I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA ☐ LOTEO DFL2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA
☐ LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA

☐ AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2 ☐ ALTERACIÓN ☐ REPARACIÓN ☐ RECONSTRUCCIÓN

NUMERO DE CERTIFICADO
2453/2022
FECHA DE APROBACIÓN
07.04.2022
ROL SII
901-195

REGIÓN METROPOLITANA

URBANO [X] RURAL [ ]

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.
c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.-5.2.5./5.2.6.. N° **38/21**
d) El informe del Arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
e) El informe Favorable de Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado (cuando corresponda).
f) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4. y 5.1.6. N° **04/19**
g) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.5. y 5.1.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL**
de la obra destinada a **HABITACIONAL PROYECTO "SAN ALBERTO" CONDOMINIO "LAS CATALPAS"**
ubicado en **AVDA. LOS CERRILLOS / CALLE CONCEJAL TERESA HERRERA** N° **2600 / 6350**
Sitio N° **LOTE 53** Manzana **---** localidad o loteo **CIUDAD PARQUE BICENTENARIO**
sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado.

2) Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
DFL N°2/59 - LEY N°19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA - CONJUNTO ARMÓNICO 2.6.4. OGUC Y DL 2552

3) Que la presente recepción definitiva se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización del propietario:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CONSORCIO HABITACIONAL DE CHILE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTHIAN HERNÁN AQUEVEQUE TORRES	

5) Individualización de los profesionales:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
MARAMBIO SAN MARTÍN GUMUCIO S.A.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
SERGIO SAN MARTÍN RAMOS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
GATICA Y JIMÉNEZ INGENIEROS Y CÍA. LTDA.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
JOSÉ JIMÉNEZ OLMO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
EBCO S.A.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ALEJANDRO MARCELO FONTAINE URIBARRÍ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL Profesional Competente informó Medidas y Control de Calidad, si corresponde	R.U.T.
---	---
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
HÉCTOR HIDALGO APABLAZA INGENIERÍA Y GESTIÓN DE PROYECTO E.I.R.L.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
HÉCTOR ALEXIS HIDALGO APABLAZA	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO / CATEGORIA
MARÍA SOLEDAD SÁNCHEZ GONZÁLEZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO / CATEGORIA
RODRIGO VÁSQUEZ URQUIETA	

MMC/cvv

I. Municipalidad de Cerrillos Piloto Lazo 120 ☎ 870 78 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41

6) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

PERMISO QUE SE RECIBE Nº	DE FECHA	SUPERFICIE (m2)
3977/19	28-05-2019	58.224,82

MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCIÓN Nº	101/19	DE FECHA	28.05.2019

(En caso de modificación de proyecto).

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)

13/22 DE FECHA 11.01.2022

☑ RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE (m2)	DESTINO
PARTE A RECEPCIONAR:	8.656,01	HABITACIONAL PROYECTO "SAN ALBERTO" CONDOMINIO "LAS CATALPAS"

7) Antecedentes que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- ☑ Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- ☑ Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO), si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
- ☑ Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
- ☑ Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- ☐ Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300.
- ☑ Libro de Obras.
- ☑ Fotocopia de la patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
- ☑ Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda.
- ☐ Comprobante total de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.
- ☐ Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
- ☐ Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
- ☑ Certificado de Revisor de proyecto de Cálculo Estructural.
- ☐ Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
- ☐ Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
- ☐ Otros (especificar)

8) Documentos que se adjuntan (Art. 5.2.5., 5.2.6., 5.9.2. y 5.9.3. OGUC).

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT. Y FECHA
☑ Certificado de Dotación de agua potable.	HERNÁN BESOMI FRANKE	SMAPA	13876 (18.01.2022)
☑ Certificado de Dotación de alcantarillado.	HERNÁN BESOMI FRANKE	SMAPA	13876 (18.01.2022)
☑ Declaración de Instal. Eléct. Interior (ANEXO 1)	ANEXO A		
☑ Declaración de Instal. Int. de Gas (ANEXO C)	ANEXO B		
☐ Aviso de Instalación y planos de redes y elem. de telecomunicaciones, cuando corresponda.			
☑ Certificado de Instal. de Ascensores y montacargas, cuando proceda.	LEONARDO RAMÍREZ	SEC	2384501 (20.04.2021)
☐ Cert. de los sist. electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.			
☐ Declaración de Instal. de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.			
☑ Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	DANIELA DÍAZ P.	IDIEM	1419175-1 (16.12.2019) VARIOS

9) Modificaciones menores (Art. 5.2.8. OGUC).

