I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

D.F.L.

OM4217-2022

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4217/2022
FECHA DE APROBACION
16-11-2022
ROL SII
172-004

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **120/2022**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **757/2022** emitido con fecha **23-05-2022**

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino **CALLE DR. VARGAS SALCEDO** Nº **754** Sitio **29** Manzana **A** localidad o loteo **INCOBAN** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): **D.F.L-N°2/1959**

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CKO SEWGURIDAD SPA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
OSCAR MERINO TORRES	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CRISTIAN GÓMEZ FIEDLER	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
CRISTIAN GÓMEZ FIEDLER	[redacted]

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	67,65	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	189,00	NUMERO DE PISOS	02

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	952.069
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,5	%	$	117,031
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)					(-)	$	58.515
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	----	DE FECHA	----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	58.515
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	11341-0		DE FECHA			16-11-2022
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PUBLICO	BOLETA Nº	-----		TOTAL APAGAR			-----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.
1.-El presente Permiso de Obra Menor Previa solicitud de Recepción Definitiva deberá ser reducido, a escritura pública. / 2.-Cumple con el valor de Tasación inferior a 520 UF de la vivienda original aprobada según P.E.N°2.229/67 de fecha 09-01/67 y R.F. N°283/68 de fecha 11-04-68. / 3.-Los derechos municipales están rebajados en un 50% de acuerdo a lo establecido en el último párrafo del artículo 166°de la Ley General de Urbanismo y Construcciones./ 4.-Conforme al artículo 5.2.6., Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, deberá mantenerse y conservarse los pavimentos y obras./ 5.- El proyecto consiste en vivienda con oficina.

REVISOR DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN Y URBANISMO

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES ★ CERRILLOS ★

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES