CERRILLOS

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN ANTIGUA

DE CUALQUIER DESTINO, CONSTRUIDA ANTES DEL 31.07.1959

NUMERO DE CERTIFICADO
4181/2022
FECHA
14-04-2022
ROL SII
581-009

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: **CERRILLOS**

REGIÓN: **METROPOLITANA**

VISTOS

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación territorial.

C) La solicitud de regularización de edificación antigua de cualquier destino, construida antes del 31.07.1959, debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente N° **172/2021**, ingresada con fecha: **09-11-2021.**

D) El informe del arquitecto que certifica la forma en que la edificación que se regulariza cumple con las normas técnicas de habitabilidad y seguridad, con las normas técnicas de estabilidad y con las de instalaciones interiores de electricidad, y cuando corresponda, de agua potable, alcantarillado y gas, establecidas por los Organismos competentes.

E) El informe del Revisor Independiente, si se contrató, que informa favorablemente el cumplimiento de las normas aplicables.

F) El Informe de profesional competente que certifique que la edificacion cumple con las normas de estabilidad, según N° 3 de la letra B del numeral 2 del Art. 5.1.4. OGUC.

G) Los antecedentes que comprenden el expediente N° **172/2021,** ingresada con fecha: **09-11-2021.**

J) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

RESUELVO

1. Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a: **HABITACIONAL Y COMERCIO**
ubicada en calle/avenida/camino **CALLE SAN ANDRÉS** N° **4098(EX 4096)**
Lote N° **20** manzana **6** localidad o loteo **BUZETA**
Sector **URBANO** (Urbano o Rural) de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de **394,00** m^2,

2. Dejar constancia: Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:----------
Plazos de la autorización: ..... , cuando corresponda
(Ley 19,537 o sus antecesoras, Art.55, 121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)

3 Antecedentes del Proyecto
NOMBRE DEL PROYECTO :

3.1 DATOS DEL PROPIETARIO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO			R.U.T.	
DIEGO DUQUE URZUA				
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO			R.U.T.	
----------			----------	
DIRECCIÓN: Nombre de la vía		N°	Local/ Of/ Depto	Localidad
SAN ANDRÉS		4098	-------	----------
COMUNA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	
CERRILLOS	FEDORAVELIZ1@GMAIL.COM	----------	--------	
PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :	SE ACREDITÓ MEDIANTE ..... DE FECHA			

3.2 INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del **ARQUITECTO** (cuando corresponda)	R.U.T.
----------	----------
NOMBRE DEL PROFESIONAL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	R.U.T.
CAROLINA JOFRE DIAZ	

4.1 PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMA CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE ESTABILIDAD

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda, según N°3 de la letra B. del numeral 2 del art.5.1.4. OGUC)	R.U.T.
----------	----------
NOMBRE PROFESIONAL RESPONSABLE (Arquitecto o Ingeniero Civil)	R.U.T.
CAROLINA JOFRE DIAZ	

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES ... DEPARTAMENTO DE EDIFICACION ... CERRILLOS

NOTAS : ----------

PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

GIRO MUNICIPAL	FECHA DEL PAGO	MONTO
5213-0	14-04-2022	$581.408.-

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
Scs/Gte/Rac
CERRILLOS

Departamento de Edificación y Urbanismo/ certificado de regularización edificación antigua antes del 31-07-1959.