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN (Nº de plano y su contenido)

PLANOS QUE SE REEMPLAZAN:

-LÁMINA A1-EDIFICIO A PLANTAS PISO 1 Y 3 / LÁMINA A2-EDIFICIO A PLANTAS PISO TIPO Y CUBIERTA / LÁMINA A5-EDIFICIO A ESCALERA BARANDA / LÁMINA B1-EDIFICIO B PLANTAS PISO 1 Y 2 / LÁMINA B2-EDIFICIO B PLANTAS PISO TIPO Y CUBIERTA / LÁMINA B5-EDIFICIO B ESCALERA Y BARANDA / LÁMINA C1-EDIFICIO C PLANTAS PISO 1 Y TIPO / LÁMINA C2-EDIFICIO C PLANTAS PISO Y CUBIERTAS.

-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS VER DECLARACIÓN DE ARQUITECTO RESPONSABLE DEL PROYECTO.

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del certificado.

1-LA PRESENTE RECEPCIÓN PARCIAL CORRESPONDE A LOTE 53 EDIFICIOS "LAS CATALPAS" EDIFICIO A, B Y C, UBICADO EN AV.LOS CERRILLOS N°2600 Y CALLE CONCEJAL TERESA HERRERA N°6350, CON UNA SUPERFICIE DE 8.656,01 M2 (128 VIVIENDAS). / 2-CERTIFICADO DE OBRAS DE URBANIZACIÓN GARANTIZADA N°02/19 DE FECHA 24.06.19. / 3-CERTIFICADO SEREMI DE SALUD N°5849 (11.05.21) RESOLUCIÓN APROBACIÓN SISTEMA DE BASURA. / 4-PLAN DE EVACUACIÓN CARTA INGRESADA AL CUERPO DE BOMBEROS DE MAIPÚ. / 5.- REDUCCIÓN A ESCRITURA PÚBLICA DEL PERMISO DE EDIFICACIÓN N°3977/19, NOTARIA PATRICIO RABY BENAVENTE, REPERTORIO N°1359-2022, DE FECHA 08.02.2022. / 6.- ANEXO C: LISTADO DE DEPARTAMENTOS POR UNIDADES VENDIBLES.

MARCO MATUTE CARVAJAL
Constructor Civil

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MMC/cvv

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACION Nº 2453/22

PERMISO DE EDIFICACION Nº 3977/2019

ANEXOS - CERTIFICADOS Y REDUCCION DE ESCRITURA PUBLICA

ANEXO A - CERTIFICADO TE1

CERTIFICADO SEC FOLIO nº	DIRECCION	INSTALADOR	TORRE	FECHA
2373790	AV. LOS CERRILLOS 2600	JUAN VÁSQUEZ VENEGAS	A Y B	31.03.2021
2359415	AV. LOS CERRILLOS 2600	JUAN VÁSQUEZ VENEGAS	C	09.03.2021

ANEXO B - CERTIFICADO TC6

CERTIFICADO SEC FOLIO nº	DIRECCION	INSTALADOR	TORRE	FECHA
2433309	AV. LOS CERRILLOS 2600	HERNÁN BESOMI TOMAS		09.07.2021
2436015	AV. LOS CERRILLOS 2600	HERNÁN BESOMI TOMAS		14.07.2021
2436016	AV. LOS CERRILLOS 2600	HERNÁN BESOMI TOMAS		14.07.2021

CERTIFICADOS ADJUNTOS:

CERTIFICADO DE INSTALACIÓN DE GRUPO ELECTROGENO, ELECTRO POWER (16.02.2021)
CERTIFICADO ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA, JUAN VÁSQUEZ (03.06.2021)
CERTIFICADO EDIPREN, INSPECCIÓN Y PRUEBAS DE SISTEMAS CONTRA INCENDIO, FRANCISCO MOYANO (26.04.2021)
CERTIFICADO DIRECCIÓN AERÓNAUTICA CIVIL, INSTALACIÓN DE LUCES DE OBSTRUCCIÓN AÉREAS FIJAS (24.05.2021)

MARCO MATUTE CARVAJAL
Constructor Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ANEXO C
LISTADO DE UNIDADES VENDIBLES QUE SE RECIBEN

PERMISO DE EDIFICACIÓN N°3977/19
RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL N°2453/2022
AVDA. LOS CERRILLOS N°2600
CONCEJAL TERESA HERRERA N°6350
CONDOMINIO "LAS CATALPAS"

