I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4202/2022
FECHA DE APROBACION
14-09-2022
ROL SII
551-006

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.
c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **53/2022**
d) El Certificado de Informaciones Previas N° **1133/2022** emitido con fecha **28/07/2022**
e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **---** de fecha **-----** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN MENOR A 100 M²** con una superficie edificada total de **54,12** m2 y de **02** pisos de altura. destinado a **VIVIENDA** ubicado en **PASAJE GINEBRA** Nº **291** Sitio Nº **97** Manzana **----** localidad o loteo **VILLA ESPERANZA** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que forma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	54,12	SUP. DEL TERRENO (m2)	156,00	NUMERO DE PISOS	02

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **SE ACOGE A** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **-----**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NESTOR MARIO CARDENAS BARRIGA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
----	**----**
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	**-----**
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
SERGIO CACERES CALDERÓN	
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
----	**----**
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
SERGIO CACERES CALDERÓN	

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
----	**---**	**----**	**----**

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CERRILLOS
REVISOR DE EDIFICACION Y URBANISMO

GEC/NTS/rac.

I. Municipalidad de Cerrillos - Pioto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	8.486.738
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,50 / 0,5	%	$	120.801
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	----	DE FECHA	----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	120.801
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	9437-0		DE FECHA			14-09-2022
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PÚBLICO	BOLETA Nº	-----		TOTAL A PAGAR			

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1.-EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR PREVIA SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA, DEBERÁ SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA / 2.- CONFORME AL ARTÍCULO 5.2.6. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, DEBERÁ MANTENERSE Y CONSERVARSE LOS PAVIMENTOS Y OBRAS DE ORNATO EN EL ESPACIO PÚBLICO QUE ENFRENTA EL PREDIO. / 3.-DE ACUERDO A LA LEY 20.958, CONFORME AL ARTICULO 2.2.5 Bis D. PREVIA SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA O PARCIAL DEBERÁ REALIZARCE EL PAGO AL MUNICIPIO LA SUMA DE $187.350.- LO QUE CORRESPONDIENTE A, EL APORTE AL ESPACIO PÚBLICO, PAGO QUE NO SE REALIZO EN ESTE ACTO.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS * DIRECTOR

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto

DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS * REVISOR DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO

GEC/NTS/rac
OM4202-2022