OM4193-2022

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
4193/2022
FECHA DE APROBACION
04-08-2022
ROL SII
398-007

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166° y su Ordenanza General.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **69/2022**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **90/2022** emitido con fecha **25/01/2022**

e) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley Nº 19.537, sobre copropiedad inmobiliaria (cuando corresponda)

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda social para el predio ubicado en calle / avenida / camino **CALLE GROENLANDIA** Nº **2343** Sitio **128** Manzana **-----** localidad o loteo **PRESIDENTES DE CHILE II** sector _____ comuna de **CERRILLOS** aprobado los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra c) de los VISTOS en este permiso.

2) Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda): ------

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
AUDOLINDA LEMUÑIR CURINAO	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
----	----
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
----	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ANA MARIA VEGA NELSON	[redacted]
NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
----	----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ANA MARIA VEGA NELSON	[redacted]

4) CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	21,15	SUPERFICIE DEL TERRENO (m2)	144,00	NUMERO DE PISOS	01

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO					$	3.132.421
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1,5	%	$	46.986
REBAJA DE DERECHOS (A LO MENOS 50%)				(-)	$	23.493
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	----	DE FECHA ----	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR					$	23.493
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	4970-0	DE FECHA			04/08/2022
LEY 20.958 DE APORTE AL ESPACIO PUBLICO	BOLETA Nº	----	TOTAL APAGAR			----

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO : 1.- Cumple con el valor de Tasación Inferior a 520 UF de la vivienda original aprobada según P.E. 9279/85 N° R.F. N°12/86 , por una superficie de 7,15 m² y Certificado de Regularización N°540/01, de fecha 13-03-2001, acogido a la (Ley N°19.583), por una superficie de 88,63 m². / 2.Los derechos municipales están rebajados en un 50% de acuerdo a lo establecido en el último párrafo del artículo 166°de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. / 3.-Conforme al artículo 5.2.6., Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, deberá mantenerse y conservarse los pavimentos y obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

SCS/GEC/MTS/Bac.

GUILLERMO EVA CONDEMARIN
Arquitecto
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES