"**
ubicado en **CALLE BOMBERO LUIS MORONI** N° **2601**
Sitio N° **LOTE 54** Manzana **---** localidad o loteo **CIUDAD PARQUE BICENTENARIO**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado.

2) Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
)FL N°2 / 59 - LEY 19.557 COPROPIEDAD INMOBILIARIA CONJUNTO ARMONICO 2.6.4 OGUC Y DL 2552 DE VIVIENDAS SOCIALES

3) Que la presente recepción definitiva se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización del propietario:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CONSORCIO HABITACIONAL DE CHILE S.A	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTHIÁN HERNÁN AQUEVEQUE TORRES	

5) Individualización de los profesionales:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
MARAMBIO SAN MARTÍN GUMUCIO ARQUITECTOS	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
SERGIO SAN MARTÍN RAMOS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
GATICA Y JIMENEZ INGENIEROS Y CÍA. LTDA.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
JOSÉ JIMENEZ OLMO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
EBCO S.A.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ALEJANDRO MARCELO FONTAINE URIBARRI	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL Profesional Competente Informó Medidas y Control de Calidad, si corresponde	R.U.T.
EBCO S.A.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ALEJANDRO MARCELO FONTAINE URIBARRI	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
HÉCTOR HIDALGO APABLAZA INGENIERÍA Y GESTIÓN DE PROYECTOS E.I.R.L.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
HÉCTOR ALEXIS HIDALGO APABLAZA	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
MARÍA SOLEDAD SÁNCHEZ GONZÁLEZ		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
RODRIGO VÁSQUEZ URQUIETA		

GEC/MMC/cvv

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41

6) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

PERMISO QUE SE RECIBE Nº	DE FECHA	SUPERFICIE (m2)
3977/19	28-05-2019	58.224,82

MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCIÓN Nº	DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)
111-A/2022 DE FECHA 07.04.2022

☑ RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE (m2)	DESTINO
	58.224,82	HABITACIONAL PROYECTO "SAN ALBERTO" CONDOMINIO "LOS ESPINOS"
PARTE A RECEPCIONAR	6.639,08	

7) Antecedentes que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

☐	Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
☑	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO), si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
☑	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
☑	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
☐	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300.
☑	Libro de Obras.
☐	Fotocopia de la patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
☐	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda.
☐	Comprobante total de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.
☐	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
☐	Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
☑	Certificado de Revisor de proyecto de Cálculo Estructural.
☐	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
☐	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
☐	Otros (especificar)

8) Documentos que se adjuntan (Art. 5.2.5., 5.2.6., 5.9.2. y 5.9.3. OGUC).

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT. Y FECHA
☑ Certificado de Dotación de agua potable.	HERNÁN BESOMI T.	SMAPA	13891 (01.03.2022)
☑ Certificado de Dotación de alcantarillado.	HERNÁN BESOMI T.	SMAPA	13891 (01.03.2022)
☑ Declaración de Instal. Eléct. Interior (ANEXO 1)	ANEXO A		
☑ Declaración de Instal. Int. de Gas (ANEXO C)	ANEXO B		
☐ Aviso de Instalación y planos de redes y elem. de telecomunicaciones, cuando corresponda.			
☐ Certificado de Instal. de Ascensores y montacargas, cuando proceda.			
☐ Cert. de los sist. electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.			
☐ Declaración de Instal. de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.			
☑ Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	DANIELA DÍAZ P.	IDIEM	1500618-1 (15.01.2020 VARIOS)

9) Modificaciones menores (Art. 5.2.8. OGUC).

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN (Nº de plano y su contenido):

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado

1.- LA PRESENTE RECEPCIÓN PARCIAL CORRESPONDE AL CONDOMINIO "LOS ESPINOS"CON UNA SUPERFICIE DE 6.639,06M2 (96 VIVIENDAS) UBICADO EN CALLE BOMBERO LUIS MORONI N°2601 (ROL 901-196), URBANIZACIÓN GARANTIZADA N°02/19, DE FECHA 24.06.2019. / 2.- PLAN DE EMERGENCIA Y EVACUACIÓN INGRESADA A CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPÚ, DE FECHA 24.11.2020. / 3.- CERTIFICADO DE SEREMI SALUD N°12531 AUTORIZACIÓN DE LA OBRA SISTEMA EXTRACCIÓN DE BASURA, DE FECHA 19.10.2021. / 4.- CERTIFICADO N°09/2/1/9067 DE DIRECCIÓN GENERAL DE AERONAUTICA CIVIL INSTALACIÓN SEÑALIZACIÓN NOCTURNA DE EDIFICIO EN ALTURA. / 5.- REDUCCIÓN DE ESCRITURA PÚBLICA, NOTARIA PATRICIO RABY BENAVENTEE, REPERTORIO N°1539-2022, DE FECHA 08.02.2022.

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GEC/MMC/cvv

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACION Nº2454/22

PERMISO DE EDIFICACION Nº3977/19

ANEXOS - CERTIFICADOS

ANEXO A - CERTIFICADO SEC TE1

CERTIFICADO SEC FOLIO nº	DIRECCION	INSTALADOR	TORRE	FECHA
2475641	BOMBERO LUIS MORONI 2600	JUAN VELASQUEZ VENEGA	A	15.09.2021
2479233	BOMBERO LUIS MORONI 2600	JUAN VELASQUEZ VENEGA	C	23.09.2021
2495940	BOMBERO LUIS MORONI 2600	JUAN VELASQUEZ VENEGA	A Y C	26.10.2021
2443910	BOMBERO LUIS MORONI 2600	LEONARDO RAMIREZ SILVA	ASCENSOR	27.07.2021

ANEXO B - CERTIFICADO SEC TC6

CERTIFICADO SEC FOLIO nº	DIRECCION	INSTALADOR	TORRE	FECHA
2474699	BOMBERO LUIS MORONI 2600	HERNÁN BESONI	A	14.09.2021
2478672	BOMBERO LUIS MORONI 2600	HERNÁN BESONI	C	24.11.2021

CERTIFICADOS ADJUNTOS:

CERTIFICACIÓN HIDROLIFTS CON CERTIFICACIÓN DE SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL ASCENSORES KLEMANN.

CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE RESISTENCIA DE HORMIGONES.

CERTIFICADO DE INSTALACIÓN DE CIRCUITO DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA Y MONITOREO PARA DETECCIÓN Y AVISO DE EMERGENCIA.

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ANEXO
LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES QUE SE RECIBEN

PERMISO DE EDIFICACIÓN N°3977/19
RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL N°2454/2022
CALLE BOMBERO LUIS MORONI N°2601
CONDOMINIO "LOS ESPINOS"

LOTE 54

	Lote	Piso	Tipo Edificio	Dirección	Nº depto	Sup. Depto	Sup. Terraza (DOM)	Sup. Terraza (comercial)	Sup. Total DOM
EDIFICIO TIPO A									
Piso 1	54	1	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	101	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	54	1	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	102	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	54	1	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	103	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	54	1	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	104	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	54	1	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	105	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	54	1	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	106	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	54	1	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	107	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	54	1	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	108	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 2	54	2	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	201	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	54	2	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	202	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	54	2	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	203	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	54	2	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	204	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	54	2	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	205	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	54	2	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	206	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	54	2	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	207	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	54	2	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	208	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 3	54	3	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	301	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	54	3	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	302	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	54	3	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	303	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	54	3	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	304	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	54	3	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	305	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	54	3	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	306	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	54	3	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	307	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	54	3	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	308	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 4	54	4	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	401	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	54	4	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	402	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	54	4	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	403	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	54	4	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	404	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	54	4	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	405	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	54	4	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	406	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	54	4	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	407	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	54	4	A	Bomb.Luis Moroni N°2601	408	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²

RESUMEN SUPERFICIES EDIFICIO TIPO A

Subtotal Superficie Util	**1.719,64 m²**
Subtotal Superficie Común	**274,76 m²**
Subtotal Superficie (DOM)	**1.994,40 m²**