LOTE 53
CONDOMINIO LAS CATALPAS

EDIFICIO TIPO A

	Lote	Piso	Tipo Edificio	Dirección	Nº depto	Sup. Depto	Sup. Terraza (DOM)	Sup. Terraza (comercial)	Sup. Total DOM
Piso 1	53	1	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	101	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	53	1	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	102	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	1	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	103	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	1	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	104	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	53	1	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	105	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	53	1	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	106	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	53	1	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	107	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	53	1	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	108	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 2	53	2	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	201	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	53	2	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	202	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	2	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	203	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	2	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	204	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	53	2	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	205	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	53	2	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	206	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	53	2	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	207	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	53	2	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	208	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 3	53	3	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	301	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	53	3	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	302	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	3	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	303	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	3	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	304	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	53	3	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	305	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	53	3	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	306	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	53	3	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	307	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	53	3	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	308	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 4	53	4	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	401	50,45 m²	1,58 m²	3,16 m²	52,03 m²
	53	4	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	402	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	4	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	403	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	4	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	404	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	53	4	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	405	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	53	4	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	406	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	53	4	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	407	52,90 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,56 m²
	53	4	A	Av. Los Cerrillos Nº2600	408	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²

RESUMEN SUPERFICIES EDIFICIO TIPO A

Subtotal Superficie Util	**1.719,64 m²**
Subtotal Superficie Común	**274,76 m²**
Subtotal Superficie (DOM)	**1.994,40 m²**

EDIFICIO TIPO B

	Lote	Piso	Tipo Edificio	Dirección	Nº depto	Sup. Depto	Sup. Terraza (DOM)	Sup. Terraza (comercial)	Sup. Total DOM
Piso 1	53	1	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	101	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	53	1	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	102	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	1	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	103	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	1	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	104	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	53	1	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	105	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	53	1	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	106	52,82 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,48 m²
	53	1	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	107	52,82 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,48 m²
	53	1	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	108	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 2	53	2	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	201	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	53	2	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	202	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	2	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	203	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	2	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	204	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	53	2	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	205	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	53	2	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	206	52,82 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,48 m²
	53	2	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	207	52,82 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,48 m²
	53	2	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	208	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²

Piso 3	53	3	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	301	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	53	3	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	302	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	3	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	303	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	3	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	304	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	53	3	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	305	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	53	3	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	306	52,82 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,48 m²
	53	3	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	307	52,82 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,48 m²
	53	3	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	308	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
Piso 4	53	4	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	401	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²
	53	4	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	402	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	4	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	403	50,76 m²	1,66 m²	3,32 m²	52,42 m²
	53	4	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	404	53,12 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,70 m²
	53	4	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	405	53,24 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,82 m²
	53	4	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	406	52,82 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,48 m²
	53	4	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	407	52,82 m²	1,66 m²	3,32 m²	54,48 m²
	53	4	B	Concejal Teresa Herrera N°6350	408	52,94 m²	1,58 m²	3,16 m²	54,52 m²

RESUMEN SUPERFICIES EDIFICIO TIPO B

Subtotal Superficie Util	**1.728,96 m²**
Subtotal Superficie Común	**279,69 m²**
Subtotal Superficie (DOM)	**2.008,65 m²**

Lote	Piso	Tipo Edificio	Dirección	Nº depto	Sup. Depto	Sup. Terraza (DOM)	Sup. Terraza (comercial)	Sup. Total DOM
EDIFICIO TIPO C								
Piso 1	53	1	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	101	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	53	1	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	102	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	53	1	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	103	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	53	1	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	104	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	53	1	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	105	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	53	1	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	106	52,88 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,16 m²
	53	1	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	107	52,88 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,16 m²
	53	1	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	108	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
Piso 2	53	2	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	201	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	53	2	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	202	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	2	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	203	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	2	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	204	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	53	2	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	205	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	53	2	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	206	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	2	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	207	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	2	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	208	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 3	53	3	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	301	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	53	3	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	302	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	3	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	303	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	3	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	304	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	53	3	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	305	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	53	3	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	306	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	3	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	307	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	3	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	308	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 4	53	4	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	401	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	53	4	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	402	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	4	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	403	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	4	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	404	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	53	4	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	405	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	53	4	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	406	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	4	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	407	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	4	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	408	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 5	53	5	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	501	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	53	5	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	502	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	5	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	503	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	5	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	504	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	53	5	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	505	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	53	5	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	506	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	5	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	507	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	5	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	508	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 6	53	6	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	601	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	53	6	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	602	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	6	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	603	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	6	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	604	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	53	6	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	605	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	53	6	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	606	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	6	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	607	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	6	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	608	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
Piso 7	53	7	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	701	52,92 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,91 m²
	53	7	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	702	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	7	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	703	56,60 m²	1,99 m²	3,98 m²	58,59 m²
	53	7	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	704	52,99 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,98 m²
	53	7	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	705	53,07 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,06 m²
	53	7	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	706	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	7	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	707	52,88 m²	1,99 m²	3,98 m²	54,87 m²
	53	7	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	708	53,29 m²	1,99 m²	3,98 m²	55,28 m²
	53	8	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	801	52,94 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,22 m²
	53	8	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	802	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²