	Lote	Piso	Tipo Edificio	Dirección	Nº depto	Sup. Depto	Sup. Terraza (DOM)	Sup. Terraza (comercial)	Sup. Total DOM
EDIFICIO TIPO C									
Piso 1	54	1	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	101	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	54	1	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	102	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	54	1	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	103	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	54	1	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	104	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	54	1	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	105	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	54	1	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	106	52,88 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,16 m²
	54	1	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	107	52,88 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,16 m²
	54	1	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	108	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
Piso 2	54	2	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	201	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	54	2	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	202	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	2	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	203	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	2	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	204	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	54	2	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	205	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	54	2	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	206	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	2	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	207	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	2	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	208	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 3	54	3	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	301	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	54	3	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	302	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	3	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	303	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	3	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	304	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	54	3	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	305	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	54	3	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	306	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	3	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	307	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	3	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	308	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 4	54	4	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	401	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	54	4	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	402	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	4	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	403	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	4	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	404	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	54	4	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	405	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	54	4	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	406	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	4	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	407	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	4	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	408	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 5	54	5	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	501	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	54	5	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	502	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	5	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	503	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	5	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	504	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	54	5	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	505	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	54	5	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	506	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	5	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	507	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	5	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	508	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 6	54	6	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	601	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	54	6	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	602	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	6	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	603	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	6	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	604	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	54	6	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	605	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	54	6	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	606	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	6	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	607	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	6	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	608	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 7	54	7	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	701	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	54	7	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	702	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	7	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	703	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	54	7	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	704	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	54	7	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	705	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	54	7	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	706	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	7	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	707	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	54	7	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	708	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 8	54	8	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	801	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	54	8	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	802	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	54	8	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	803	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	54	8	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	804	52,99 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,27 m²
	54	8	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	805	53,07 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,35 m²
	54	8	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	806	52,88 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,16 m²
	54	8	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	807	52,88 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,16 m²
	54	8	C	Bomb.Luis Moroni N°2601	808	53,29 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,57 m²

Subtotal **3.581,35 m²**

EDIFICIO TIPO C- BODEGAS

Lote	Piso	Nº						Sup Total
54	-1	1						3,42 m²
54	-1	2						5,46 m²
54	-1	3						5,02 m²
54	-1	4						3,90 m²
54	-1	5						3,95 m²
54	-1	6						4,61 m²
54	-1	7						4,49 m²
54	-1	8						4,47 m²
54	-1	9						4,64 m²
54	-1	10						4,12 m²
54	-1	11						4,26 m²
54	-1	12						4,37 m²
54	-1	13						5,46 m²
54	-1	14						3,60 m²
54	-1	15						3,81 m²
54	-1	16						8,09 m²
54	-1	17						3,85 m²
54	-1	18						4,03 m²
54	-1	19						3,88 m²
54	-1	20						6,85 m²
54	-1	21						3,88 m²
54	-1	22						4,03 m²
54	-1	23						5,77 m²
54	-1	24						3,81 m²
54	-1	25						3,60 m²
54	-1	26						5,46 m²
54	-1	27						4,37 m²
54	-1	28						4,26 m²
54	-1	29						4,12 m²
54	-1	30						4,64 m²
54	-1	31						4,47 m²
54	-1	32						4,49 m²
54	-1	33						4,61 m²
54	-1	34						3,95 m²
54	-1	35						3,90 m²
54	-1	36						4,88 m²
54	-1	37						5,46 m²
54	-1	38						3,42 m²
54	-1	39						4,89 m²
54	-1	40						4,66 m²
54	-1	41						3,90 m²
54	-1	42						3,95 m²
54	-1	43						4,61 m²
54	-1	44						4,50 m²
54	-1	45						4,47 m²
54	-1	46						4,64 m²
54	-1	47						4,12 m²
54	-1	48						3,95 m²
54	-1	49						4,45 m²
54	-1	50						5,43 m²
54	-1	51						5,17 m²
54	-1	52						5,47 m²
54	-1	53						5,69 m²
54	-1	54						3,96 m²
54	-1	55						3,88 m²
54	-1	56						5,02 m²
54	-1	57						4,19 m²
54	-1	58						5,57 m²
54	-1	59						3,51 m²
54	-1	60						3,95 m²
54	-1	61						3,90 m²
54	-1	62						4,40 m²
54	-1	63						4,66 m²
54	-1	64						4,89 m²

Subtotal Superficie Bodegas **289,23 m²**

RESUMEN SUPERFICIES EDIFICIO TIPO C

Subtotal Superficie Util	3.581,35 m²
Subtotal Superficie Común	736,78 m²
Subtotal Superficie Bodegas	289,23 m²
Subtotal Superficie (DOM)	**4.607,36 m²**

RESUMEN SUPERFICIES LOTE 54

EDIFICIO TIPO A	**1.994,40 m²**
EDIFICIO TIPO C	**4.607,36 m²**
BODEGA Y BICICLETERO	**37,30 m²**
TOTAL SUPERFICIE CONDOMINIO LOTE 54	**6.639,06 m²**

*** LA PRESENTE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN ES PARCIAL HASTA LA OBTENCIÓN DEL CERTIFICADO DE URBANIZACIÓN.**

*** LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE ENCUENTRAN EJECUTADAS Y EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN.**

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)