Piso 8	53	8	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	803	56,60 m²	2,28 m²	4,56 m²	58,88 m²
	53	8	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	804	52,99 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,27 m²
	53	8	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	805	53,07 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,35 m²
	53	8	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	806	52,88 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,16 m²
	53	8	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	807	52,88 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,16 m²
	53	8	C	Av. Los Cerrillos Nº2600	808	53,29 m²	2,28 m²	4,56 m²	55,57 m²

Subtotal **3.581,35 m²**

EDIFICIO TIPO C- BODEGAS

Lote	Piso	Nº	Sup Total
53	-1	1	3,42 m²
53	-1	2	5,46 m²
53	-1	3	5,02 m²
53	-1	4	3,90 m²
53	-1	5	3,95 m²
53	-1	6	4,61 m²
53	-1	7	4,49 m²
53	-1	8	4,47 m²
53	-1	9	4,64 m²
53	-1	10	4,12 m²
53	-1	11	4,26 m²
53	-1	12	4,37 m²
53	-1	13	5,46 m²
53	-1	14	3,60 m²
53	-1	15	3,81 m²
53	-1	16	8,09 m²
53	-1	17	3,85 m²
53	-1	18	4,03 m²
53	-1	19	3,88 m²
53	-1	20	6,85 m²
53	-1	21	3,88 m²
53	-1	22	4,03 m²
53	-1	23	5,77 m²
53	-1	24	3,81 m²
53	-1	25	3,60 m²
53	-1	26	5,46 m²
53	-1	27	4,37 m²
53	-1	28	4,26 m²
53	-1	29	4,12 m²
53	-1	30	4,64 m²
53	-1	31	4,47 m²
53	-1	32	4,49 m²
53	-1	33	4,61 m²
53	-1	34	3,95 m²
53	-1	35	3,90 m²
53	-1	36	4,88 m²
53	-1	37	5,46 m²
53	-1	38	3,42 m²
53	-1	39	4,89 m²
53	-1	40	4,66 m²
53	-1	41	3,90 m²
53	-1	42	3,95 m²
53	-1	43	4,61 m²
53	-1	44	4,50 m²
53	-1	45	4,47 m²
53	-1	46	4,64 m²
53	-1	47	4,12 m²
53	-1	48	3,95 m²
53	-1	49	4,45 m²
53	-1	50	5,43 m²
53	-1	51	5,17 m²
53	-1	52	5,47 m²
53	-1	53	5,69 m²
53	-1	54	3,96 m²
53	-1	55	3,88 m²
53	-1	56	5,02 m²
53	-1	57	4,19 m²
53	-1	58	5,57 m²
53	-1	59	3,51 m²
53	-1	60	3,95 m²
53	-1	61	3,90 m²
53	-1	62	4,40 m²
53	-1	63	4,66 m²
53	-1	64	4,89 m²

Subtotal Superficie Bodegas **289,23 m²**

RESUMEN SUPERFICIES EDIFICIO TIPO C

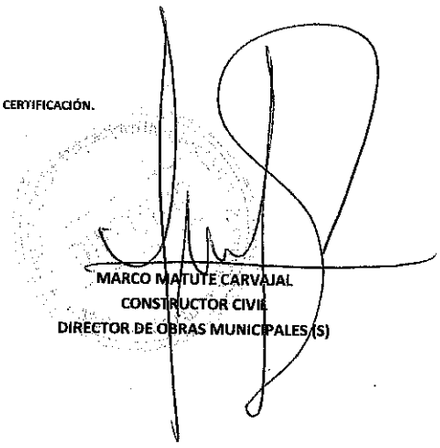
Subtotal Superficie Util	**3.581,35 m²**
Subtotal Superficie Común	**736,78 m²**
Subtotal Superficie Bodegas	**289,23 m²**
Subtotal Superficie (DOM)	**4.607,36 m²**

RESUMEN SUPERFICIES LOTE 53

EDIFICIO TIPO A	**1.994,40 m²**
EDIFICIO TIPO B	**2.008,65 m²**
EDIFICIO TIPO C	**4.607,36 m²**
BODEGA Y BICICLETERO	**45,60 m²**
TOTAL SUPERFICIE CONDOMINIO LOTE 53	**8.656,01 m²**

*** LA PRESENTE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN ES PARCIAL HASTA LA OBTENCIÓN DEL CERTIFICADO DE URBANIZACIÓN.**

*** LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE ENCUENTRAN EJECUTADAS Y EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN.**



MARCO MATUTE CARVAJAL
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)